

---

# *MMLP Østergaard Holding ApS*

Lundøvej 139, 7840 Højslev

Årsrapport for  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

---

CVR-nr. 40 97 26 33

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 21/12 2023

Peder Østergaard  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for MMLP Østergaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højslev, den 21. december 2023

**Direktion**

Peder Østergaard  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i MMLP Østergaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MMLP Østergaard Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 21. december 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Keld A. M. Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne40037

Søren Stadel  
statsautoriseret revisor  
mne47769

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** MMLP Østergaard Holding ApS  
Lundøvej 139  
7840 Højslev  
CVR-nr: 40 97 26 33  
Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023  
Stiftet: 23. oktober 2019  
Regnskabsår: 4. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Silkeborg

**Direktion** Peder Østergaard

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, og herunder at eje kapitalandele.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på DKK 1.927.675, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 139.132.933.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-95.051</b>	<b>24.996.755</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-73.827	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-168.878</b>	<b>24.996.755</b>
Finansielle indtægter	2	3.925.781	118.331.464
Finansielle omkostninger		-1.285.311	-44.160
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.471.592</b>	<b>143.284.059</b>
Skat af årets resultat	3	-543.917	-5.549.786
<b>Årets resultat</b>		<b>1.927.675</b>	<b>137.734.273</b>

## Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Betalt ekstraordinært udbytte	125.000	200.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	228.800
Overført resultat	802.675	137.305.473
	<b>1.927.675</b>	<b>137.734.273</b>

# Balance 30. juni 2023

## Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		7.524.334	7.520.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.789	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>7.561.123</b>	<b>7.520.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		18.815.372	17.684.946
Andre tilgodehavender		101.876.869	100.437.518
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>120.692.241</b>	<b>118.122.464</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>128.253.364</b>	<b>125.642.464</b>
Andre tilgodehavender		72.707	0
Udskudt skatteaktiv		7.095	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>79.802</b>	<b>0</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>5</b>	<b>30.008.772</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.743.429</b>	<b>42.517.837</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>36.832.003</b>	<b>42.517.837</b>
<b>Aktiver</b>		<b>165.085.367</b>	<b>168.160.301</b>



# Balance 30. juni 2023

## Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		138.092.933	137.290.258
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	228.800
<b>Egenkapital</b>		<b>139.132.933</b>	<b>137.559.058</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	3.520
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>3.520</b>
Anden gæld		25.422.524	25.042.708
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>25.422.524</b>	<b>25.042.708</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.749	8.749
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		45.824	0
Selskabsskat		475.337	5.546.266
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>529.910</b>	<b>5.555.015</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>25.952.434</b>	<b>30.597.723</b>
<b>Passiver</b>		<b>165.085.367</b>	<b>168.160.301</b>
Medarbejderforhold	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	40.000	137.290.258	228.800	137.559.058
Betalt ordinært udbytte	0	0	-228.800	-228.800
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-125.000	0	-125.000
Årets resultat	0	927.675	1.000.000	1.927.675
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>40.000</b>	<b>138.092.933</b>	<b>1.000.000</b>	<b>139.132.933</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	118.046.308
Andre finansielle indtægter	3.925.781	285.156
	<u>3.925.781</u>	<u>118.331.464</u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	554.532	5.546.266
Årets udskudte skat	-10.615	3.520
	<u>543.917</u>	<u>5.549.786</u>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	7.520.000	0
Tilgang i årets løb	76.650	38.300
Kostpris 30. juni	<u>7.596.650</u>	<u>38.300</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli	0	0
Årets afskrivninger	72.316	1.511
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>72.316</u>	<u>1.511</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>7.524.334</u>	<u>36.789</u>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 30. juni
	DKK	DKK
Værdipapirer	26.068	30.008.773

## 6. Langfristede gældsforpligtelser

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	25.422.524	25.042.708
	<b>25.422.524</b>	<b>25.042.708</b>

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2023.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MMLP Østergaard Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder primært årets driftsomkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og andre kapitalandele omfatter kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked og måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter andre tilgodehavender.

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.