

**ÅRSRAPPORT**  
*ANNUAL REPORT*

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**  
*1 JANUARY - 31 DECEMBER 2021*

**TEEONE HOLDING APS**

**Amaliegade 10**

**1256 København K**

**CVR-nr. 40 92 45 74**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 6/1 2022

*Adopted at the Company's  
Annual General Meeting,  
on 6/1 2022*



---

Tino Soelberg  
Dirigent  
*Chairman*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### CONTENTS

	<b>Side</b> <i>Page</i>
<b>Ledelsesberetning mv.</b> <i>Management's review etc.</i>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	1
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	2
<b>Påtegninger</b> <i>Statement and report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by Management on the annual report</i>	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskabet udarbejdet efter årsregnskabsloven <i>Auditor's report on the compilation of financial statements</i>	4
<b>Årsregnskab</b> <i>Financial statements</i>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	5-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 <i>Income statement 1 January - 31 December 2021</i>	10
Balance pr. 31. december 2021 <i>Balance sheet at 31 December 2021</i>	11-12
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i>	13
Noter <i>Notes</i>	14

## SELSKABSOPLYSNINGER

COMPANY DETAILS

1

### Selskab

*Company*

tEeOnE Holding ApS  
Amaliegade 10  
1256 København K

CVR-nummer 40 92 45 74  
*Central Business Registration no. 40 92 45 74*

2. regnskabsår

*1st financial year*

Hjemsted: København  
*Registered in: Copenhagen*

### Direktion

*Executive Board*

Tino Soelberg

### Revision

*Company auditors*

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Shpend Rasimi, statsautoriseret revisor

I tilfælde af uoverensstemmelser mellem den danske og den engelske tekst, er den danske tekst gældende.

In case of discrepancy between the Danish and the English text the Danish shall prevail.

**Væsentligste aktiviteter**

tEEonE Holding ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af kapitalandele.

**Primary activities**

*tEEonE Holding ApS's primary activity is to invest in shares.*

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter blev som forventet.

**Development in the Company's activities and finances**

*The result of the company's activities was as expected.*

Der er i året foretaget kapitalforhøjelse ved konvertering af gæld. Kapitalen er forhøjet med nominelt 80.000 kr. til kurs 100,00.

*During the year, the share capital was increased by conversion of debt. The capital has been increased by a nominal DKK 80,000 at a subscription rate of 100.00.*

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Ledelsen er opmærksom på kapitaltabet og forventer at dette reetableres ved realisering af selskabets investeringer.

**Events after the balance sheet date**

*Management is aware of the capital loss and expects this to be re-established upon realization of the company's investments.*

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for tEEonE Holding ApS.

*The Executive Boards have today discussed and approved the annual report for the financial year 1 January - 31 December 2021 of tEEonE Holding ApS.*

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

*In our opinion the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2021 and of the result of the Company's operation for the financial year 1 January - 31 December 2021.*

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

*In our opinion the management's review includes a fair review about the matters the review deals with.*

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

*Management still considers the criteria for not performing audit fulfilled.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

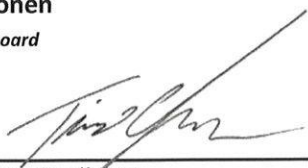
*We recommend that the Annual Report be approved at the annual general meeting.*

København K, den 6. januar 2022

*København K, 6th January 2022*

**I direktionen**

*Executive Board*



---

Tino Soelberg  
Direktør  
CEO

**Til den daglige ledelse i tEEonE Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for tEEonE Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 6. januar 2022

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)



Shpend Rasimi  
statsautoriseret revisor  
mne47779

**To the day-to-day management of tEEonE Holding ApS**

*We have prepared the financial statements of tEEonE Holding ApS for the financial year 1 January - 31 December 2021 on the basis of the bookkeeping records of the enterprise as well as other information provided by management.*

*The financial statements comprise accounting policies, income statement, balance sheet, changes in equity and notes.*

*We have carried out the engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements.*

*We have applied our professional expertise to assist management in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with the relevant provisions of the Danish Act on Registered and State-Authorised Public Accountants and the code of ethics for accountants issued by the FSR, including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.*

*The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are management's responsibility.*

*Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information provided to us by management to compile these financial statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether the financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

*The annual report has been prepared in accordance with Danish financial statements legislation as well as generally accepted accounting principles.*

