



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Dokken 8  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AMJ ESBJERG HOLDING APS**  
**STELLAS ALLE 16, 6715 ESBJERG N**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9. januar 2024

---

Andi Munch Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Amj Esbjerg Holding ApS Stellas Alle 16 6715 Esbjerg N
	CVR-nr.: 41 02 16 24 Stiftet: 19. december 2019 Kommune: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Andi Munch Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Amj Esbjerg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 9. januar 2024

Direktion:

---

Andi Munch Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Amj Esbjerg Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Amj Esbjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 9. januar 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Smedegaard Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18510

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med holdingselskab samt gennem datterselskab at drive handel, produktion og servicevirksomhed indenfor bygge- og anlægsbranchen samt finansering.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b> .....		<b>600.000</b>	<b>240.000</b>
Andre eksterne omkostninger.....		-7.625	-6.875
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>592.375</b>	<b>233.125</b>
Øvrige finansielle omkostninger.....		-140.086	-114.865
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>452.289</b>	<b>118.260</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>452.289</b>	<b>118.260</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		452.289	118.260
<b>I ALT</b> .....		<b>452.289</b>	<b>118.260</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.200.161	2.200.161
Finansielle anlægsaktiver.....	2	2.200.161	2.200.161
ANLÆGSAKTIVER.....		2.200.161	2.200.161
AKTIVER.....		2.200.161	2.200.161



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		703.689	251.401
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>743.689</b>	<b>291.401</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		1.027.324	1.519.114
Anden gæld.....		0	105.804
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>3</b>	<b>1.027.324</b>	<b>1.624.918</b>
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		309.749	226.842
Anden gæld.....		119.399	57.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>429.148</b>	<b>283.842</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.456.472</b>	<b>1.908.760</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.200.161</b>	<b>2.200.161</b>
 Eventualposter mv.	 4		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	40.000	251.400	291.400
Forslag til resultatdisponering.....		452.289	452.289
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>40.000</b>	<b>703.689</b>	<b>743.689</b>

**NOTER**

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2023.....		2.200.161	
Kostpris 31. december 2023.....		2.200.161	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>2.200.161</b>	
<b>Goodwill</b>			
Koncerngoodwill ved erhvervelse er kapitalandele datterselskab 762.818 kr.			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>3</b>
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
			31/12 2022 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter.....	1.027.324	0	0 1.519.114
Anden gæld.....	0	0	0 105.804
	<b>1.027.324</b>	<b>0</b>	<b>0 1.624.918</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>4</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.			
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>5</b>
Selskabet har afgivet håndpantsætning i ejerandelen hos datterselskab. Herudover har selskabet ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Amj Esbjerg Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele af associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.