



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**APS AF 14. NOVEMBER 2019**

**C/O INVESTERING & TRYGHED A/S, STRANDVEJEN 100, 2900 HELLERUP**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. juni 2024

---

Nicolai Peter Zobel

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** ApS af 14. november 2019  
c/o Investering & Tryghed A/S, Strandvejen 100  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 40 93 77 81  
Stiftet: 15. november 2019  
Kommune: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Alexander Hermann Zobel

**Revisor** BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for ApS af 14. november 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 11. juni 2024

Direktion:

---

Alexander Hermann Zobel

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i ApS af 14. november 2019*

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS af 14. november 2019 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøæk Malmstrøm  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21330

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve holdingvirksomhed samt anden efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets ledelse finder årets resultat utilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer, at egenkapitalen er reableret indenfor 2 - 4 år via positiv drift. Selskabets ejere har ydet et lån på tkr. 3.544, som først vil blive indfriet når der er likviditet til det.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
BRUTTOTAB.....		-9.780	-33.800
DRIFTSRESULTAT.....		-9.780	-33.800
Andre finansielle omkostninger.....		-577.538	-494.669
RESULTAT FØR SKAT.....		-587.318	-528.469
Skat af årets resultat.....	1	-136.274	116.263
ÅRETS RESULTAT.....		-723.592	-412.206
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-723.592	-412.206
I ALT.....		-723.592	-412.206

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre værdipapirer.....		500.000	500.000
Finansielle anlægsaktiver.....		500.000	500.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Udskudte skatteaktiver.....		0	136.274
Andre tilgodehavender.....		0	40.000
Tilgodehavender.....		0	176.274
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2	139.249	716.787
Værdipapirer og kapitalandele.....		139.249	716.787
Likvide beholdninger.....		13.792	13.792
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>153.041</b>	<b>906.853</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>653.041</b>	<b>1.406.853</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		-2.945.695	-2.222.103
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-2.905.695</b>	<b>-2.182.103</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		3.543.736	3.528.111
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	3.543.736	3.528.111
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.000	60.845
Kortfristede gældsforpligtelser.....		15.000	60.845
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.558.736</b>	<b>3.588.956</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>653.041</b>	<b>1.406.853</b>
Medarbejderforhold	4		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	40.000	-2.222.103	-2.182.103
Forslag til resultatdisponering.....		-723.592	-723.592
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>40.000</b>	<b>-2.945.695</b>	<b>-2.905.695</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Regulering af udskudt skat.....	136.274	-116.263	
	<b>136.274</b>	<b>-116.263</b>	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			 <b>2</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		<b>Børsnotede aktier</b>	
Dagsværdi 31. december 2023.....		139.249	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-577.538	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			 <b>3</b>
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
			31/12 2022 gæld i alt
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	3.543.736	0	0
	<b>3.543.736</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			<b>2023</b>
			<b>2022</b>
 <b>Medarbejderforhold</b>			 <b>4</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:		1	1

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ApS af 14. november 2019 for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.