

**Tira Holding ApS**  
**Søvænget 2, 8660 Skanderborg**

---

**Årsrapport for**  
**2022/23**

---

**CVR-nr. 41 04 19 86**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. december 2023.

---

Rasmus Lindholdt Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023**

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 11 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Tira Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 27. december 2023

**Direktion**

Rasmus Lindholdt Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i Tira Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tira Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 27. december 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Kaj Kromann Laschewski  
statsautoriseret revisor  
mne32783

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Tira Holding ApS Søvænget 2 8660 Skanderborg
	E-mail: tl@skanderborg-fys.dk
	CVR-nr.: 41 04 19 86
	Stiftet: 20. december 2019
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Rasmus Lindholdt Andersen
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov
<b>Associeret virksomhed</b>	F & S Skanderborg Holding ApS, Skanderborg
<b>Kapitalinteresse</b>	Klinik for Fysioterapi Skanderborg Aut. Fys. ApS, Skanderborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt øvrige aktiviteter, derefter efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -8.000 kr. mod -14.875 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -245.330 kr. mod 106.043 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabet vil reetablere selskabskapitalen ved egen fremtidig indtjening og/eller igennem kapitalforhøjelser fra selskabets ejer.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til at drive selskabets aktivitet det kommende år. Det er ved regnskabsaflæggelsen ledelsens forventning, at de stillede kreditfaciliteter vil blive opretholdt, og at selskabet kan afholde sine forpligtelse i takt med at de forfalder. Selskabet har modtaget tilsagn fra selskabets ejer på at de vil understøtte selskabet det kommende regnskabsår. Årsrapporten er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet har efter endt regnskabsperiode frasolgt sin kapitalinteresse med en avance.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

---

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.000</b>	<b>-14.875</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-94.589	-24.271
Indtægt af kapitalinteresse	-130.314	156.693
1 Øvrige finansielle omkostninger	-12.427	-11.504
<b>Årets resultat</b>	<b>-245.330</b>	<b>106.043</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-162.494	119.755
Disponeret fra overført resultat	-82.836	-13.712
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-245.330</b>	<b>106.043</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	47.807	142.396
3	Kapitalinteresse	225.711	343.358
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>273.518</u>	<u>485.754</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>273.518</u></b>	<b><u>485.754</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	20.000	20.000
	Tilgodehavender i alt	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	Likvide beholdninger	2.040	22.737
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>22.040</u></b>	<b><u>42.737</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>295.558</u></b>	<b><u>528.491</u></b>



**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	162.494
Overført resultat	-82.782	54
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-32.782</b>	<b>212.548</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	322.340	309.943
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	328.340	315.943
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>328.340</b>	<b>315.943</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>295.558</b>	<b>528.491</b>

**4 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	50.000	42.739	13.766	106.505
Resultatandel	<u>0</u>	<u>119.755</u>	<u>-13.712</u>	<u>106.043</u>
Egenkapital 1. juli 2022	50.000	162.494	54	212.548
Resultatandel	<u>0</u>	<u>-162.494</u>	<u>-82.836</u>	<u>-245.330</u>
	<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>-82.782</u>	<u>-32.782</u>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	12.427	11.504		
	<u>12.427</u>	<u>11.504</u>		
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli 2022	262.500	262.500		
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<u>262.500</u>	<u>262.500</u>		
Opskrivninger 1. juli 2022	-120.104	-95.833		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-11.255	46.562		
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	12.500		
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<u>-131.359</u>	<u>-36.771</u>		
Årets afskrivninger på goodwill	-83.334	-83.333		
<b>Afskrivninger på goodwill 30. juni 2023</b>	<u>-83.334</u>	<u>-83.333</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<u>47.807</u>	<u>142.396</u>		
I regnskabsposten indgår goodwill med	0	83.334		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Tira Holding ApS
F & S Skanderborg Holding ApS, Skanderborg	25 %	191.236	-45.020	47.807
		<u>191.236</u>	<u>-45.020</u>	<u>47.807</u>

**Noter**

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2022	60.760	60.760
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>60.760</b>	<b>60.760</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	282.598	138.572
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-117.647	144.026
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>164.951</b>	<b>282.598</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>225.711</b>	<b>343.358</b>

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Tira Holding ApS
Klinik for Fysioterapi Skanderborg Aut. Fys. ApS, Skanderborg	16,67 %	1.354.267	-705.882	225.711
		<b>1.354.267</b>	<b>-705.882</b>	<b>225.711</b>

**4. Eventualposter****Eventualaktiver**

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på ca. 21 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Tira Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder og kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.