

# JFIH ApS

Boulevarden 19E, 7100 Vejle

CVR-nr. 40 94 45 67

## Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2022

Dirigent:

.....  
*Jens Find*

## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022</b>	<b>10</b>
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JFIH ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 –30. juni 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 –30. juni 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 23. november 2022

Direktion:

---

Jens Find

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i JFIH ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JFIH ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 – 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 – 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskab. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

### **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 23. november 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Tylvad Andersen  
statsaut. revisor  
mne8854

Henrik S. Meldahl  
statsaut. revisor  
mne28654

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabsoplysninger**

JFIH ApS  
Boulevarden 19E  
7100 Vejle

Telefon:	76 42 11 00
CVR-nr.:	40 94 45 67
Stiftet:	27. september 2019
Hjemstedskommune:	Vejle
Regnskabsår:	1. juli 2021 –30. juni 2022

### **Direktion**

Jens Find

### **Revision**

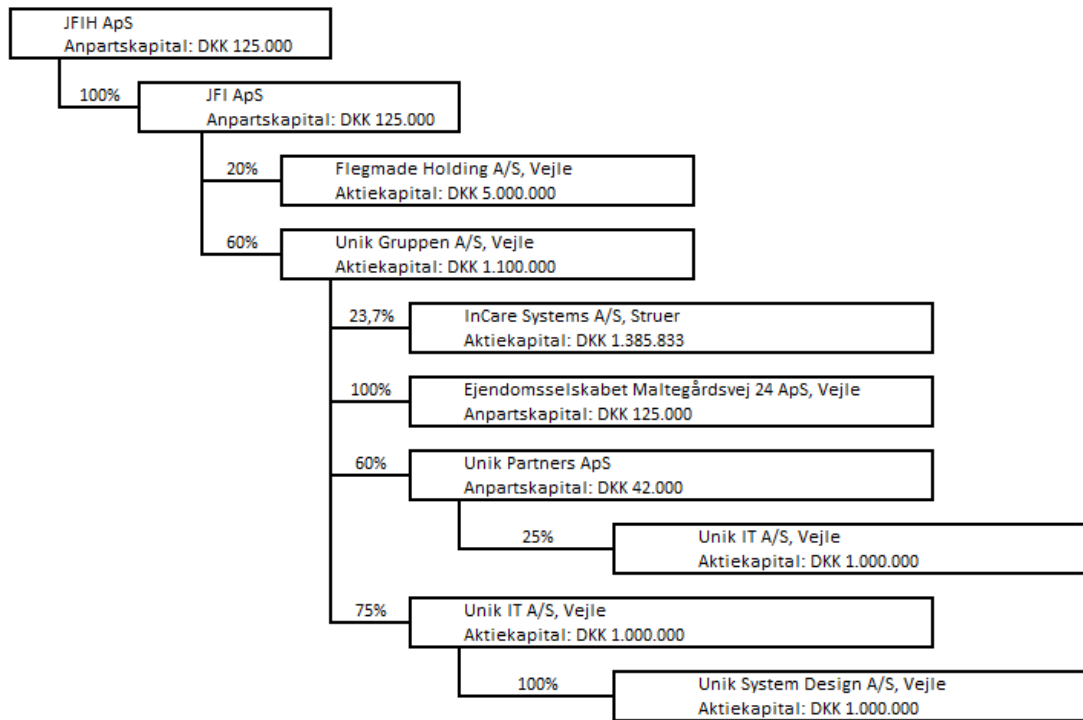
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Lysholt Allé 10  
7100 Vejle

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 23. november 2022.

## Ledelsesberetning

### Koncernoversigt





## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	169.365	150.602	138.537	143.524	132.035
Bruttoresultat	128.041	118.948	108.171	111.980	101.838
Resultat af primær drift	13.149	23.000	11.315	18.516	15.514
Resultat af finansielle poster	-34.703	49.356	6.784	6.717	5.174
<b>Årets resultat</b>	<b>-16.730</b>	<b>57.025</b>	<b>14.517</b>	<b>20.363</b>	<b>16.361</b>
Balancesum	315.938	331.220	273.543	264.840	242.809
<b>Egenkapital</b>	<b>269.801</b>	<b>300.256</b>	<b>247.871</b>	<b>237.354</b>	<b>219.991</b>
Pengestrøm fra drift	15.815	10.686	12.587	20.778	11.712
Pengestrøm til investering	-9.643	-2.199	-20.203	-9.116	-7.483
Investering i materielle anlægsaktiver	-3.969	2.482	-864	-1.641	-1.396
Pengestrøm fra finansiering	-15.000	-4.640	-4.000	-3.000	-3.415
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>-8.828</b>	<b>3.847</b>	<b>-11.616</b>	<b>8.662</b>	<b>814</b>
<b>Nøgletal</b>					
Likviditetsgrad	640,3 %	1.031,9 %	1.523,1 %	913,4 %	1.029,8 %
Soliditetsgrad	80,7 %	84,6 %	90,6 %	89,6 %	90,6 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtids- beskæftigede</b>	<b>205</b>	<b>163</b>	<b>168</b>	<b>162</b>	<b>153</b>

