



## Juccas Invest I ApS

Skovridergårdsvej 47  
2830 Virum  
CVR-nr. 40944702

## Årsrapport 28.09.2019 - 31.12.2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
31.07.2020

---

**Marie-Christine Jansby**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2019	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Juccas Invest I ApS  
Skovridergårdsvej 47  
2830 Virum

CVR-nr.: 40944702  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 28.09.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Marie-Christine Jansby

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28.09.2019 - 31.12.2019 for Juccas Invest I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 28.09.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 31.07.2020

**Direktion**

**Marie-Christine Jansby**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Juccas Invest I ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Juccas Invest I ApS for regnskabsåret 28.09.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28.09.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31.07.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Jens Jørgensen Baes**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne14956

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber mv.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet er stiftet den 28.09.2019 efter spaltning af Anpartsselskabet af 27. september 2019.

Årets resultat blev et overskud på 59.104 t.kr., hvilket af ledelsen betragtes som tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten, men de seneste måneders udvikling i spredning af covid-19 og nedlukningen af store dele af samfundet kan få negative konsekvenser for virksomhedens investeringer i 2020. Den økonomiske indvirkning heraf kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt, pga. usikkerheden omkring længden og omfanget af coronakrisen.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.
Andre eksterne omkostninger		(15.000)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(15.000)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		59.115.373
<b>Resultat før skat</b>		<b>59.100.373</b>
Skat af årets resultat	2	3.300
<b>Årets resultat</b>		<b>59.103.673</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret		400.000
Overført resultat		58.703.673
<b>Resultatdisponering</b>		<b>59.103.673</b>



# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		349.738.929
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>349.738.929</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>349.738.929</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		3.300
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.300</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.300</b>
<b>Aktiver</b>		<b>349.742.229</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>
Virksomhedskapital		40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		56.829.461
Overført overskud eller underskud		292.457.768
Forslag til udbytte for regnskabsåret		400.000
<b>Egenkapital</b>		<b>349.727.229</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>349.742.229</b>
Begivenheder efter balancedagen	1	
Eventualforpligtelser	4	

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Indskudt ved stiftelse	40.000	292.869.468	0	0	0
Overført fra overkurs	0	(292.869.468)	0	292.869.468	0
Øvrige egenkapitalposterings	0	0	2.714.088	0	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	(5.000.000)	0	0
Årets resultat	0	0	59.115.373	(411.700)	400.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>56.829.461</b>	<b>292.457.768</b>	<b>400.000</b>

	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	292.909.468
Overført fra overkurs	0
Øvrige egenkapitalposterings	2.714.088
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	(5.000.000)
Årets resultat	59.103.673
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>349.727.229</b>

# Noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten, men de seneste måneders udvikling i spredning af covid-19 og nedlukningen af store dele af samfundet kan få negative konsekvenser for virksomhedens investeringer i 2020. Den økonomiske indvirkning heraf kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt, pga. usikkerheden omkring længden og omfanget af coronakrisen.

## 2 Skat af årets resultat

	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>
Refusion i sambeskatning	(3.300)
	<b>(3.300)</b>

## 3 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Tilgange	292.909.468
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>292.909.468</b>
Ændring i anvendt regnskabspraksis	(17.725)
Egenkapitalreguleringer	2.731.813
Andel af årets resultat	59.115.373
Udbytte	(5.000.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>56.829.461</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>349.738.929</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Juccas Invest ApS	Lyngby- Taarbæk	ApS	100

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, administrationsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.