



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

NIKOLAJ VEJRUM INVEST APS
C/O NIKOLAJ VEJRUM, SOLSORTEVEJ 11, 9982 ÅLBÆK
ÅRSRAPPORT
20. DECEMBER 2019 - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 11. juli 2021

Nikolaj Houkjær Vejrum

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 20. december 2019 - 31. december 2020 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 9 |
| Noter..... | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-12 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Nikolaj Vejrum Invest ApS c/o Nikolaj Vejrum, Solsortevej 11 9982 Ålbæk |
| | CVR-nr.: 41 02 88 90 |
| | Stiftet: 20. december 2019 |
| | Hjemsted: Frederikshavn |
| | Regnskabsår: 20. december 2019 - 31. december 2020 |
| Direktion | Nikolaj Houkjær Vejrum |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20. december 2019 - 31. december 2020 for Nikolaj Vejrum Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. december 2019 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 11. juli 2021

Direktion:

Nikolaj Houkjær Vejrum

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Nikolaj Vejrum Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nikolaj Vejrum Invest ApS for regnskabsåret 20. december 2019 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 11. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Thostrup
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35810

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være holdingselskab med investering i kapitalandele og tilhørende aktiviteter.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling. Covid-19 og den aktuelle krise har indtil nu ikke haft indflydelse på selskabet og forventes heller ikke at få indflydelse.

RESULTATOPGØRELSE 20. DECEMBER - 31. DECEMBER

| | Note | 2019/20 kr. |
|---|------|----------------|
| INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER | | 729.575 |
| Eksterne omkostninger..... | | -6.250 |
| DRIFTSRESULTAT | | 723.325 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -24.765 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 698.560 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | 6.823 |
| ÅRETS RESULTAT | | 705.383 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 729.575 |
| Overført resultat..... | | -24.192 |
| I ALT | | 705.383 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2020 kr. |
|---|-------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 1.229.575 |
| Finansielle anlægsaktiver | 2 | 1.229.575 |
| ANLÆGSAKTIVER | | 1.229.575 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 6.823 |
| Tilgodehavender..... | | 6.823 |
| Likvide beholdninger..... | | 39.735 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | 46.558 |
| AKTIVER | | 1.276.133 |
| PASSIVER | | |
| Selskabskapital..... | | 40.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | 729.575 |
| Overført resultat..... | | -24.192 |
| EGENKAPITAL | | 745.383 |
| Gældsbev. | | 514.500 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 6.250 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse..... | | 10.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 530.750 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE R..... | | 530.750 |
| PASSIVER | | 1.276.133 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 3 | |
| Medarbejderforhold | 4 | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode | Overført resultat | I alt |
|---|----------------------|---|----------------------|----------------|
| Egenkapital 20. december 2019..... | 40.000 | 0 | 0 | 40.000 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 729.575 | -24.192 | 705.383 |
| Egenkapital 31. december 2020..... | 40.000 | 729.575 | -24.192 | 745.383 |

NOTER

| | 2019/20 kr. | Note |
|---|--|----------------|
| Skat af årets resultat | | |
| Regulering af udskudt skat..... | -6.823 | 1 |
| | -6.823 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | 2 |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | |
| Tilgang..... | 500.000 | |
| Kostpris 31. december 2020..... | 500.000 | |
| Årets resultat | 892.908 | |
| Værdireguleringer 31. december 2020..... | 892.908 | |
| Afskrivninger på goodwill..... | 163.333 | |
| Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2020..... | 163.333 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..... | 1.229.575 | |
| Goodwill | | |
| Selskabet har erhvervet kapitalandele i Steen Jørgensen El-service ApS i årets løb. Kostprisen for kapitalandelens kostpris udgør 500 tkr. Goodwill af årets køb udgør 490 tkr. | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.) | | |
| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat |
| | Ejerandel | |
| Steen Jørgensen El-service ApS, Skagen..... | 932.908 | 892.908 |
| | | 25 % |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | 3 |
| Virksomheden har givet pant i kapitalandelene, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 902.908 kr. | | |
| | 2019/20 | |
| Medarbejderforhold | | 4 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | | |
| | 1 | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nikolaj Vejrum Invest ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 3 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.