



Silverstone Estate A/S

Helge Nielsens Alle 7
8723 Løsning
CVR-nr. 40934340

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
30.06.2023

Erik Rehnquist
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2022	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Silverstone Estate A/S

Helge Nielsens Alle 7

8723 Løsning

CVR-nr.: 40934340

Hjemsted: Hedensted

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Bestyrelse

Søren Rehnquist, formand

Erik Rehnquist

Christina Rehnquist

Direktion

Erik Rehnquist, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Silverstone Estate A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 30.06.2023

Direktion

Erik Rehnquist

adm. dir.

Bestyrelse

Søren Rehnquist

formand

Erik Rehnquist

Christina Rehnquist

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Silverstone Estate A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Silverstone Estate A/S for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 30.06.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jacob Tækker Nørgaard

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne40049

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 3.736.692, hvorfor selskabets ledelse er opmærksom på selskabslovens regler om kapitaltab. Långiver har afgivet tilsagn om ikke at ville kræve lån på kr. 3.722.180 indfriet før selskabets likviditetsmæssige situation tillader det ligesom selskabets ultimative kapitalejer i nødvendigt omfang vil understøtte selskabet med tilstrækkeligt kapitalberedskab indtil generalforsamlingen i 2024, således selskabet kan overholde sine forpligtigelser i takt med disse forfalder.

Selskabet er for nuværende uden aktivitet, men på sigt er det planen at foretage investering i ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten udviser et underskud på 93 t.kr., hvilket ledelsen anser som forventet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(18.896)	(24.119)
Af- og nedskrivninger	2	0	706.250
Driftsresultat		(18.896)	682.131
Andre finansielle indtægter		0	519
Andre finansielle omkostninger		(74.193)	(389.813)
Årets resultat		(93.089)	292.837
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(93.089)	292.837
Resultatdisponering		(93.089)	292.837

Balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	2022 kr.	2021 kr.
Andre tilgodehavender	0	59.769
Tilgodehavender	0	59.769
Likvide beholdninger	4.238	35.967
Omsætningsaktiver	4.238	95.736
Aktiver	4.238	95.736

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		405.000	405.000
Overført overskud eller underskud		(4.141.692)	(4.048.603)
Egenkapital		(3.736.692)	(3.643.603)
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	31.250
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.250	0
Anden gæld		3.722.180	3.708.089
Kortfristede gældsforpligtelser		3.740.930	3.739.339
Gældsforpligtelser		3.740.930	3.739.339
Passiver		4.238	95.736

Going concern	1
Personaleforhold	3

Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	405.000	(4.048.603)	(3.643.603)
Årets resultat	0	(93.089)	(93.089)
Egenkapital ultimo	405.000	(4.141.692)	(3.736.692)

Noter

1 Going concern

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 3.736.692, hvorfor selskabets ledelse er opmærksom på selskabslovens regler om kapitaltab. Långiver har afgivet tilsagn om ikke at ville kræve lån på kr. 3.722.180 indfriet før selskabets likviditetsmæssige situation tillader det ligesom selskabets ultimative kapitalejer i nødvendigt omfang vil understøtte selskabet med tilstrækkeligt kapitalberedskab indtil generalforsamlingen i 2024, således selskabet kan overholde sine forpligtigelser i takt med disse forfalder.

Selskabet er for nuværende uden aktivitet, men på sigt er det planen at foretage investering i ejendomme.

2 Af- og nedskrivninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(706.250)
	0	(706.250)

3 Personaleforhold

Det gennemsnitlige antal fuldtidsansatte er 0.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.