



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

TH Invest 2019 ApS

**Tøndervej 223
6200 Aabenraa**

CVR-nr. 40 88 85 51

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022
(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 12. juni 2023

Thomas Hansen
dirigent

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

Møllegade 2B st
6330 Padborg
T 7467 1515
E padborg@revisor.dk
W www.revisor.dk

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	5
Balance 31. december 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for TH Invest 2019 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 10. juni 2023

Direktion

Thomas Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i TH Invest 2019 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for TH Invest 2019 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 10. juni 2023

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34189

Michael Hansen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne49137

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holdingvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 14.274, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 363.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens § 119. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidige udbytter fra kapitalinteresser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TH Invest 2019 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-4.000	-3.738
Bruttoresultat		-4.000	-3.738
Finansielle omkostninger		-10.274	-7.671
Årets resultat		-14.274	-11.409
Overført resultat		-14.274	-11.409
		-14.274	-11.409

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser		209.828	209.828
Finansielle anlægsaktiver		209.828	209.828
Anlægsaktiver i alt		209.828	209.828
Aktiver i alt		209.828	209.828

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-40.363	-26.089
Egenkapital		-363	13.911
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.750
Anden gæld		206.441	192.167
Kortfristede gældsforpligtelser		210.191	195.917
Gældsforpligtelser i alt		210.191	195.917
Passiver i alt		209.828	209.828

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-26.089	13.911
Årets resultat	0	-14.274	-14.274
Egenkapital 31. december 2022	40.000	-40.363	-363

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Den fortsatte drift af selskabet er betinget af ekstern finansiering i form af et gældsbrief fra selskabets samarbejdspartner. Gældsbriefets forfald og afdragsbetingelser er afhængig af den økonomiske udvikling i underliggende selskab, herunder det løbende afkast som datterselskabet forventes at give. Af denne grund aflægges regnskabet derfor under forudsætning af fortsat drift.

Thomas Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Hansen

Direktør

ID: 2d6edbdd-cd20-4033-9955-88526baa491f

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2023 kl.: 13:14:19

Underskrevet med MitID



Michael Hansen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Michael Hansen

Statsautoriseret revisor

ID: 46811163

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2023 kl.: 13:15:07

Underskrevet med NemID

NEM ID

Lars Duisberg Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Duisberg Jørgensen

Statsautoriseret revisor

ID: c225447a-756f-40e5-a505-674b48c346c3

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2023 kl.: 13:17:47

Underskrevet med MitID



Thomas Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Hansen

Dirigent

ID: 2d6edbdd-cd20-4033-9955-88526baa491f

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 08:57:44

Underskrevet med MitID

