

## ÅRSRAPPORT 2021

### Byens Købmand ApS

Vaarstvej 334  
9260 Gistrup

CVR nr. 40919902

#### Indberetter:

STEPTO A/S  
Juelstrupparken 10A  
9530 Støvring

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 30. juni 2022

#### Dirigent

Lars Søgaard



Genvej til økonomisk overblik

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------	---

### Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	5

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Byens Købmand ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vaarst, den 30. juni 2022

**Direktion:**

Lena Lindorf Jakobsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed ved drift af købmandsbutik, samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på -11.150 kr. Balancen viser en egenkapital på 32.024 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Byens Købmand ApS  
Vaarstvej 334  
9260 Gistrup

CVR-nr.: 40919902  
Stiftelsesdato: 8. november 2019  
Hjemsted: Aalborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Lena Lindorf Jakobsen

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
30. juni 2022, på selskabet adresse.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste/-tab	713.041	709.315
1. Personaleomkostninger	-717.461	-698.313
Af- og nedskrivninger	-7.852	-3.926
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-12.272</b>	<b>7.076</b>
Andre finansielle omkostninger	-2.023	-2.853
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-14.295</b>	<b>4.223</b>
2. Skat af årets resultat	3.145	-1.050
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-11.150</b>	<b>3.173</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-11.150	3.173
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-11.150</b>	<b>3.173</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser o.l.	27.480	35.332
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.480</b>	<b>35.332</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Deposita	18.000	18.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.000</b>	<b>18.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>45.480</b>	<b>53.332</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	556.904	474.156
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>556.904</b>	<b>474.156</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	43.250	45.509
Skatteaktiv	2.095	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>45.345</b>	<b>45.509</b>
Likvide beholdninger	157.026	265.544
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>157.026</b>	<b>265.544</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>759.275</b>	<b>785.209</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>804.755</b>	<b>838.541</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-7.976	3.174
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>32.024</b>	<b>43.174</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	1.050
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.050</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	498.948	448.948
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>498.948</b>	<b>448.948</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	224.485	214.581
Anden gæld	49.298	130.788
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>273.783</b>	<b>345.369</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>772.731</b>	<b>794.317</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>804.755</b>	<b>838.541</b>



## Egenkapitaloppgørelse

---

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital, primo	40.000	3.174	0	43.174
Resultatdisponering	0	-11.150	0	-11.150
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>-7.976</b>	<b>0</b>	<b>32.024</b>

## Noter

---

	2021	2020
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	3	3
Lønninger	667.640	667.271
Pensioner	18.328	15.812
Andre omkostninger til social sikring	29.904	12.348
Andre personalemkostninger	1.589	2.882
	<b>717.461</b>	<b>698.313</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	3.145	-1.050
	<b>3.145</b>	<b>-1.050</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Byens Købmand ApS for 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er ikke angivet sammenligningstal, da der er tale om selskabets første regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi, og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets forbrug af indkøbte varer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdninger, herunder evt. svind.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der forventes lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Brugstid

Licens

5 år

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet Nedskrivning af anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.