

SL af December ApS

Store Kongensgade 68, 1264 København K

CVR-nr. 41 04 16 92

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2023.

Sten Lauritzen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for SL af December ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 20. marts 2023

Direktion

Sten Lauritzen

Selskabsoplysninger

Selskabet

SL af December ApS
Store Kongensgade 68
1264 København K

CVR-nr.: 41 04 16 92
Stiftet: 20. december 2019
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
3. regnskabsår

Direktion

Sten Lauritzen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at have kapitalinteresser i andre selskaber, herunder besidde aktier/anparter, drive finansiell virksomhed samt i øvrigt udøve enhver hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser resultatet for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger	-79.518	-44.844
Bruttoresultat	-79.518	-44.844
Indtægt af kapitalinteresse	250.000	0
Andre finansielle indtægter	323.548	1.254.336
Øvrige finansielle omkostninger	-1.282.049	-219.799
Resultat før skat	-788.019	989.693
1 Skat af årets resultat	226.380	-218.262
Årets resultat	-561.639	771.431
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	8.935.778
Disponeret fra overført resultat	-561.639	-8.164.347
Disponeret i alt	-561.639	771.431

Balance 31. december

Aktiver		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Kapitalinteresse	10.000.000	10.000.000
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.661.547	8.749.223
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>16.661.547</u>	<u>18.749.223</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>16.661.547</u>	<u>18.749.223</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.245.000	1.867.500
	Udsudte skatteaktiver	226.380	0
	Tilgodehavende selskabsskat	30.554	0
	Andre tilgodehavender	2.563.976	2.176.841
	Tilgodehavender i alt	<u>4.065.910</u>	<u>4.044.341</u>
	Likvide beholdninger	<u>85.663</u>	<u>2.827</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.151.573</u>	<u>4.047.168</u>
	Aktiver i alt	<u>20.813.120</u>	<u>22.796.391</u>

Balance 31. december

Passiver		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	40.000	40.000
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.751.148	9.751.148
7	Overført resultat	-9.136.238	-8.574.599
	Egenkapital i alt	<u>654.910</u>	<u>1.216.549</u>
Gældsforpligtelser			
	Selskabsskat	0	208.048
	Anden gæld	<u>20.158.210</u>	<u>21.371.794</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.158.210</u>	<u>21.579.842</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>20.158.210</u>	<u>21.579.842</u>
	Passiver i alt	<u>20.813.120</u>	<u>22.796.391</u>

8 Oplysninger om dagsværdi

Noter

	2022 kr.	2021 kr.	
1. Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	0	218.262	
Årets regulering af udskudt skat	-226.380	0	
	-226.380	218.262	
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2022	0	52.447.671	
Afgang i årets løb	0	-52.447.671	
Kostpris 31. december 2022	0	0	
Opskrivninger 1. januar 2022	0	815.370	
Årets tilbageførsler på afgang	0	-815.370	
Opskrivninger 31. december 2022	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	0	0	
3. Kapitalinteresse			
Kostpris 1. januar 2022	248.852	248.852	
Kostpris 31. december 2022	248.852	248.852	
Opskrivninger 1. januar 2022	9.751.148	9.751.148	
Nedskrivninger 31. december 2022	9.751.148	9.751.148	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	10.000.000	10.000.000	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
		kr.	kr.
Klingeberg 2-4 Slagelse ApS, København	16,67 %	76.506.867	781.151
		76.506.867	781.151

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2022	6.589.005	0
Tilgang i årets løb	0	7.741.027
Afgang i årets løb	-1.021.350	-1.152.022
Kostpris 31. december 2022	5.567.655	6.589.005
Opskrivninger 1. januar 2022	2.160.218	0
Årets opskrivninger	-1.066.326	1.032.045
Opskrivning ved tilgang efter fusion	0	1.128.173
Opskrivninger 31. december 2022	1.093.892	2.160.218
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	6.661.547	8.749.223
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	40.000	40.000
	40.000	40.000
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2022	9.751.148	815.370
Resultatandel	0	8.935.778
	9.751.148	9.751.148

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2022	-8.574.599	-410.252
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-561.639</u>	<u>-8.164.347</u>
	<u>-9.136.238</u>	<u>-8.574.599</u>
8. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede aktier kr.
		<hr/>
Dagsværdi 31. december 2022		6.661.547
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-1.066.326</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SL af December ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

Indtægter af kapitalinteresse indeholder værdireguleringer af kapitalinteresse målt til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af kapitalinteresse.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til dagsværdi og en eventuel opskrivning indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien er baseret på faktiske handelstransaktioner af tilsvarende kapitalandele mellem uafhængige parter.

Nedskrivning af kapitalinteresse indregnes i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Sten Lauritzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sten Lauritzen

Direktør

ID: df489999-225c-4865-ba79-55ff29da6ed9

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2023 kl.: 14:37:02

Underskrevet med MitID



Sten Lauritzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sten Lauritzen

Dirigent

ID: df489999-225c-4865-ba79-55ff29da6ed9

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2023 kl.: 14:38:53

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a241e5fmsrT249641593

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.