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabet hovedaktivitet er investering i aktiver og at virke som holdingselskab.

Koncernen udvikler gennem selskabet Unik System Design A/S software og er leverandør af IT-løsninger til advokater samt til bolig- og ejendomsadministration.

Koncernen er i gang med meget betydelige investeringer i en ny Software as a Service platform og nye produkter til begge markeder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2021/22 udviser underskud på 16.730.183 kr. mod et overskud på 57.025.155 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på 269.800.842 kr.

Koncernens resultat er væsentligt negativt påvirket af udviklingen på de finansielle markeder. Som følge heraf er resultat lavere end forventet.

Koncernen har i regnskabsåret erhvervet samtlige kapitalandele i Logicmedia A/S som efterfølgende er fusioneret med Unik System Design A/S.

### Videnressourcer

Udviklingen i koncernens aktivitetsgrundlag er afhængig af vores medarbejdere trives samt deres fortsatte kompetenceudvikling. For at kunne tiltrække og fastholde kompetente medarbejdere investeres der løbende i intern og ekstern uddannelse af medarbejdere samt udvikling af et godt arbejdsmiljø.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen ønsker at opføre sig ansvarligt i miljø- og klimaspørgsmål og sørger derfor at tage hensyn til klima og miljø i koncernens løbende drift.

### Forskning- og udviklingsaktiviteter

Det er væsentligt for koncernen konstant at være på forkant med kundernes behov samt den teknologiske udvikling inden for IT-verden. Der er således i årets løb afholdt betydelige omkostninger nyudvikling samt videreudvikling af eksisterende produkter.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Som følge af vækst i koncernen forventes en stigning i omsætningen for 2022/23 i omegnen af 5–10 % og et resultat i niveauet 0 –20 mio. kr. Årets resultat er meget afhængigt af udviklingen på de finansielle markeder som er præget af stor usikkerhed.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	<b>Nettoomsætning</b>	169.364.556	150.601.875	0	0
	Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver	2.600.000	1.400.000	0	0
	Andre driftsindtægter	839.055	2.100.768	0	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-15.559.145	-13.546.194	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-29.203.233	-21.608.937	-3.750	-3.800
	<b>Bruttoresultat</b>	128.041.233	118.947.512	-3.750	-3.800
2	Personaleomkostninger	-111.100.658	-93.074.524	0	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-3.791.096	-2.873.255	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	13.149.479	22.999.733	-3.750	-3.800
	Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	-24.661.423	46.704.065
	Indtægter kapitalinteresser	-296.652	454.548	0	0
3	Finansielle indtægter	2.534.157	49.610.594	87.374	0
4	Finansielle omkostninger	-37.237.185	-254.351	-25.695	-4.508
	<b>Resultat før skat</b>	-21.850.201	72.810.524	-24.603.494	46.695.757
5	Skat af årets resultat	5.120.018	-15.785.369	-10.262	1.828
	<b>Årets resultat</b>	<u>-16.730.183</u>	<u>57.025.155</u>	<u>-24.613.756</u>	<u>46.697.585</u>
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i JFIH ApS	-22.222.914	49.088.427		
	Minoritetsinteresser	5.492.731	7.936.728		
		<u>-16.730.183</u>	<u>57.025.155</u>		

