



**VAS INVEST HOLDING APS
STOKKEBÆKVEJ 3
HESSELAGER**

CVR. NR. 40 96 26 46

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

(3. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 2. november 2022**

Mads Th. Pedersen
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for VAS Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 2. november 2022

Direktion

Mads Th. Pedersen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i VAS Invest Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VAS Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 2. november 2022

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 1.304.232. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.969.855 og en egenkapital på kr. 4.562.953.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes dattervirksomhedens resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med Ellerup Tømrerforretning ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.



BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheden måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedens indre værdi med tillæg af købsgoodwill. Købsgoodwill afskrives lineært med 10%. Afskrivningsperioden er fastsat under hensyntagen til fremtidig indtjening.

Nettoopskrivning af kapitalandel overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra dattervirksomheden bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Gæld

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

Noter	2021/2022	2020/2021 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	-7.570	-5
Afskrivning af købsgoodwill	-35.000	-35
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>1.319.439</u>	<u>1.189</u>
DRIFTSRESULTAT	1.276.869	1.149
Øvrige finansielle indtægter, der hidrører fra tilknyttet virksomhed	33.310	12
Andre finansielle omkostninger	<u>-381</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.309.798	1.161
Skat af årets resultat	<u>-5.566</u>	<u>-1</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.304.232</u>	<u>1.160</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	114.400	113
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	184.439	155
Overført resultat	<u>1.005.393</u>	<u>892</u>
DISPONERET I ALT	<u>1.304.232</u>	<u>1.160</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022

AKTIVER

Noter	2022	2021
		t.kr.
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>2.681.626</u>	<u>2.497</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>2.681.626</u>	<u>2.497</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.681.626</u>	<u>2.497</u>
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	<u>2.225.064</u>	<u>1.170</u>
Tilgodehavender	<u>2.225.064</u>	<u>1.170</u>
Likvide beholdninger	<u>63.165</u>	<u>38</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>63.165</u>	<u>38</u>
AKTIVER	<u><u>4.969.855</u></u>	<u><u>3.705</u></u>



BALANCE PR. 30. JUNI 2022

PASSIVER

Noter	2022	2021
		t.kr.
Anpartskapital	40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.231.526	1.047
Overført resultat	3.177.027	2.172
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>114.400</u>	<u>113</u>
EGENKAPITAL	<u>4.562.953</u>	<u>3.372</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
Selskabsskat	319.412	328
Gæld til selskabsledelsen	<u>82.490</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>406.902</u>	<u>333</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>406.902</u>	<u>333</u>
PASSIVER	<u>4.969.855</u>	<u>3.705</u>

1 **Eventualforpligtelser**



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1/7 2021	40.000	1.047.087	2.171.634	113.000	3.371.721
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Overført resultat	<u>0</u>	<u>184.439</u>	<u>1.005.393</u>	<u>114.400</u>	<u>1.304.232</u>
Egenkapital 30/6 2022	<u><u>40.000</u></u>	<u><u>1.231.526</u></u>	<u><u>3.177.027</u></u>	<u><u>114.400</u></u>	<u><u>4.562.953</u></u>



NOTER

1 EVENTUALFORPLIGELSER

Selskabet er sambeskattet med Ellerup Tømrerforretning ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.