



HR REVISION  
www.hrrevision.dk

bp-revision  
www.bprevision.dk  
info@bprevision.dk  
sikkerpost@bprevision.dk

## Hinbjerghus Holding ApS

Nordre Byvej 32  
2680 Solrød Strand

CVR-nr. 40962840

### Årsrapport

01-12-2018 - 30-11-2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23-04-2020

  
Kjeld Tyllesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-12-2018 - 30-11-2019 for Hinbjerghus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-11-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-12-2018 - 30-11-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 22-04-2020

### Direktion



Kjeld Tyllesen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Hinbjerghus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hinbjerghus Holding ApS for regnskabsåret 01-12-2018 - 30-11-2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Klippinge, den 22-04-2020

**BP-revision ApS, registrerede revisorer**

**Godkendt revisionsfirma**

CVR-nr. 28842562



Bent Pedersen

Registreret revisor FSR

mne10769

Hinbjerghus Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger



<b>Virksomheden</b>	Hinbjerghus Holding ApS Nordre Byvej 32 2680 Solrød Strand
CVR-nr.	40962840
Stiftelsesdato	25-11-2019
Regnskabsår	01-12-2018 - 30-11-2019
<b>Direktion</b>	Kjeld Tyllesen, Direktør
<b>Revisor</b>	BP-revision ApS, registrerede revisorer Godkendt revisionsfirma Råmosevej 11A 4672 Klippinge
Hjemmeside	<a href="http://www.bp-revision.dk">www.bp-revision.dk</a>
CVR-nr.	28842562

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at erhverve og eje kapitalandele.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-12-2018 - 30-11-2019 udviser et resultat på kr. 3.138.791, og selskabets balance pr. 30-11-2019 udviser en balancesum på kr. 20.042.905, og en egenkapital på kr. 20.042.905.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Hinbjerghus Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2018/19 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	2018/19
Note	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	3.138.791
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.138.791</b>
Skat af årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3.138.791</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.138.791
<b>Resultatdisponering</b>	<b>3.138.791</b>

	Note	2019 kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>20.042.905</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>20.042.905</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>20.042.905</u>
<b>Aktiver</b>		<u>20.042.905</u>

**Balance 30. november 2019**

	Note	2019 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overkurs ved emission	3	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	3.116.909
Overført resultat	5	<u>16.885.996</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>20.042.905</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>20.042.905</b></u>
Eventualforpligtelser	6	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7	

## Noter

2018/19

**1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb	16.925.996
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>16.925.996</b>

Opskrivninger primo	0
Årets resultat	3.138.791
Regulering af overført resultat primo datterselskab	-21.882
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.116.909</b>

**Regnskabsmæssig værdi ultimo** **20.042.905**

**2. Virksomhedskapital**

Saldo primo	0
Årets tilgang	40.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>40.000</b>

**3. Overkurs ved emission**

Saldo primo	0
Årets tilgang	16.885.996
Overført til overført resultat	-16.885.996
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>

**4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	0
Årets tilgang	3.138.791
Regulering af overført resultat primo datterselskab	-21.882
<b>Saldo ultimo</b>	<b>3.116.909</b>

**5. Overført resultat**

Saldo primo	0
Overført fra emission	16.885.996
Årets tilgang	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>16.885.996</b>

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.