



## Gerstenberg Development ApS

Frydendalsvej 16  
1809 Frederiksberg C  
CVR-nr. 40940227

## Årsrapport 01.07.2021 - 30.06.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
14.11.2022

---

**Anders Gerstenberg**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 30.06.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Gerstenberg Development ApS  
Frydendalsvej 16  
1809 Frederiksberg C

CVR-nr.: 40940227

Stiftelsesdato: 18.11.2019

Hjemsted: Frederiksberg

Regnskabsår: 01.07.2021 - 30.06.2022

## Direktion

Anders Gerstenberg

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 for Gerstenberg Development ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter direktionens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 14.11.2022

**Direktion**

**Anders Gerstenberg**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Gerstenberg Development ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gerstenberg Development ApS for regnskabsåret 01.07.2021 - 30.06.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 14.11.2022

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Eigil Hansen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne9384

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udvikle opfindelser og produkter samt hermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

## Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Selskabet har tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen. Der henvises til note 1 hvor selskabets ledelse har redegjort for sikringen af virksomhedens fortsatte drift.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(32.636)</b>	<b>52.983</b>
Personaleomkostninger	2	0	(409.937)
Af- og nedskrivninger	3	0	69.214
<b>Driftsresultat</b>		<b>(32.636)</b>	<b>(287.740)</b>
Andre finansielle omkostninger	4	(8.537)	(16.661)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(41.173)</b>	<b>(304.401)</b>
Skat af årets resultat		9.018	126.618
<b>Årets resultat</b>		<b>(32.155)</b>	<b>(177.783)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(32.155)	(177.783)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(32.155)</b>	<b>(177.783)</b>

# Balance pr. 30.06.2022

## Aktiver

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Andre tilgodehavender	1.691	9.978
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	135.636	126.618
<b>Tilgodehavender</b>	<b>137.327</b>	<b>136.596</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>14.149</b>	<b>56.067</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>151.476</b>	<b>192.663</b>
<b>Aktiver</b>	<b>151.476</b>	<b>192.663</b>



**Passiver**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført overskud eller underskud		(63.121)	(30.966)
<b>Egenkapital</b>		<b>(23.121)</b>	<b>9.034</b>
<hr/>			
Anden gæld		0	31.131
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>31.131</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.800	26.420
Gæld til tilknyttede virksomheder		149.367	115.722
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		886	869
Anden gæld		3.544	9.487
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>174.597</b>	<b>152.498</b>
<hr/>			
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>174.597</b>	<b>183.629</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>151.476</b>	<b>192.663</b>
<hr/>			
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	5		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	(30.966)	9.034
Årets resultat	0	(32.155)	(32.155)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>(63.121)</b>	<b>(23.121)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen. Selskabets ledelse forventer at reetablere virksomhedskapitalen ved fremtidig aktivitet i selskabet. Selskabets anpartshaver har afgivet støtteerklæring overfor selskabet.

## 2 Personaleomkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Gager og lønninger	0	396.832
Andre omkostninger til social sikring	0	13.105
	<b>0</b>	<b>409.937</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>1</b>

Virksomheden har i indeværende regnskabsår ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 3 Af- og nedskrivninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	0	33.986
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(103.200)
	<b>0</b>	<b>(69.214)</b>

## 4 Andre finansielle omkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	2.769	9.204
Renteomkostninger i øvrigt	346	2.356
Øvrige finansielle omkostninger	5.422	5.101
	<b>8.537</b>	<b>16.661</b>

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med ANG Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede og associerede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.