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

*The annual report has been prepared in accordance with the reporting requirements of the Danish Financial Statements Act of class B enterprises.*

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

*The accounting policies have not been changed from last year.*

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

### **RECOGNITION AND MEASUREMENT**

*The financial statements have been prepared based on historical cost.*

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

*The income is recognised in the income statement as earned. Further to this, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Furthermore, all costs incurred to earn the profit or loss for year have been recognised in the income statement, including amortisation, depreciation, write-down and provisions as well as reversals as a consequence of changed accounting estimates of amounts previously recognised in the income statement.*

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow into the Company, and the value of the asset can be measured reliably.*

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

*Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.*

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each financial statement item.*

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, by which a constant redemption yield is recognised over the term. Amortised cost is calculated as original cost less instalments and addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and the nominal amount. Thereby, capital and exchange losses or gains are allocated over the term.*

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og omkostninger.

#### RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

#### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

*On recognition and measurement, anticipated losses and risks that appear before presentation of the annual report and which confirm or invalidate affairs or conditions existing at the balance sheet date are considered.*

*The functional currency is Danish kroner, DKK. All other currencies are considered foreign currencies.*

#### FOREIGN CURRENCY TRANSLATION

*During the year, transactions in foreign currencies have been translated applying the exchange rate at the transaction date. If currency positions are considered hedge of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.*

*Receivables and debt denominated in foreign currencies have been recognised at the exchange rate of the balance sheet date.*

*Realised and unrealised exchange gains and losses have been recognised in the income statement under other financial income and expenses.*

#### INCOME STATEMENT

*The income statement has been classified by nature.*

#### Other external expenses

*External expenses comprise of administrative expenses.*

#### Other financial income and other financial expenses

*Financial income and expenses is recognised with amounts concerning the financial year. Financial items comprise interest, realised and unrealised gains and losses on sale of other securities and investments as well as interest surcharge and interest reimbursements under the Danish Tax Prepayment Scheme.*



**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

***Tax on profit or loss for the year income taxes***

*Tax on profit or loss for the year represents 22% of the book profit or loss adjusted for non-taxable and non-deductible items.*

*Tax on profit or loss for the year consists of the anticipated tax portion of the taxable income for the year adjusted for the changes for the year in deferred tax. Changes in deferred taxes due to adjustments of tax rates is recognised in the income statement.*

*Corporation tax relating to the financial year which has not been settled at the balance sheet date is to be classified as corporation tax in receivables or liabilities other than provisions.*

*The Company is subject to the Danish Tax Prepayment Scheme. Interest reimbursement and interest surcharge have been recognised in financial income and expenses.*

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**BALANCE SHEET**

*The balance sheet has been presented in account*

**AKTIVER**

**ASSETS**

**Andre værdipapirer og kapitalandele, der er  
anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede anpartar og tegningsretter.

***Other securities and investments (fixed assets)***

*Other securities and investments recognised under fixed assets comprise unlisted shares and warrants.*

Unoterede anpartar og tegningsretter er målt til kostpris.

*Unlisted shares and warrants is measured at cost.*

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

*In events when the carrying amount exceeds the recoverable amount, impairment for loss is made to such lower value. Impairment for loss for the year is recognised in the income statement as impairment for loss of financial assets.*

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles endvidere under hensyntagen til henholdvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**EQUITY AND LIABILITIES****Equity**

*Management's proposed dividends for the financial year is disclosed as a separate item in equity.*

**Provision for deferred tax**

*Deferred tax is measured according to the liability method. Provision has been made for deferred tax by 22 % on all temporary differences between carrying amount and tax-based value of assets and liabilities.*

*Deferred tax is also measured with respect of the planned use of the asset and the settlement of the liability. The tax value of the tax losses to be carried forward are included in the calculation of deferred taxes if it is probable that the losses can be used.*

*The tax-based values of tax losses carried forward are included in the statement of deferred tax if it is probable that the losses can be utilised.*

*Deferred tax assets which are not expected utilised within a few years have been disclosed in notes under contingent assets.*

**Financial liabilities**

*Other liabilities other than provisions have been measured at amortised cost which corresponds to nominal value.*

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**  
**INCOME STATEMENT**  
**1 JANUARY - 31 DECEMBER 2021**

