



PKF Munkebo Eriksen Funch
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Hovedvejen 56
DK-2600 Glostrup
CVR-nr. 14 11 92 99

(+45) 43 96 06 56
pkf@pkf.dk
www.pkf.dk

NLR Invest ApS

Agern Alle 5A, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 40 94 59 62

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2024.

Niels Henrik Aksel Hansen
Dirigent

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for NLR Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 25. juni 2024

Direktion

Niels Henrik Aksel Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i NLR Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NLR Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og egenkapitalopgørelse.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 25. juni 2024

PKF Munkebo Eriksen Funch

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen

Statsautoriseret revisor
mne3644

Selskabsoplysninger

Selskabet

NLR Invest ApS
Agern Alle 5A
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 40 94 59 62
Stiftet: 18. november 2019
Hjemsted: Rudersdal Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
4. regnskabsår

Direktion

Niels Henrik Aksel Hansen

Revisor

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Hovedvejen 56
2600 Glostrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i LED iBond International A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -14 t.kr. mod -32 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er således omfattet af kapitaltabsreglerne, jf. Selskabsloven § 119 om reetablering af selskabskapitalen. Selskabet forventer at reetablere kapitalen ved fremtidig indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NLR Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

Resultat af kapitalinteresse

Indtægter af kapitalinteresse indeholder værdireguleringer af kapitalinteresse målt til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af kapitalinteresse.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til dagsværdi og en eventuel opskrivning indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien er baseret på børskursen på balancedagen.

Nedskrivning af kapitalinteresse indregnes i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab | -13.550 | -32.137 |
| Resultat af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver | -1.485.343 | -11.781.472 |
| Andre finansielle indtægter | 1.485.347 | 11.781.472 |
| Øvrige finansielle omkostninger | <u>0</u> | <u>-12</u> |
| Resultat før skat | -13.546 | -32.149 |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | -13.546 | -32.149 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | <u>-13.546</u> | <u>-32.149</u> |
| Disponeret i alt | -13.546 | -32.149 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 1 Kapitalinteresse | 0 | 2.565.593 |
| 2 Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>911.461</u> | <u>0</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>911.461</u> | <u>2.565.593</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>911.461</u> | <u>2.565.593</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Likvide beholdninger | <u>492</u> | <u>0</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>492</u> | <u>0</u> |
| Aktiver i alt | <u>911.953</u> | <u>2.565.593</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|-------------------------------|--|-----------------------|-------------------------|
| Note | | | |
| Egenkapital | | | |
| | Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| | Overført resultat | <u>-75.306</u> | <u>-61.760</u> |
| | Egenkapital i alt | <u>-35.306</u> | <u>-21.760</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| 3 | Andre hensatte forpligtelser | <u>911.459</u> | <u>2.565.591</u> |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>911.459</u> | <u>2.565.591</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Gæld til pengeinstitutter | 0 | 12 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.500 | 0 |
| | Anden gæld | <u>27.300</u> | <u>21.750</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>35.800</u> | <u>21.762</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>35.800</u> | <u>21.762</u> |
| | Passiver i alt | <u>911.953</u> | <u>2.565.593</u> |

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|--|---------------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 40.000 | -29.611 | 10.389 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -32.149 | -32.149 |
| Egenkapital 1. januar 2023 | 40.000 | -61.760 | -21.760 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -13.546 | -13.546 |
| | 40.000 | -75.306 | -35.306 |

Noter

| | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u> |
|--|-----------------------|-------------------------|
| 1. Kapitalinteresse | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 1 | 1 |
| Overført til andre kapitalandele | <u>-1</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>0</u> | <u>1</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2023 | 2.565.592 | 14.347.064 |
| Overført til andre kapitalandele | <u>-2.565.592</u> | <u>-11.781.472</u> |
| Opskrivninger 31. december 2023 | <u>0</u> | <u>2.565.592</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>0</u> | <u>2.565.593</u> |
| | | |
| 2. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Overført fra kapitalinteresser | <u>1</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>1</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2023 | 0 | 0 |
| Overført fra kapitalinteresser | 2.565.592 | 0 |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger | <u>-1.654.132</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger 31. december 2023 | <u>911.460</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>911.461</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 3. Andre hensatte forpligtelser | | |
| Andre hensatte forpligtelser 1. januar 2023 | 2.565.591 | 14.347.063 |
| Årets ændring i andre hensatte forpligtelser | <u>-1.654.132</u> | <u>-11.781.472</u> |
| | <u>911.459</u> | <u>2.565.591</u> |

Noter

4. Oplysninger om dagsværdi**Børsnoterede
kapitalandele**

| | |
|--|-------------------|
| Dagsværdi 31. december 2023 | <u>911.461</u> |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>-1.654.132</u> |

5. Eventualposter**Eventualaktiver**

Selskabet har ikke indregnet et skatteaktiv på 16.380 kr., da der er usikkerhed om, hvornår det kan anvendes i fremtidig indtjening.