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
		<b>AKTIVER</b>			
6	<b>Immaterielle aktiver</b>				
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	3.953.108	3.421.250	0	0
	Udviklingsprojekter under udførelse	1.100.000	0	0	0
		<u>5.053.108</u>	<u>3.421.250</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7	<b>Materielle aktiver</b>				
	Grunde og bygninger	2.900.715	2.900.715		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.242.891	3.410.211		
		<u>9.143.606</u>	<u>6.310.926</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	271.579.005	299.303.485
	Kapitalandele i kapitalinteresser	5.780.000	6.903.267	0	0
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	1.827.097	1.383.451	0	0
		<u>7.607.097</u>	<u>8.286.718</u>	<u>271.579.005</u>	<u>299.303.485</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>21.803.811</u>	<u>18.018.894</u>	<u>271.579.005</u>	<u>299.303.485</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
	<b>Varebeholdninger</b>				
	Råvarer og hjælpematerialer	360.175	207.970	0	0
		<u>360.175</u>	<u>207.970</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.670.996	4.233.969	0	0
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0	8.805.827	13.304.832
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	9.184.432	1.863.302	0	0
9	Udskudte skatteaktiver	4.959.798	0	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	125.000	0	0	0
	Andre tilgodehavender	2.941.214	2.118.387	35.456	0
		<u>22.881.440</u>	<u>8.215.658</u>	<u>8.841.283</u>	<u>13.304.832</u>
10	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>253.786.524</u>	<u>280.143.175</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>17.105.964</u>	<u>24.633.861</u>	<u>3.825.589</u>	<u>16</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>294.134.103</u>	<u>313.200.664</u>	<u>12.666.872</u>	<u>13.304.848</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>315.937.914</u>	<u>331.219.558</u>	<u>284.245.877</u>	<u>312.608.333</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed		
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	
		<b>PASSIVER</b>				
		<b>Egenkapital</b>				
		Selskabskapital	100.000	100.000	100.000	100.000
		Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	21.481.888	47.206.368
		Overført resultat	253.759.297	277.045.268	249.013.304	248.965.637
		Foreslået udbytte	1.000.000	3.000.000	1.000.000	3.000.000
		<b>Aktionærer i JFIH ApS' andel af egenkapital</b>	254.859.297	280.145.268	271.595.192	299.272.005
		Minoritetsinteresser	14.941.545	20.110.502	0	0
		<b>Egenkapital i alt</b>	<b>269.800.842</b>	<b>300.255.770</b>	<b>271.595.192</b>	<b>299.272.005</b>
		<b>Hensatte forpligtelser</b>				
11		Udskudt skat	202.881	610.697	0	0
		<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>202.881</b>	<b>610.697</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>Kortfristede forpligtelser</b>				
		Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.334.791	5.996.131	0	0
		Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	41.346
		Selskabsskat	12.650.760	13.294.982	12.650.685	13.294.982
		Anden gæld	26.521.507	10.638.049	0	0
12		Periodeafgrænsningsposter	427.133	423.929	0	0
		<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>45.934.191</b>	<b>30.353.091</b>	<b>12.650.685</b>	<b>13.336.328</b>
		<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>45.934.191</b>	<b>30.353.091</b>	<b>12.650.685</b>	<b>13.336.328</b>
		<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>315.937.914</b>	<b>331.219.558</b>	<b>284.245.877</b>	<b>312.608.333</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
14 Nærtstående parter  
15 Resultatdisponering

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Egenkapitalopgørelse

		Koncern					
Note	kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritets-interesser	Egenkapital i alt
	<b>Egenkapital 1. juli 2020</b>	100.000	230.956.841	1.000.000	232.056.841	15.813.774	247.870.615
	Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000	-3.640.000	-4.640.000
	Overført via resultatdisponering	0	46.088.427	3.000.000	49.088.427	7.936.728	57.025.155
	<b>Egenkapital 1. juli 2021</b>	100.000	277.045.268	3.000.000	280.145.268	20.110.502	300.255.770
	Overført via resultatdisponering	0	-23.222.914	1.000.000	-22.222.914	5.492.731	-16.730.183
	Andre værdiregulering af egenkapital	0	-63.057	0	-63.057	1.338.312	1.275.255
	Udloddet udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000	-12.000.000	-15.000.000
	<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	100.000	253.759.297	1.000.000	254.859.297	14.941.545	269.800.842

		Modervirksomhed				
Note	kr.	Selskabskapital	Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	<b>Egenkapital 1. juli 2020</b>	100.000	3.502.303	248.972.117	1.000.000	253.574.420
14	Overført via resultatdisponering	0	43.704.065	-6.480	3.000.000	46.697.585
	Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
	<b>Egenkapital 1. juli 2021</b>	100.000	47.206.368	248.965.637	3.000.000	299.272.005
14	Overført via resultatdisponering	0	-25.724.480	110.724	1.000.000	-24.613.756
	Andre værdiregulering af egenkapital	0	0	-63.057	0	-63.057
	Udloddet udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
	<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	100.000	21.481.888	249.013.304	1.000.000	271.595.192

