

Wedela ApS
Arnesvej 36, 1., 2700 Brønshøj

CVR-nr. 40 89 65 89

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Julie Buhl-Wiggers
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Wedela ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 6. juni 2024

Direktion

Susanne Wiggers

Bestyrelse

Susanne Wiggers
formand

Julie Buhl-Wiggers

Jakob Helt-Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Wedela ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Wedela ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. juni 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen

statsautoriseret revisor
mne23451

Selskabsoplysninger

Selskabet	Wedela ApS Arnesvej 36, 1. 2700 Brønshøj
	CVR-nr.: 40 89 65 89
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Susanne Wiggers, formand Julie Buhl-Wiggers Jakob Helt-Hansen
Direktion	Susanne Wiggers
Revisor	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje en del af ejendommen beliggende Nørregade 7/Studiestræde 3, 1165 København K.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -18.130 kr. mod -66.439 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.119.804 kr. mod 863.431 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
Bruttotab	-18.130	-66.439
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.959.780	1.704.021
Øvrige finansielle omkostninger	-504.474	-527.421
Resultat før skat	1.437.176	1.110.161
Skat af årets resultat	-317.372	-246.730
Årets resultat	1.119.804	863.431
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	1.200.000
Disponeret fra overført resultat	-80.196	-336.569
Disponeret i alt	1.119.804	863.431

Balance 31. december

Aktiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	25.114.195	24.987.748
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>25.114.195</u>	<u>24.987.748</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>25.114.195</u>	<u>24.987.748</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	134.000	0
Andre tilgodehavender	833.333	0
Tilgodehavender i alt	<u>967.333</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>659.373</u>	<u>1.625.396</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.626.706</u>	<u>1.625.396</u>
Aktiver i alt	<u>26.740.901</u>	<u>26.613.144</u>

Balance 31. december

Passiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	150.000	150.000
Overført resultat	133.200	213.396
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.200.000	1.200.000
Egenkapital i alt	<u>1.483.200</u>	<u>1.563.396</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.838.296	3.837.143
Selskabsskat	317.372	110.730
Gældsbev.	21.089.533	21.089.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.257.701</u>	<u>25.049.748</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>25.257.701</u>	<u>25.049.748</u>
Passiver i alt	<u>26.740.901</u>	<u>26.613.144</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2023	150.000	213.396	1.200.000	1.563.396
Udloddet udbytte	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-80.196	1.200.000	1.119.804
	150.000	133.200	1.200.000	1.483.200

Noter

1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2023	26.241.515	26.241.515
Kostpris 31. december 2023	26.241.515	26.241.515
Reguleringer 1. januar 2023	-1.253.767	-541.122
Årets resultat	1.959.780	1.704.021
Hævet i året	-1.833.333	-2.416.666
Reguleringer 31. december 2023	-1.127.320	-1.253.767
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	25.114.195	24.987.748

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wedela ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Susanne Wiggers

Direktionsmedlem

Serienummer: d7636fa4-330e-42de-9c26-b0f0a4fb3570

IP: 176.22.xxx.xxx

2024-06-11 18:17:44 UTC



Susanne Wiggers

Bestyrelsesformand

Serienummer: d7636fa4-330e-42de-9c26-b0f0a4fb3570

IP: 176.22.xxx.xxx

2024-06-11 18:17:44 UTC



Julie Buhl-Wiggers

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f5664fd6-f7df-4517-8811-6dcb91d98012

IP: 195.249.xxx.xxx

2024-06-11 18:50:40 UTC



Jakob Helt-Hansen

Jakob Helt-Hansen Holding ApS CVR: 40889574

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8ebd40de-2c96-4955-80e1-b517f713d4bb

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-06-11 19:38:55 UTC



Claus Carlsen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 91db311c-842d-4523-842a-280756503aa2

IP: 23.97.xxx.xxx

2024-06-11 19:43:09 UTC



Julie Buhl-Wiggers

Dirigent

Serienummer: f5664fd6-f7df-4517-8811-6dcb91d98012

IP: 195.249.xxx.xxx

2024-06-12 08:25:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6UCCF-J4LPK-Z1U4-3IEZI-0012X-WB3HU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**