



## NIJARI ApS

Holck Winterfeldts Alle 9  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 41005807

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
10.06.2022

---

**Jacob Sune Ulrik**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

NIJARI ApS

Holck Winterfeldts Alle 9

2900 Hellerup

CVR-nr.: 41005807

Stiftelsesdato: 29.11.2019

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Direktion

Jacob Sune Ulrik

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for NIJARI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 10.06.2022

**Direktion**

**Jacob Sune Ulrik**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i NIJARI ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NIJARI ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10.06.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Jens Jørgensen Baes**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne14956

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, herunder investering i kapitalandele og andre værdipapirer og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat udviser et overskud på 139 t.DKK. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(8.750)</b>	<b>(7.500)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		230.277	0
Andre finansielle omkostninger	1	(24.799)	(25.800)
<b>Resultat før skat</b>		<b>196.728</b>	<b>(33.300)</b>
Skat af årets resultat	2	(58.041)	(633)
<b>Årets resultat</b>		<b>138.687</b>	<b>(33.933)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		138.687	(33.933)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>138.687</b>	<b>(33.933)</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.400.000	1.400.000
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>2.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
Andre tilgodehavender		10	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.613</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.623</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.401.623</b>	<b>1.400.000</b>



**Passiver**

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Virksomhedskapital		42.000	42.000
Overført overskud eller underskud		104.754	(33.933)
<b>Egenkapital</b>		<b>146.754</b>	<b>8.067</b>
Bankgæld		0	353
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	7.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.188.078	1.383.447
Skyldig skat		58.041	633
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.254.869</b>	<b>1.391.933</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.254.869</b>	<b>1.391.933</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.401.623</b>	<b>1.400.000</b>

Eventualforpligtelser

4

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	42.000	(33.933)	8.067
Årets resultat	0	138.687	138.687
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>42.000</b>	<b>104.754</b>	<b>146.754</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	2021 kr.	2019/20 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	131	6
Dagsværdireguleringer	0	9.364
Øvrige finansielle omkostninger	24.668	16.430
	<b>24.799</b>	<b>25.800</b>

## 2 Skat af årets resultat

	2021 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	58.041	633
	<b>58.041</b>	<b>633</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	1.400.000
Tilgange	1.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.400.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.400.000</b>

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtet sig til at tegne aktier og lån for i alt 2.000 t.kr. i kapitalfonden Nordic Secondary Fund II K/S. Selskabets restforpligtelse pr. 31.12.2021 udgør 1.600 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til anpartshaver, dagsværdireguleringer mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.