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2021/22	2020/21
	Årets resultat	-16.730.183	57.025.155
16	Reguleringer	30.231.703	-34.944.896
17	Ændring i driftskapital	5.760.723	-8.034.405
	Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster og skat	19.262.243	14.045.854
	Renteindtægter, betalt	2.534.157	1.452.054
	Renteomkostninger, betalt	-4.961.594	-254.351
	Betalt selskabsskat	-1.019.143	-4.557.477
	<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>15.815.663</b>	<b>10.686.080</b>
	Køb af materielle aktiver	-4.099.090	-2.770.173
	Salg af materielle aktiver	130.586	5.252.333
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-139.049	-17.724
	Salg af finansielle anlægsaktiver	270.000	0
	Modtagne udbytter fra kapitalinteresser	0	200.000
	Køb og salg af værdipapirer	-5.805.910	-4.863.509
	<b>Pengestrøm til investeringsaktivitet</b>	<b>-9.643.463</b>	<b>-2.199.073</b>
	Kapitalejerne:		
	Udbetalt udbytte, minoritetsinteresser	-12.000.000	-3.640.000
	Udbetalt udbytte	-3.000.000	-1.000.000
	<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-15.000.000</b>	<b>-4.640.000</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>-8.827.800</b>	<b>3.847.007</b>
	Likvider, primo	24.633.861	20.786.854
	Likvider, tilkøbte virksomheder	1.299.903	0
18	<b>Likvider, ultimo</b>	<b>17.105.964</b>	<b>24.633.861</b>

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncernregnskabet's øvrige bestanddele.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JFIH ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Koncernregnskab

#### Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden JFIH ApS og de dattervirksomheder, hvori JFIH ApS har bestemmende indflydelse.

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en dattervirksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

#### Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de ikke er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 % Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100 % indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.



## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Eksterne virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenlignings- tal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. neden- for.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virk- somhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor koncernen opnår bestemmende indflydelse over den købte virksom- hed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle akti- ver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteres- ser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtel- ser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til de pengestrømsfrembringende enheder, der efterfølgende dan- ner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser, tilhørende den udenlandske enhed, og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er be- tinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsve- derlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelses- året.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på bag- grund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Ved afhændelse af dattervirksomheder, hvor den bestemmende indflydelse ikke længere opretholdes, opgøres fortjeneste eller tab som forskellen mellem nettosalgsprisen på den ene side og den forholds- mæssige andel af den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på den anden side. Hvis virksomheden fortsat besidder kapitalandele i den afhændede dattervirksomhed, udgør den resterende forholds- mæssige andel af regnskabsmæssig værdi udgangspunkt for måling af kapitalandele i associerede virksomhe- der eller værdipapirer og kapitalandele.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel. Der indregnes således goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

##### Koncerninterne virksomhedssammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført fra og med den første dag i det regnskabsår, transaktionen bliver gennemført. Sammenligningstal for regnskabsår, der ligger forud for den koncerninterne virksomhedssammenslutning tilpasses, som om virksomhederne altid havde været sammenlagt.

##### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser, indregnes som omsætning i takt med levering af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholde regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger til de råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udviklingsprojekter	3-5 år
Andre anlægs, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og kapitalinteresser præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminerings af koncerninterne avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

##### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Immaterielle aktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år og overstiger ikke 20 år.

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter, patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Virksomheden har valgt IAS 17 som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis ovenfor vedrørende koncernregnskabet.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/ tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis i koncernregnskabet. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balancendagen.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle – bortset fra virksomhedsovertagelser – er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og sattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektiv rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter negativ goodwill, jf. beskrivelsen under konsolideringspraksis, og modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelig skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primært drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Kortfristede aktiver} \times 100}{\text{kortfristede forpligtelser}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$



## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	109.578.914	91.823.045	0	0
Pensioner	47.679	58.500	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.474.065	1.192.979	0	0
	<u>111.100.658</u>	<u>93.074.524</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	205	163	0	0

