



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NIKOLAJ VEJRUM INVEST APS**

**MØLDAMVEJ 38, 9982 ÅLBÆK**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. juni 2023

---

Nikolaj Houkjær Vejrum

**CVR-NR. 41 02 88 90**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Nikolaj Vejrum Invest ApS Møldamvej 38 9982 Ålbæk
	CVR-nr.: 41 02 88 90 Stiftet: 20. december 2019 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Nikolaj Houkjær Vejrum
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nikolaj Vejrum Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 31. maj 2023

Direktion:

---

Nikolaj Houkjær Vejrum

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Nikolaj Vejrum Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Nikolaj Vejrum Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 31. maj 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Thostrup  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35810

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være holdingselskab med investering i kapitalandele og tilhørende aktiviteter.

### Usædvanlige forhold

#### *Korrektion af fejl tidligere år*

Der er i indeværende år konstateret fejl i en af selskabets kapitalandele. Dette har medført, at der i år er lavet korrektion af sidste års sammenligningstal for 2021. Således er der korrigeret i indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder for 2021 med -372 tkr. I balancen for 2021 er der korrigeret med 372 tkr. som reduceret værdi af kapitalandele. Egenkapitalen ultimo 2021 er reduceret med 372 tkr. Balancesummen er tilsvarende reduceret med 372 tkr.

Fejlen på 372 tkr. er tilsvarende indregnet på dette års egenkapital primo, som er reduceret hermed.

Fejlen har ikke haft en skattemæssig påvirkning.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>-173.754</b>	<b>-417.541</b>
Eksterne omkostninger.....		-6.854	-6.501
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-180.608</b>	<b>-424.042</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	4.596	8.471
Andre finansielle omkostninger.....		-30.632	-46.953
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-206.644</b>	<b>-462.524</b>
Skat af årets resultat.....	2	5.678	7.079
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-200.966</b>	<b>-455.445</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		-173.754	-45.928
Overført resultat.....		-27.212	-409.517
<b>I ALT.....</b>		<b>-200.966</b>	<b>-455.445</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		226.246	1.059.125
Finansielle anlægsaktiver.....	3	<b>226.246</b>	<b>1.059.125</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>226.246</b>	<b>1.059.125</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		147.092	367.873
Udskudte skatteaktiver.....		9.656	9.656
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		24.339	133.843
Tilgodehavender.....		<b>181.087</b>	<b>511.372</b>
Likvide beholdninger.....		<b>27.529</b>	<b>9.547</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>208.616</b>	<b>520.919</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>434.862</b>	<b>1.580.044</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		48.972	249.938
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>88.972</b>	<b>289.938</b>
Anden gæld.....		0	150.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	<b>0</b>	<b>150.000</b>
Gældsbreve.....		173.547	994.009
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.000	6.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		10.000	10.000
Selskabsskat.....		18.656	129.597
Anden gæld.....		136.687	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		<b>345.890</b>	<b>1.140.106</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>345.890</b>	<b>1.290.106</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>434.862</b>	<b>1.580.044</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. december 2021.....	40.000	0	621.552	661.552
Korrektion af fejl.....			-371.614	-371.614
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2022.....</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>249.938</b>	<b>289.938</b>
Forslag til resultatdisponering.....		-173.754	-27.212	-200.966
Tilladt udligning.....		173.754	-173.754	0
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>48.972</b>	<b>88.972</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	4.778	8.471		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	-182	0		
	<b>4.596</b>	<b>8.471</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-5.683	-4.246		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	5	0		
Regulering af udskudt skat.....	0	-2.833		
	<b>-5.678</b>	<b>-7.079</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar 2022.....		1.640.000		
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>1.640.000</b>		
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		659.126		
Udloddet resultat .....		-659.126		
Årets resultat .....		186.246		
<b>Værdireguleringer 31. december 2022.....</b>		<b>186.246</b>		
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....		1.240.000		
Afskrivninger på goodwill.....		360.000		
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....</b>		<b>1.600.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>226.246</b>		
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>				
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Steen Jørgensen El-Service ApS, Skagen.....	226.246	186.246	100 %	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>4</b>	
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Anden gæld.....	173.547	173.547	0	1.144.009
	<b>173.547</b>	<b>173.547</b>	<b>0</b>	<b>1.144.009</b>

## NOTER

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b> Ingen eventualforpligtelser.	
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b> Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 19 tkr. pr. balancedagen.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.	<b>6</b>
	<b>2022</b> <b>2021</b>
<b>Medarbejderforhold</b> Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	<b>7</b>
	1              1

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nikolaj Vejrum Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Ændring som følge af væsentlige fejl**

Der er i indeværende år konstateret fejl i en af selskabets kapitalandele. Dette har medført, at der i år er lavet korrektion af sidste års sammenligningstal for 2021. Således er der korrigeret i indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder for 2021 med -372 tkr. I balancen for 2021 er der korrigeret med 372 tkr. som reduceret værdi af kapitalandele. Egenkapitalen ultimo 2021 er reduceret med 372 tkr. Balancesummen er tilsvarende reduceret med 372 tkr.

Fejlen på 372 tkr. er tilsvarende indregnet på dette års egenkapital primo, som er reduceret hermed.

Fejlen har ikke haft en skattemæssig påvirkning.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.