

**KJH K Holding ApS**  
(CVR-nr. 41 01 19 20)Bjergvejen 51  
5672 Broby**ÅRSRAPPORT 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2024

Dirigent

---

Klaus J. Hansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance pr. 31/12 2023, aktiver .....	9
Balance pr. 31/12 2023, passiver .....	10
Egenkapital.....	11
Noter.....	12 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 for KJH K Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskab for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broby, den 15. juni 2024

Direktion:

---

Klaus J. Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i KJH K Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KJH K Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. juni 2024

### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

KJH K Holding ApS  
Bjergvejen 51  
5672 Broby

CVR-nr.: 41 01 19 20  
Stiftet: 16. december 2019  
Hjemsted: Broby  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Klaus J. Hansen

**Revisor**

SØBY REVISORER A/S  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet udlejning samt holding-aktivitet.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Resultat samt udvikling i økonomiske forhold blev som forventet.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KJH K Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Udbytte fra kapitalinteresser, der ikke er associeret virksomhed, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Et negativt resultat fra en tilknyttet og associeret virksomhed samt kapitalinteresse indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalandele, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for virksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar .....3-5 år    Restværdi: 0-5%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt kommende års skattesats.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 2023**  
**1. JANAUR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2023 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2022 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	-14.718	-14
Afskrivninger .....	-45.500	-46
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	-60.218	-60
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	136.029	0
2. Finansielle indtægter .....	18	0
3. Finansielle omkostninger .....	-591	-1
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	75.238	-61
4. Skat af årets resultat .....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>75.238</u>	<u>-61</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	75.238	-61
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Disponeret i alt .....	<u>75.238</u>	<u>-61</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## AKTIVER

<u>Note</u>		<u>31/12 2023</u> hele kr.	<u>31/12 2022</u> 1.000 kr.
	<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
5.	<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	46
	<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
6.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	186.029	50
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>186.029</u>	<u>96</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
	<b>Tilgodehavender:</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	23.375	143
	Andre tilgodehavender .....	10.597	11
		<u>33.972</u>	<u>154</u>
	<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>116.548</u>	<u>9</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>150.520</u>	<u>163</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>336.549</u></u>	<u><u>259</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2023 <u>hele kr.</u>	31/12 2022 <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	40.000	40
Overført resultat .....	62.129	-14
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>102.129</u>	<u>26</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Leverandører af varer og tjenester .....	5.532	113
Anden gæld .....	<u>228.888</u>	<u>120</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<u>234.420</u>	<u>233</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u><u>336.549</u></u>	<u><u>259</u></u>
 <b>7. EVENTUALPOSTER</b>		
 <b>8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
 <b>9. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2023 i hele kr.</u>	<u>2022 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Anpartskapital:</b>		
Saldo primo .....	40.000	40
Saldo ultimo .....	40.000	40
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	-13.109	47
Årets resultat .....	75.238	-61
Saldo ultimo .....	62.129	-14
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....	0	0
Betalt udbytte .....	0	0
Årets resultat .....	0	0
Saldo ultimo .....	0	0
 <b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	 <u>102.129</u>	 <u>26</u>

## NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	<u>2023 i hele kr.</u>	<u>2022 i 1.000 kr.</u>
2. <b>FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Godtgørelse, selskabsskat .....	<u>18</u>	<u>0</u>
3. <b>FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	<u>591</u>	<u>1</u>
4. <b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	<u>0</u>	<u>0</u>
5. <b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		<u>Andre anlæg driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023 .....		256.500
Årets tilgang .....		<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b> .....		<u>256.500</u>
Afskrivninger 1. januar 2023 .....		211.000
Årets afskrivninger .....		<u>45.500</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2023</b> .....		<u>256.500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> .....		<u>0</u>

## NOTER

Note

6. **KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:**

	<u>Kapitalandele i datter- virksomheder</u>
<b>Kostpris</b>	
Kostpris 1. januar 2023 .....	50.000
Tilgang .....	0
Afgang .....	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b> .....	<u>50.000</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Opskrivninger 1. januar 2023 .....	0
Årets resultat .....	136.029
Udbytte .....	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2023</b> .....	<u>136.029</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> .....	<u>186.029</u>

6. **Tilknyttede virksomheder:**

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Anlægsentreprnør og Aut. kloakmester KJH ApS .....	<u>186.029</u>	<u>64.767</u>	<u>100%</u>	<u>186.029</u>

7. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

Ingen.

8. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

9. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Klaus J. Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Jørgen Hansen

Direktør

ID: 3201d21a-3e0d-46d4-87b5-d978a774e1a4

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2024 kl.: 20:26:46

Underskrevet med MitID



## Klaus J. Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Jørgen Hansen

Dirigent

ID: 3201d21a-3e0d-46d4-87b5-d978a774e1a4

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2024 kl.: 20:26:46

Underskrevet med MitID



## Peder Grønnegaard Rasmussen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peder Grønnegaard Rasmussen

Revisor

ID: b9b23ae6-98d0-48b0-b95b-73968851dec1

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 07:03:07

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 87f8b4nRygJ251866717

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).