Vederlag til modervirksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3 nr. 2.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	76.092	0
Andre finansielle indtægter	2.534.157	49.610.594	11.282	0
	<u>2.534.157</u>	<u>49.610.594</u>	<u>87.374</u>	<u>0</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	0	4.424
Andre finansielle omkostninger	37.237.185	254.351	25.695	84
	<u>37.237.185</u>	<u>254.351</u>	<u>25.695</u>	<u>4.508</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	314.999	15.737.667	10.262	-1.828
Årets regulering af udskudt skat	-5.435.017	47.702	0	0
	<u>-5.120.018</u>	<u>15.785.369</u>	<u>10.262</u>	<u>-1.828</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 6 Immaterielle aktiver

kr.	Koncern		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse	I alt
Kostpris 1. juli 2021	40.350.000	0	40.350.000
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	3.977.640	0	3.977.640
Tilgang	1.500.000	1.100.000	2.600.000
Kostpris 30. juni 2022	45.827.640	1.100.000	46.927.640
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	36.928.750	0	36.928.750
Akkumulerede afskrivninger af tilgang ved fusion og køb af virksomhed	3.214.371	0	3.214.371
Afskrivninger	1.731.411	0	1.731.411
Ned- og afskrivninger 30. juni 2022	41.874.532	0	41.874.532
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>3.953.108</b>	<b>1.100.000</b>	<b>5.053.108</b>

Udgiften til udviklingsomkostninger omfatter udvikling og test af software til bl.a. brug for ejendomsadministration. Omkostningerne sammensætter sig af direkte lønninger som registreres igennem selskabets interne projektmodul samt ekstern konsulentassistance. Udviklingsomkostningerne afskrives over 3-5 år.

Salg af software relateret til færdiggjorte udviklingsprojekter har i 2021/22 generet et positivt dækningsbidrag.

Ledelsen har positive forventninger til softwarens anvendelse og har ikke konstateret indikation på nedskrivningsbehov i forhold til den regnskabsmæssige værdi.

#### 7 Materielle aktiver

kr.	Koncern		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juli 2021	2.900.715	12.796.704	15.697.419
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	0	2.363.648	2.363.648
Tilgang	0	4.099.090	4.099.090
Afgang	0	-647.472	-647.472
Kostpris 30. juni 2022	2.900.715	18.611.970	21.512.685
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	0	9.386.493	9.386.493
Akkumulerede afskrivninger af tilgang ved fusion og køb af virksomhed	0	1.576.152	1.576.152
Afskrivninger	0	2.051.951	2.051.951
Afgang	0	-645.517	-645.517
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	0	12.369.079	12.369.079
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>2.900.715</b>	<b>6.242.891</b>	<b>9.143.606</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. juli 2021	7.217.826	1.383.451	8.601.277
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	0	304.597	304.597
Tilgange	1.275.256	139.049	1.414.305
Afgange	-2.475.256	0	-2.475.256
Kostpris 30. juni 2022	6.017.826	1.827.097	7.844.923
Værdireguleringer 1. juli 2021	-314.559	0	-314.559
Årets resultat	-296.652	0	-296.652
Tilbageførsel af nedskrivning på afhændede aktiver	373.385	0	373.385
Værdireguleringer 30. juni 2022	-237.826	0	-237.826
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>5.780.000</b>	<b>1.827.097</b>	<b>7.607.097</b>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
Flegmade Holding A/S	A/S	Vejle	20,00 %
InCare Systems A/S	A/S	Struer	23,70 %

kr.	Modervirksomhed	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
	2021/22	2020/21
Kostpris 1. juli 2021	249.097.117	249.097.117
Kostpris 30. juni 2022	249.097.117	249.097.117
Værdireguleringer 1. juli 2021	50.206.368	4.502.303
Andre værdireguleringer af kapitalandele	-63.057	0
Modtaget udbytte	-3.000.000	-1.000.000
Årets resultat	-22.270.581	49.094.907
Afskrivning m.v. på koncerngoodwill	-2.390.842	-2.390.842
Værdireguleringer 30. juni 2022	22.481.888	50.206.368
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>271.579.005</b>	<b>299.303.485</b>
Heraf udgør ikke-afskrevne forskelsbeløb	16.735.895	19.126.737

Navn og hjemsted	Stemme- og ejerandel	Resultat kr.	Egenkapital kr.
JFI ApS, Vejle, Danmark	100 %	-22.270.581	254.843.114

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
<b>9 Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudt skat 1. juli 2021	0	0	0	0
Årets regulering af udskudt skat	4.959.798	0	0	0
<b>Udskudt skat 30. juni 2022</b>	<b>4.959.798</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Koncernen har pr. 30. juni 2022 indregnet skatteaktiv på 4.959.798 kr., som primært omfatter skattemæssige underskud til fremførelse.

