



**DJURS  
REVISION**  
REG. REVISORER

Føllevvej 5  
8410 Rønde  
Tlf.: 86 48 14 66  
Fax.: 86 48 10 30

**JBN Anlæg ApS**

Metervej 10  
8940 Randers SV

**Årsrapport for 2023**

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11/3 2024

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter .....	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for JBN Anlæg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

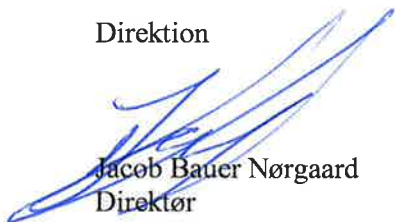
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

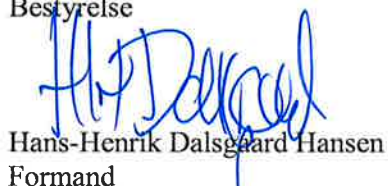
Randers, den 1. marts 2024

Direktion



Jacob Bauer Nørgaard  
Direktør

Bestyrelse



Hans-Henrik Dalsgaard Hansen  
Formand



Pernille Bauer Nørgaard



Lars Knudsen



Jacob Bauer Nørgaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i JBN Anlæg ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JBN Anlæg ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

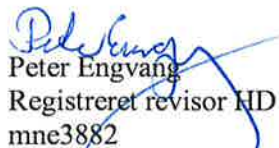
I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Følle, den 1. marts 2024

Djurs Revision  
Registreret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 19713830

  
Peter Engvang  
Registreret revisor HD  
mne3882

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomheden**

JBN Anlæg ApS  
Metervej 10  
8940 Randers SV

CVR.nr.: 40883894  
Stiftelsesdato: 19. oktober 2019  
Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023

### **Bestyrelse**

Hans-Henrik Dalsgaard Hansen  
Lars Knudsen  
Pernille Bauer Nørgaard  
Jacob Bauer Nørgaard

### **Direktion**

Jacob Bauer Nørgaard

### **Revisor**

Djurs Revision  
Registreret revisionsvirksomhed  
Føllevvej 5  
8410 Rønde

### **Pengeinstitut**

Sparekassen Djursland  
Århusvej 94  
8940 Randers SV

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i entreprenørvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 635.566, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 6.562.452, og en egenkapital på kr. 3.550.386.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JBN Anlæg ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og det danske datterselskab.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2023 - 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>9.675.154</b>	<b>8.439.292</b>
Personaleomkostninger	1	-8.256.621	-6.410.689
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-562.230	-422.390
<b>Driftsresultat</b>		<b>856.303</b>	<b>1.606.213</b>
Andre finansielle omkostninger		-15.895	-29.771
<b>Resultat før skat</b>		<b>840.408</b>	<b>1.576.442</b>
Skat af årets resultat		-204.842	-355.476
<b>Årets resultat</b>		<b>635.566</b>	<b>1.220.966</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		635.566	1.220.966
<b>Resultatdisponering</b>		<b>635.566</b>	<b>1.220.966</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.828.129	2.627.335
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.828.129</b>	<b>2.627.335</b>
Deposita		59.000	94.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>59.000</b>	<b>94.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.887.129</b>	<b>2.721.335</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.807.557	1.826.985
Andre tilgodehavender		44.449	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	79.462	0
Periodeafgrænsningsposter		657.358	280.379
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.588.826</b>	<b>2.107.364</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>86.497</b>	<b>35.789</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.675.323</b>	<b>2.143.153</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.562.452</b>	<b>4.864.488</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		325.000	325.000
Overført resultat		3.225.386	2.589.820
<b>Egenkapital</b>		<b>3.550.386</b>	<b>2.914.820</b>
Hensættelser til udskudt skat		266.794	180.378
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>266.794</b>	<b>180.378</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.179.180	482.260
Selskabsskat		118.426	287.892
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.447.391	601.092
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		275	398.046
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.745.272</b>	<b>1.769.290</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.745.272</b>	<b>1.769.290</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.562.452</b>	<b>4.864.488</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	325.000	2.589.820	2.914.820
Årets resultat		635.566	635.566
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>325.000</b>	<b>3.225.386</b>	<b>3.550.386</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	7.437.630	5.808.204
Pensioner	669.475	470.348
Andre omkostninger til social sikring	149.516	132.137
	<u>8.256.621</u>	<u>6.410.689</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>13</u>	<u>12</u>

## 2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos ledelse	62.671	0
----------------------------	--------	---

Fordringen er opstået på baggrund af en ekspeditionsfejl, og fordringen er indfriet den 2. januar 2024, som var næste bankdag.

## 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 30 mdr. med en ydelse på 4 t.kr., i alt 129 t.kr.

Restløbetid i 30 mdr. med en ydelse på 4 t.kr., i alt 128 t.kr.

Restløbetid i 22 mdr. med en ydelse på 6 t.kr., i alt 137 t.kr.

Restløbetid i 43 mdr. med en ydelse på 7 t.kr., i alt 312 t.kr.

Restløbetid i 48 mdr. med en ydelse på 7 t.kr., i alt 343 t.kr.

Restløbetid i 52 mdr. med en ydelse på 9 t.kr., i alt 483 t.kr.

Restløbetid i 4 mdr. med en ydelse på 19 t.kr., i alt 78 t.kr.

Restløbetid i 55 mdr. med en ydelse på 7 t.kr., i alt 368 t.kr.

Restløbetid i 60 mdr. med en ydelse på 8 t.kr., i alt 462 t.kr.

Selskabet har indgået huslejeaftale med opsigelsesvarsel på 18 måneder, i alt 997 t.kr. samt huslejeaftale med opsigelsesvarsel på 6 måneder, i alt 18 t.kr.

Selskabet hæfter for bankgaranti, 110 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med andet selskab i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for B. Nørgaard Invest ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

## 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.