



Statsautoriseret revisor  
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor  
Thomas Utke Rask

## Oksegaarden ApS

Skivevej 134  
7500 Holstebro

CVR-nr: 40992316

## ÅRSRAPPORT 1. januar 2023 til 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den \_\_/\_\_/2024

\_\_\_\_\_  
dirigent

Stoholm Revisionskontor  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vestergade 3 - 7850 Stoholm  
Tlf. 97 54 16 00 - Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Østergades Butikstov 1 - 7870 Roslev  
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75

Skive afdeling  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Katkjærvej 12B - 7800 Skive  
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75



INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning ..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 6

Ledelsesberetning ..... 7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis ..... 8

Resultatopgørelse ..... 12

Balance ..... 13

Egenkapitalopgørelse ..... 15

Noter ..... 16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Oksegaarden ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den        /        2024

### **Direktion**

Anders Gudmund Rasmussen        Lars Rosbjerg Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Oksegaarden ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Oksegaarden ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Stoholm, den        /        2024

### Dahl, Rask & Partnere

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10422183

Frans T. Dahl  
statsautoriseret revisor  
mne29469

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Oksegaarden ApS  
Skivevej 134  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 40 99 23 16  
Hjemsted: 661 - Holstebro Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Anders Gudmund Rasmussen  
Lars Rosbjerg Andersen

**Pengeinstitut** Nykredit Bank  
Holstebrovej 2  
8800 Viborg

**Revisor** Dahl, Rask & Partnere  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Vestergade 3  
7850 Stoholm Jyll

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i, og udlejning af landbrugsejendomme og hermed beslægtet virksomhed. Tidligere var hovedaktiviteten køb, opdræt og salg af kalve (kalveproduktion). Denne aktivitet overgik den 30/9 2022 til Vitello Agro ApS.

### **Ændring i regnskabspraksis**

Selskabet har ændret regnskabspraksis for landbrugsjord under "Grunde og bygninger". Dette er sket for at give et mere retvisende billede af selskabets aktiver. Ændringen herunder også effekten af denne er beskrevet under regnskabspraksis.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling giver ikke anledning til at fremsætte supplerende bemærkninger.

### **Usikkerheder eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling**

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

I det kommende år forventer selskabet et aktivitetsniveau på niveau med indeværende regnskabsår, men med et positivt resultat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Oksegaarden ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabets landbrugsjord under "grunde og bygninger" indregnes nu i balancen til dagsværdi, med nettoopskrivning bundet på egenkapitalen. Årets nettoopskrivninger fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen. Tidligere blev landbrugsjorden indregnet til kostpris. Ændringen er sket for at give et mere retvisende billede af selskabets aktiver.

Ændringen har medført, at egenkapitalen pr. 31. december 2023 er forøget med TDKK 4.430 og balancesummen er forøget med TDKK 5.680. Årets resultat er uændret.

Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Med undtagelse af det i ovenstående anførte er regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

#### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger/lønomsotninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Landbrugsjord måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende måles jorden til dagsværdi, med nettoopskrivninger bundet på egenkapitalen efter ÅRL §41. Årets nettoopskrivninger fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen.

Dagsværdien opgøres for landbrugsjorden som udgangspunkt ved anvendelse af gennemsnitlige HA-priser for disse typer af jord samt under hensynstagen til kvalitative faktorer såsom kommende lokalplaner, jordens bonitet mv. Herudover er dagsværdien baseret på prisniveau fra landboforeningen og mægler.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Grunde og bygninger	15-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Mindre aktiver, med en anskaffessum på under DKK 20.000, udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter andelskapital målt til kostpris ved første indregning og efterfølgende til dagsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>757.333</b>	<b>4.840.653</b>
1 Personalemkostninger.....	-10.451	-2.201.664
2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver .....	-492.518	-593.658
Andre driftsomkostninger.....	-8.077	-454.739
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>246.287</b>	<b>1.590.592</b>
Andre finansielle indtægter .....	274.444	1.214.183
Andre finansielle omkostninger .....	-818.669	-688.758
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>-297.938</b>	<b>2.116.017</b>
3 Skat af årets resultat.....	53.865	-477.363
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-244.073</b>	<b>1.638.654</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	4.500.000
Overført resultat.....	-244.073	-2.861.346
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>-244.073</b>	<b>1.638.654</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## AKTIVER

