

**Blåhøj Wind Park ApS**

**Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg**

**CVR-nr. 40 96 40 96**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022  
(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2023

---

Jan Paulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
1. januar - 31. december 2022	
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Blåhøj Wind Park ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 31. maj 2023

### Direktion

Knud Erik Andersen

Andreas Niels von Rosen

### Bestyrelse

Jens-Peter Zink  
formand

Knud Erik Andersen

Andreas Niels von Rosen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Blåhøj Wind Park ApS  
Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg

CVR-nr.: 40 96 40 96

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 14. november 2019

Hjemsted: Gladsaxe

### Bestyrelse

Jens-Peter Zink, formand  
Knud Erik Andersen  
Andreas Niels von Rosen

### Direktion

Knud Erik Andersen  
Andreas Niels von Rosen

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for European Energy A/S.

Koncernrapporten for European Energy A/S. kan rekvireres på følgende adresse:

[www.europeanenergy.dk](http://www.europeanenergy.dk)

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet beskæftiger sig med udvikling, opførsel og køb af eksisterende vedvarende vindenergianlæg i Danmark samt finansiering af disse med henblik på efterfølgende afhændelse eller drift af de opførte vindenergianlæg.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på DKK 141.018, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på DKK 197.849.

### ***Finansiering***

Selskabet har tabt sin egenkapital. Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen ved fremtidig indtjening. Selskabets ejere har i den forbindelse afgivet støtterklæring med henblik på at sikre tilstrækkelig finansiering.

Ledelsen vil på den ordinære generalforsamling redegøre for den fremadrettede finansiering til at færdiggøre anlægget til det er i drift.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blåhøj Wind Park ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i DKK

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver under udførelse omfatter rettigheder til brug for udvikling af projektet frem til tidspunktet, hvor byggeriet kan igangsættes (udviklingsfasen). Projektrettigheder omfatter erhvervede brugsrettigheder, byggetilladelser, bemyndigelser mv. til brug for gennemførelse af projektet.

Projektrettigheder måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter direkte og indirekte omkostninger til udvikling af projektet.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger	2	<u>-180.745</u>	<u>-103.362</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-180.745</b>	<b>-103.362</b>
Finansielle indtægter	3	1.146	-775
Finansielle omkostninger	4	<u>-1.192</u>	<u>-1.176</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-180.791</b>	<b>-105.313</b>
Skat af årets resultat		<u>39.773</u>	<u>21.517</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-141.018</u></b>	<b><u>-83.796</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-141.018</u>	<u>-83.796</u>
		<b><u>-141.018</u></b>	<b><u>-83.796</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Materielle anlægsaktiver under udførelse	5	6.050.934	3.244.666
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>6.050.934</u>	<u>3.244.666</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>6.050.934</u>	<u>3.244.666</u>
Andre tilgodehavender		373.484	598.986
Udskudt skatteaktiv		21.153	23.170
<b>Tilgodehavender</b>		<u>394.637</u>	<u>622.156</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>152.290</u>	<u>31.729</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>546.927</u>	<u>653.885</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>6.597.861</u>	<u>3.898.551</u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-237.849	-96.831
<b>Egenkapital</b>		<b>-197.849</b>	<b>-56.831</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.795.710	3.911.107
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>6.795.710</b>	<b>3.911.107</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	44.275
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>44.275</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.795.710</b>	<b>3.955.382</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.597.861</b>	<b>3.898.551</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-96.831	-56.831
Årets resultat	0	-141.018	-141.018
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>-237.849</b>	<b>-197.849</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt sin egenkapital. Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen ved fremtidig indtjening. Selskabets ejere har i den forbindelse afgivet støtterklæring med henblik på at sikre tilstrækkelig finansiering.

Ledelsen vil på den ordinære generalforsamling redegøre for den fremadrettede finansiering til at færdiggøre anlægget til det er i drift.

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har indgået en administrationsaftale med European Energy A/S. Heri indgår en mindre andel af ledelsesaf lønning, idet selskabets ledelse ikke modtager løn eller andre vederlag

### 3 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	148	0
Kursreguleringer	<u>998</u>	<u>-775</u>
	<b><u>1.146</u></b>	<b><u>-775</u></b>

### 4 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	267.347	83.943
Andre finansielle omkostninger	77.441	1.692
Kursreguleringer omkostninger	722	181
Aktiverede finansielle omkostninger	<u>-344.318</u>	<u>-84.640</u>
	<b><u>1.192</u></b>	<b><u>1.176</u></b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris 1. januar 2022	3.244.666
Tilgang i årets løb	<u>2.806.268</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>6.050.934</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>6.050.934</u></u></b>
Årets renteomkostninger indregnet i kostprisen	<u>344.318</u>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>3.911.107</u>	<u>6.795.710</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>3.911.107</u></u></b>	<b><u><u>6.795.710</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab KEA Holding 1 ApS og resten af selskaberne der indgår i denne sambeskatningskreds. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter mv. inden for sambeskatningskredsen.

## Noter

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

European Wind Farms Denmark A/S, Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg  
A. Rosen Finans ApS, Abildgaardsgade 18, 2100 København Ø

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for European Energy A/S.

Koncernrapporten for European Energy A/S. kan rekvireres på følgende adresse:

[www.europeanenergy.dk](http://www.europeanenergy.dk)