

## **Jan-Koch Holding ApS**

**Bøgehaven 2, 2. tv.**

**8370 Hadsten**

**CVR-nummer 40 99 71 05**

### **Årsrapport**

**1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

Jan Koch  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Jan-Koch Holding ApS  
Bøgehaven 2, 2. tv.  
8370 Hadsten

Hjemstedskommune: Favrskov  
CVR-nummer: 40 99 71 05  
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

### Direktion

Jan Koch

### Pengeinstitut

Jyske Bank

### Revisor

Dansk Revision Hadsten  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vesselbjergvej 3  
8370 Hadsten

### Kontaktpersoner:

Peter I. Jensen  
Charlotte R. Damborg

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Jan-Koch Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, 29. september 2022

**Direktionen:**

Jan Koch

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Jan-Koch Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan-Koch Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, 29. september 2022

### Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Peter I. Jensen  
Registreret revisor  
mne29432

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>		
	Andre eksterne omkostninger	-6.250	-6
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-6.250</b>	<b>-6</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.456	804
1	Finansielle indtægter	16.162	0
	Finansielle omkostninger	-177	-1
	<b>Resultat før skat</b>	<b>7.280</b>	<b>796</b>
2	Skat af årets resultat	-2.156	1
	<b>Årets resultat</b>	<b>5.124</b>	<b>798</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Foreslået udbytte	400.000	57
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-2.456	804
	Overført resultat	-392.420	-62
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>5.124</b>	<b>798</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.602.907	3.385
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.602.907</b>	<b>3.385</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.602.907</b>	<b>3.385</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	528.016	8
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	254.465	216
	Tilgodehavende skat	427	0
	Andre tilgodehavender	0	28
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>782.908</b>	<b>252</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.005</b>	<b>10</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>789.913</b>	<b>262</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.392.820</b>	<b>3.647</b>



Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
5	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overkurs ved emission	2.511.719	2.512
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	351
	Overført resultat	407.209	451
	Foreslået udbytte	400.000	57
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.358.928</b>	<b>3.410</b>
	Selskabsskat	24.554	215
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>24.554</b>	<b>215</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	16
	Anden gæld	3.087	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.337</b>	<b>22</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>33.891</b>	<b>237</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.392.820</b>	<b>3.647</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Overkurs ved emis- sion</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni						
Saldo primo	40	2.512	351	451	57	3.410
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-57	-57
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	-780	780	0	0
Årets henlæggelse til re- serve, ej resultatdispo- neret	0	0	432	-432	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-2</u>	<u>-392</u>	<u>400</u>	<u>5</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>40</u></b>	<b><u>2.512</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>407</u></b>	<b><u>400</u></b>	<b><u>3.359</u></b>

Noter	2021/22	2020/21		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	16.162	0		
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>16.162</b>	<b>0</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	2.156	-1		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>2.156</b>	<b>-1</b>		
<b>3 Antal beskæftigede</b>				
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte udover direktionen, der er ulønnet.				
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Jan-Koch ApS	Hadsten	100%	-108.139	2.440.223
CSN Invest ApS	Hadsten	60%	176.139	271.135
<b>5 Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.				
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år		0		0
<b>7 Eventualforpligtelser</b>				
Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Jan-Koch ApS og CSN Invest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Jan-Koch ApS og CSN Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 25 pr. 30. juni 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.				

<b>Noter</b>	2021/22	2020/21
	DKK	1.000 DKK

---

**8      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Jan Koch**

**Direktionsmedlem**

Serienummer: 64da07ff-8d12-4776-b259-0cbe35249f08

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-10-04 17:16:09 UTC



**Peter Jensen**

**Registreret revisor**

Serienummer: CVR:31778530-RID:53370942

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-10-05 06:44:35 UTC



**Jan Koch**

**Dirigent**

Serienummer: 64da07ff-8d12-4776-b259-0cbe35249f08

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-10-05 14:17:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZNP5M-GAF7V-XQQ5C-EQNV2-Q7EDM-BSBZF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>