	2023	2022
Betalings- og leveringsrettigheder.....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
4 Grunde og bygninger .....	18.506.226	12.545.691
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	620.599	725.048
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>19.126.825</b>	<b>13.270.739</b>
Deposita.....	39.300	39.300
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>39.300</b>	<b>39.300</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>19.166.125</b>	<b>13.310.039</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	320.565	1.820.797
Andre tilgodehavender .....	3.203.450	9.126.834
Periodeafgrænsningsposter.....	17.675	12.823
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>3.541.690</b>	<b>10.960.454</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	291.805	283.764
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>291.805</b>	<b>283.764</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>3.833.495</b>	<b>11.244.218</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>22.999.620</b>	<b>24.554.257</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022
Selskabskapital .....	40.000	40.000
Reserve for opskrivninger .....	4.430.232	0
Overført resultat.....	357.876	601.949
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	4.500.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4.828.108</b>	<b>5.141.949</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	1.444.407	248.719
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>1.444.407</b>	<b>248.719</b>
Prioritetsgæld.....	7.981.796	8.254.407
Kreditinstitutter .....	2.827.649	2.979.681
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>10.809.445</b>	<b>11.234.088</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	583.953	740.013
Kreditinstitutter .....	5.217.992	4.662.445
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	115.715	990.577
Selskabsskat.....	0	1.260.613
Anden gæld.....	0	245.365
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	30.488
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>5.917.660</b>	<b>7.929.501</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>16.727.105</b>	<b>19.163.589</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>22.999.620</b>	<b>24.554.257</b>

- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
8 Ejerforhold

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Selskabskapital primo.....	40.000	40.000
<b>Selskabskapital ultimo .....</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Årets opskrivning .....	4.430.232	0
<b>Reserve for opskrivninger ultimo .....</b>	<b>4.430.232</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo .....	601.949	3.463.295
Overført af årets resultat .....	-244.073	-2.861.346
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>357.876</b>	<b>601.949</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	4.500.000	0
Foreslået udbytte .....	0	4.500.000
Udloddet udbytte .....	-4.500.000	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>4.500.000</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4.828.108</b>	<b>5.141.949</b>

## NOTER

	2023	2022
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	0	8
Lønninger .....	0	1.960.063
Pensioner .....	0	201.598
Andre omkostninger til social sikring .....	10.451	40.003
	<b>10.451</b>	<b>2.201.664</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver</b>		
Bygninger .....	388.068	368.588
Småanskaffelser .....	0	46.521
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	104.450	178.549
	<b>492.518</b>	<b>593.658</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat .....	0	1.206.788
Regulering af udskudt skat .....	-53.865	-729.425
	<b>-53.865</b>	<b>477.363</b>



## NOTER

2023

2022

**4 Materielle anlægsaktiver**

Værdien af grunde og bygninger, såfremt opskrivninger ikke var foretaget, udgør TDKK 12.826

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	8.592.953	8.285.846	304.050	6.729.721
Kreditinstitutter .....	3.381.147	3.107.552	279.903	1.547.917
	<b>11.974.100</b>	<b>11.393.398</b>	<b>583.953</b>	<b>8.277.638</b>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
Ingen****7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 8.386, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør TDKK 17.468.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for selskabets bankforbindelser:

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt TDKK 4.820, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør TDKK 17.468.

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på TDKK 3.000 med pant i varelager, besætning, debitorer, driftsinventar og driftsmateriel samt motorkøretøjer der ikke eller tidligere har været registreret.

**8 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere ejer mere end 5 % af anpartskapitalen eller besidder mere end 5 % af stemmerne:

Anders Rasmussen Holding ApS, Søbakken 12, Borbjerg, 7500 Holstebro.

Lars Rosbjerg Andersen Holding ApS, Bjerring Byvej 38, 8850 Bjerringbro.

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

