

---

# *NCJ Investment ApS*

Vilhelmshåbsvej 5, 2920 Charlottenlund

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 40 98 74 52

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 1/7 2022

Niels Christian von  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	4
Balance 31. december 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for NCJ Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 1. juli 2022

**Direktion**

Niels Christian von Lüttichau Jølck  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i NCJ Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NCJ Investment ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 1. juli 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jakob Thisted Binder  
statsautoriseret revisor  
mne42816

Mette Buskbjerg Gade  
statsautoriseret revisor  
mne47828

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	NCJ Investment ApS Vilhelmshåbsvej 5 2920 Charlottenlund CVR-nr: 40 98 74 52 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 28. november 2019 Regnskabsår: 2. regnskabsår Hjemstedskommune: Gentofte
<b>Direktion</b>	Niels Christian von Lüttichau Jølck
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Jægersborg Alle 36 Charlottenlund 2920

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2019/20
		DKK 12 måneder	DKK 13 måneder
<b>Bruttotab</b>		-4.617	-5.075
Finansielle indtægter		197.035	0
Finansielle omkostninger		-245.092	-30.779
<b>Resultat før skat</b>		<b>-52.674</b>	<b>-35.854</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-52.674</b>	<b>-35.854</b>

## Resultatdisponering

	2021	2019/20
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-52.674	-35.854
	<b>-52.674</b>	<b>-35.854</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2019/20
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.717.566	67.678
Andre værdipapirer og kapitalandele		431.066	2.010.931
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.148.632</b>	<b>2.078.609</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.148.632</b>	<b>2.078.609</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>201.912</b>	<b>40.620</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>201.912</b>	<b>40.620</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.350.544</b>	<b>2.119.229</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2019/20
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-88.528	-35.854
<b>Egenkapital</b>		<b>-48.528</b>	<b>4.146</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.298	4.375
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.240.552	2.060.892
Anden gæld		151.222	49.816
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.399.072</b>	<b>2.115.083</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.399.072</b>	<b>2.115.083</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.350.544</b>	<b>2.119.229</b>

Going concern	1
Væsentligste aktiviteter	2
Anvendt regnskabspraksis	3



# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	40.000	-35.854	4.146
Årets resultat	0	-52.674	-52.674
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>40.000</b>	<b>-88.528</b>	<b>-48.528</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Årets resultat udviser et underskud på DKK 80.038 og en negativ egenkapital på DKK 75.892.

Selskabets ejer har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor selskabet, hvorfor selskabets fortsatte drift er sikret. Støtteerklæringen er gyldig for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022. Det er ledelsens vurdering at støtteerklæringen vil blive forlænget, hvis det er krævet for at sikre selskabets fortsatte drift efter støtteerklæringens udløb.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed.

# Noter til årsregnskabet

## 3. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NCJ Investment ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Bruttotab

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.