Ledelsen har på baggrund af budgetterne frem til 2025 vurderet det sandsynligt, at der vil være fremtidige skattepligtig indkomst til rådighed, hvori uudnyttede skattemæssige underskud kan udnyttes.

### 10 Værdipapirer og kapitalandele

#### Dagsværdioplysninger

kr.	Koncern	
	Børsnoterede værdipapirer	Unoterede kapitalandele
Dagsværdi 30. juni	252.273.765	1.512.759
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-33.173.331	150.745
Dagsværdiniveau	1	3

Unoterede kapitalandele består af ejendomsselskaber, der værdiansætter investeringsejendomme til dagsværdi. Kapitalandele i disse er værdiansat til den forholdsmæssige andel af indre værdi i hht. seneste reviderede årsrapport.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
<b>11 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat 1. juli 2021	610.697	562.995	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-432.922	47.702	0	0
Tilgang ved fusion	25.106	0	0	0
<b>Udskudt skat 30. juni 2022</b>	<b>202.881</b>	<b>610.697</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Udskudt skat omfatter immaterielle anlægsaktiver.

### 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser 427.133 kr. (2020/21: 423.929 kr.) består af indtægter, der først kan indtægtsføres i det efterfølgende regnskabsår

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

#### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre økonomiske forpligtelser

##### Koncern

Koncernen har indgået lejekontrakter med varierende opsigelsesvarsler. Lejen i opsigelsesperioden udgør 2.105.717 kr. for koncernen og 0 kr. for moderselskabet.

Koncernen har indgået aftale om køb af værdipapirer, hvor de pr. 30. juni 2022 har forpligtet sig til at investere i alt 11.925 t.kr.

##### Modervirksomhed

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i JFIH-koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

#### 14 Nærtstående parter

JFIH ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Jens Find, Vejle

Jens Find besidder majoriteten af selskabskapitalen i virksomheden.

##### Transaktioner med nærtstående parter

kr.	Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21
Renteindtægter, dattervirksomheder	76.092	0
Renteudgifter, dattervirksomheder	0	4.424
Tilgodehavende, dattervirksomheder	8.805.827	13.304.832
Gæld, dattervirksomheder	0	41.346

kr.	Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21
<b>15 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-25.724.480	43.704.065
Overført resultat	110.724	-6.480
	<b>-24.613.756</b>	<b>46.697.585</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022

### Noter

kr.	Koncern	
	2021/22	2020/21
<b>16 Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger	3.791.096	2.873.255
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-839.055	-2.392.729
Indtægter af kapitalinteresser	296.652	-454.548
Finansielle indtægter og lignende	-2.534.157	-49.610.594
Andre finansielle omkostninger	37.237.185	254.351
Skat af årets resultat	-5.120.018	15.785.369
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver	-2.600.000	-1.400.000
	<u>30.231.703</u>	<u>-34.944.896</u>
<b>17 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	18.010	-50.815
Ændring i tilgodehavender	-7.945.962	-2.047.140
Ændring i leverandørgæld m.v.	13.688.675	-5.936.450
	<u>5.760.723</u>	<u>-8.034.405</u>
<b>18 Likvider, ultimo</b>		
Likvide beholdninger ifølge balancen	17.105.964	24.633.861
	<u>17.105.964</u>	<u>24.633.861</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Jensen Find

### Direktør

På vegne af: JFIH ApS

Serienummer: d91ee1b4-c5d4-4873-ac07-b3d53dce46e

IP: 194.192.xxx.xxx

2022-11-23 12:37:05 UTC



## Jens Jensen Find

### Dirigent

På vegne af: JFIH ApS

Serienummer: d91ee1b4-c5d4-4873-ac07-b3d53dce46e

IP: 194.192.xxx.xxx

2022-11-23 12:37:05 UTC



## Henrik S. Meldahl

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980915158

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-11-23 13:41:27 UTC



## Lars Tylvad Andersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704440216

IP: 37.205.xxx.xxx

2022-11-24 06:53:44 UTC



Penneo dokumentnøgle: HYYL5-IWHTD-TFVNM-I5UWI-ABKO-TKND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>