10

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre eksterne omkostninger <i>Other External costs</i>	-11.838	-24.058
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT <i>OPERATING PROFIT/LOSS</i>	-11.838	-24.058
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	0	0
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	-53.805	-51.827
RESULTAT FØR SKAT <i>PROFIT/LOSS BEFORE TAX</i>	-65.643	-75.885
1 Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	0	0
ÅRETS RESULTAT <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	<u>-65.643</u>	<u>-75.885</u>

**RESULTATDISPONERING**

*Distribution of profit/loos*

Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	0	0
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	-65.643	-75.885
ÅRETS RESULTAT <i>PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>	<u>-65.643</u>	<u>-75.885</u>

**AKTIVER**  
*ASSETS*

<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other securities and investments</i>	<u>5.156.108</u>	<u>5.156.108</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> <i>FIXED ASSET INVESTMENTS</i>	<u>5.156.108</u>	<u>5.156.108</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> <i>FIXED ASSETS</i>	<u>5.156.108</u>	<u>5.156.108</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> <i>CASH</i>	<u>3.460</u>	<u>4.075</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> <i>CURRENT ASSETS</i>	<u>3.460</u>	<u>4.075</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> <i>TOTAL ASSETS</i>	<u><u>5.159.568</u></u>	<u><u>5.160.183</u></u>

**PASSIVER**  
EQUITY AND LIABILITIES

<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>	120.000	40.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	-141.528	-75.885
Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b> <i>EQUITY</i>	<u>-21.528</u>	<u>-35.885</u>
Anden gæld <i>Other payables</i>	<u>5.168.491</u>	<u>5.177.318</u>
<b>2 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <i>LONG-TERM LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>5.168.491</u>	<u>5.177.318</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	10.000	18.750
Anden gæld <i>Other payables</i>	<u>2.605</u>	<u>0</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <i>SHORT-TERM LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>12.605</u>	<u>18.750</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <i>LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	<u>5.181.096</u>	<u>5.196.068</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> <i>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</i>	<u><u>5.159.568</u></u>	<u><u>5.160.183</u></u>
<b>3 Contingent assets</b> <i>Contingent assets</i>		

	Virksom- hedskapital <i>Share capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	Foreslået udbytte <i>Proposed dividends</i>	I alt <i>TOTAL</i>
Egenkapital pr. 8/11 2020 <i>Equity at 8/11 2020</i>	40.000	0	0	40.000
Udloddet udbytte <i>Dividends paid</i>	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen <i>Transferred from distribution of profit/loss</i>	0	-75.885	0	-75.885
Egenkapital pr. 1/1 2021 <i>Equity at 1/1 2021</i>	40.000	-75.885	0	-35.885
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering <i>Capital increase by conversion of debt</i>	80.000	0	0	80.000
Udloddet udbytte <i>Dividends paid</i>	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen <i>Transferred from distribution of profit/loss</i>	0	-65.643	0	-65.643
Egenkapital pr. 31/12 2021 <i>Equity at 31/12 2021</i>	<u>120.000</u>	<u>-141.528</u>	<u>0</u>	<u>-21.528</u>

1 Selskabsskat og udskudt skat  
*Corporation tax and deferred tax*

	Selskabsskat <i>Income taxes</i>	Udskudt skat <i>Deferred tax</i>	Ifølge resul- tatopgørelsen <i>statement</i>	2020
Skyldig pr. 1/1 2021 <i>Payable at 1/1 2021</i>	0	0		
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	0	0	0	0
SKYLDIG PR. 31/12 2021 <i>PAYABLE AT 31/12 2021</i>	0	0		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT <i>TAX ON PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>			0	0

2 Langfristede gældsforpligtelser  
*Long-term liabilities other than provisions*

	31/12 2021	31/12 2020
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u> <i>Total debt:</i>		
Anden gæld <i>Other payables</i>	5.168.491	5.177.318
I ALT <i>TOTAL</i>	5.168.491	5.177.318
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u> <i>Instalments next financial year:</i>		
Anden gæld <i>Other payables</i>	0	0
I ALT <i>TOTAL</i>	0	0
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u> <i>Debt outstanding after 5 years:</i>		
Anden gæld <i>Other payables</i>	0	0
I ALT <i>TOTAL</i>	0	0

3 Eventualaktiver  
*Contingent assets*

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 30.563.

*The Company has unrecognised deferred tax assets of DKK 30.563.*