

CBW Invest ApS

Æblevænget 13A

4700 Næstved

CVR-nummer 40959793

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. april 2023

Casper Keldgård Baltzer Westerberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Selskabsoplysninger

Selskab

CBW Invest ApS
Æblevænget 13A
4700 Næstved

Hjemstedskommune: Næstved
CVR-nummer: 40959793
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Casper Keldgård Baltzer Westerberg

Revisor

Lou Revision
Registreret revisionsaktieselskab
Toldbodgade 11
4800 Nykøbing F

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for CBW Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, 28. februar 2023

Direktionen:

Casper Keldgård Baltzer Westerberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i CBW Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CBW Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, 28. februar 2023

Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Peter Kamper
Registreret revisor
mne28697

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje kapitalandel i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-3.125	-3
	Resultat før finansielle poster	-3.125	-3
	Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	-284.364	595
	Finansielle omkostninger	-22.089	-56
	Ordinært resultat før skat	-309.578	536
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-309.578	536
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	36.000	260
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-378
	Overført resultat	-345.578	654
	Resultatdisponering i alt	-309.578	536

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
1	Kapitalandele i kapitalinteresser	1.128.462	1.402
	Finansielle anlægsaktiver	1.128.462	1.402
	Anlægsaktiver i alt	1.128.462	1.402
	Likvide beholdninger	16.723	0
	Omsætningsaktiver i alt	16.723	0
	Aktiver i alt	1.145.185	1.402

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	40.000	40
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	266.788	612
	Foreslået udbytte	36.000	260
	Egenkapital i alt	342.788	912
	Anden gæld	780.300	0
2	Langfristede gældsforpligtelser	780.300	0
	Kreditinstitutter	0	73
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	3
	Anden gæld	18.972	413
	Kortfristede gældsforpligtelser	22.097	489
	Gældsforpligtelser i alt	802.397	489
	Passiver i alt	1.145.185	1.402
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	40	612	260	912
Udbetalt udbytte	0	0	-260	-260
Årets resultat	0	-346	36	-310
Egenkapital ultimo	40	267	36	343

Noter	2022	2021
	DKK	1.000 DKK
1 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	1.712.500	1.213
Tilgang i årets løb	367.200	500
Kostpris 31. december	<u>2.079.700</u>	<u>1.713</u>
Værdireguleringer 1. januar	-310.779	378
Årets resultatandel	58.293	926
Udloddet udbytte	-356.095	-1.283
Årets afskrivninger	<u>-342.657</u>	<u>-331</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-951.238</u>	<u>-311</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser i alt	<u>1.128.462</u>	<u>1.402</u>
Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill	970.168	971
Navn	Hjemsted	Ejerandel
DB Vordingborg ApS	Vordingborg	25%
DB Møn ApS	Vordingborg	40%
2 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	0
3 Eventualforpligtelser		
Ingen.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har afgivet pant i anparter i associerede virksomheder med en bogført værdi på TDKK 1.128. Pantet er givet til sikkerhed for anden gæld med en bogført værdi på TDKK 799.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Regnskabspraksis er blevet tekstmæssigt justeret som følge af Erhvervsstyrelsens udmelding vedrørende Kapitalinteresser, der har medført, at selskabets associerede virksomheder fremover præsenteres som Kapitalinteresser med deraf følgende tekstmæssige konsekvensrettelser. Indregning sker fortsat til indre værdi. Ændringen har ingen påvirkning på Årets resultat, Balancesum eller Egenkapital.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra kapitalinteresser

Resultater fra kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Casper Keldgård Baltzer Westerberg

Direktør

Serienummer: ca215ffa-661c-41fd-9569-8dfb36ea321a

IP: 80.162.xxx.xxx

2023-04-18 09:14:59 UTC



Peter Kamper

Registreret revisor

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389791082

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-04-18 09:44:22 UTC



Casper Keldgård Baltzer Westerberg

Dirigent

Serienummer: ca215ffa-661c-41fd-9569-8dfb36ea321a

IP: 80.162.xxx.xxx

2023-04-18 11:26:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: E46LK-ABW00-LXJ17-PSPJ8-5AJE7-IVNDM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>