

# **EMC Invest ApS**

**Bygvænget 6  
5464 GI Brenderup**

**CVR-nr. 41 02 46 23**

**Årsrapport for 2022**

**(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. juni 2023

---

**Malthe Rubin Kristoffersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for EMC Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brenderup Fyn, den 23. juni 2023

### **Direktion**

Malthe Rubin Kristoffersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i EMC Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for EMC Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 23. juni 2023

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

EMC Invest ApS  
Bygvænget 6  
5464 Gl Brenderup

CVR-nr.: 41 02 46 23

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 18. december 2019

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Brenderup

### Direktion

Malthe Rubin Kristoffersen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Torvet 7  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed som holding- og investeringsselskab samt efter direktionens opfattelse hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 5.048, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 405.687.

Selskabet er årets løb fusioneret med 100% ejet datterselskab.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EMC Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>62.305</b>	<b>-14.759</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-46.297	121.471
Finansielle omkostninger		<u>-9.883</u>	<u>-26</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.125</b>	<b>106.686</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-11.173</u>	<u>3.253</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-5.048</u></b>	<b><u>109.939</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-46.297	0
Overført resultat		<u>41.249</u>	<u>109.939</u>
		<b><u>-5.048</u></b>	<b><u>109.939</u></b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	713.824	685.167
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>713.824</u>	<u>685.167</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>713.824</u>	<u>685.167</u>
Færdigvarer og handelsvarer		6.780	0
<b>Varebeholdninger</b>		<u>6.780</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		144.382	167.604
Andre tilgodehavender		22.875	0
Udskudt skatteaktiv		0	3.253
<b>Tilgodehavender</b>		<u>167.257</u>	<u>170.857</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>122.341</u>	<u>13</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>296.378</u>	<u>170.870</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.010.202</u></u>	<u><u>856.037</u></u>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		335.075	381.372
Overført resultat		30.612	-10.637
<b>Egenkapital</b>		<b><u>405.687</u></b>	<b><u>410.735</u></b>
Anden gæld		140.435	75.827
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>140.435</u></b>	<b><u>75.827</u></b>
Banker		500	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	3.200
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	262.450
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		167.869	103.824
Selskabsskat		7.920	0
Anden gæld		273.791	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>464.080</u></b>	<b><u>369.475</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>604.515</u></b>	<b><u>445.302</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.010.202</u></u></b>	<b><u><u>856.037</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	381.372	-10.637	410.735
Årets resultat	0	-46.297	41.249	-5.048
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>335.075</b>	<b>30.612</b>	<b>405.687</b>

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	253.800	153.205	447.005
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	0	-273.781	-273.781
Korrigeret egenkapital 1. januar 2021	40.000	253.800	-120.576	173.224
Årets resultat	0	127.572	109.939	237.511
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>381.372</b>	<b>-10.637</b>	<b>410.735</b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	7.920	0
Årets udskudte skat	3.253	-3.253
	<b>11.173</b>	<b>-3.253</b>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	303.795	253.799
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	-40.000	0
Tilgang i årets løb	114.954	49.996
Kostpris 31. december 2022	378.749	303.795
Værdireguleringer 1. januar 2022	381.372	253.800
Årets resultat	-46.297	127.572
Værdireguleringer 31. december 2022	335.075	381.372
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>713.824</b>	<b>685.167</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
2s Automobile ApS	Nørre Aaby	25%	1.296.071	-261.808
2s Ejendomme	Asperup Mark	25%	550.552	82.333

## Noter

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	<u>75.827</u>	<u>140.435</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>75.827</b></u>	<u><b>140.435</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Malthe Rubin Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Malthe Rubin Kristoffersen

Direktør

ID: 9c6961a7-64f4-4bd3-ab2c-19b926c67645

Tidspunkt for underskrift: 10-07-2023 kl.: 10:17:32

Underskrevet med MitID



## Malthe Rubin Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Malthe Rubin Kristoffersen

Dirigent

ID: 9c6961a7-64f4-4bd3-ab2c-19b926c67645

Tidspunkt for underskrift: 10-07-2023 kl.: 10:17:32

Underskrevet med MitID



## Jens Villemann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

På vegne af Kreston SR Statautoriseret revisionspartnersel...

ID: 12a273ad-c86b-49b7-91d7-60b22fb40bb7

Tidspunkt for underskrift: 11-07-2023 kl.: 08:15:36

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f72021Rnrtm250394977

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).