

Global River Center A/S

CVR-nr. 40 88 26 69

Årsrapport for perioden
Annual Report for the period of

10. oktober 2019 - 31. december 2020
10. october 2019 - 31. december 2020

(1. regnskabsår)
(first financial year)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
*The Annual Report has been presented and
adopted at the Company's Annual General
Meeting*

den / 2021

Dirigent
Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse

Table of Contents

	<u>Side</u> <i>Page</i>
Påtegninger <i>Endorsements</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by Management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>The independent auditor's report on the annual report</i>	2
<i>Selskabsoplysninger</i> <i>Company data</i>	7
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	8
Årsregnskab <i>Annual Report</i>	
Resultatopgørelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020 <i>Income statement 10. October 2019 - 31. December 2020</i>	14
Balance 31. december <i>Balance sheet pr. 31. December</i>	15
Noter til årsrapporten <i>Notes</i>	17
<i>Egenkapitalopgørelse</i> <i>Equity</i>	18
Regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	19

Ledelsespåtegning

Statement by Management on the annual report

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019-20 for Global River Center A/S.

The management has today reviewed and approved the annual report of Global River Center A/S for the financial year 2019-20.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with The Danish Financial Statements Act.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. oktober 2019 - 31. december 2020.

In my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 31. December 2020 and of the company's results of its activities in the financial year 10. October 2019 - 31. December 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

In my opinion the management's review includes a fair review about the matters the review deals with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

København, den 15. juli 2021

Copenhagen, on 15. july 2021

Direktion

Managing Director

Elizabeth Boye

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

The independent auditor's report on the annual report

Til kapitalejerne i Global River Center A/S

To the shareholders of Global River Center A/S

Konklusion

Opinion

Vi har revideret årsregnskabet for Global River Center A/S for regnskabsåret 10. oktober 2019 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. oktober 2019 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

We have audited the annual accounts of Global River Center A/S for the financial year 10. October 2019 - 31/12 2020, which comprise accounting policies used, profit and loss account, balance sheet and notes. The annual accounts are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. In our opinion, the annual accounts give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31. December 2020, and of the results of the company's operations for the financial year 10. October 2019 - 31. December 2020 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Grundlag for konklusion

Basis of the opinion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the Auditor’s responsibilities for the audit of the financial statement section of this auditor’s report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board of Accountants’ Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Management's responsibility for the Financial Statements

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Ledelsen er ansvarlig for, at føre tilsyn med selskabets regnskabsaflæggelsesproces.

The management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. Furthermore, the management is responsible for such internal control as it determines necessary in order to prepare annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the financial statement, Management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern, for disclosing, as applicable, matters related to going concern, and for using the going concern basis of accounting in preparing the financial statement unless Management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The management is responsible for supervising the accounting process.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Auditor's responsibility for the Audit of the Financial Statements

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statement as a whole is free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the financial statement.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit.

Herudover:

We also:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statement, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statement, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statement or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Evaluate the overall presentation, structure and content of the company's financial statement, including the disclosures in the notes, and whether the financial statement represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Statement on the Management's review

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

The management is responsible for the management's report. Our opinion on the financial statement does not cover the management's report, and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statement, our responsibility is to read the management's report and, in doing so, consider whether the management's report is materially inconsistent with the financial statement or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. Moreover, it is our responsibility to consider whether the management's report provides the information required under the Danish Financial Statements Act. Based on the work we have performed, we conclude that the management's report is in accordance with the financial statement and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of the management's report.

København, den 15. juli 2021

Copenhagen, on 15 July 2021

GoAudit Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 37 20 59 07

Jesper Præst Olsen

statsautoriseret revisor

State Authorized Public Accountant

mne35537

Selskabsoplysninger

Company data

Selskabet
The company

Global River Center A/S
Sortedam Dossering 55
2100 København Ø

CVR-nr.: 40 88 26 69

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Financial year.

Første regnskabsår: 10. oktober 2019 - 31. december 2020
First financial year.

Hjemstedskommune: København

Direktion
Managing Director

Selana Elizabeth Gianna Boye

Bestyrelse
Board Members

Michael Mathiesen (formand / chairman)
Lars Håkan Hollerup
Selana Elizabeth Gianna Boye

Revisor
Auditors

GoAudit Revisionsanpartsselskab
Ny Adelgade 5A, 3. sal
1104 København K

Bank

Jyske Bank
Amagerbrogade 67
2300 København S

I tilfælde af uoverensstemmelser mellem den danske og den engelske tekst, er den danske tekst gældende.

In case of discrepancy between the Danish and the English text the Danish shall prevail.

Ledelsesberetning

Management's review in danish

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive profitabel virksomhed, baseret på udvikling og drift af digitale og fysiske løsninger, som kan medvirke til at forbedre menneskers livskvalitet. Herunder udvikling og implementering af forretningsmodeller med potentiale for skalering samt hermed forbundet og relateret virksomhed.

Baggrunden for Global River Center

I øjeblikket har cirka 170 millioner unge på det afrikanske kontinent ingen engagement eller jobmuligheder. De søger at forfølge deres drømme i de større byer og i sidste ende migrere til Europa. Det haster med den nødvendige udviklingsindsats, som understreges af stigningen i disse tal, der betyder at halvdelen af verdens ungdomspopulation vil bo på det afrikanske kontinent inden 2050.

Missionen

GRC er i gang med en fantastisk udvikling imod målet om at bygge, og drive 200 multifunktionscentre, hvert på 2.500 m², i Afrikas landdistrikter. Til centrene er knyttet en App, River Life™, som befolkningen kan bruge til information og services, når de ikke er i centrene. Formålet med centrene er, på forretningsmæssige vilkår, gennem udlejning og afholdelse af aktiviteter, at skabe udvikling og vækst i landområder med 50-100.000 indbyggere. Samlet set vil det betyde at livskvaliteten kan forbedres for omkring 14 millioner unge afrikanere. Investering i bygning og opstart af de enkelte centre, hvor break-Even forventes at ske indenfor 2-4 år, vil være USD 3-4 millioner. Indikationer peger på at ca. 75% af finansieringen kan rejses fra eksterne kilder så som de bilaterale udviklingsbanker, den Afrikanske udviklingsbank, IFC og muligvis fonde.

Centrene er bygget på grunde, vi tilbydes gratis brugsret til.

Der er også indgået flere samarbejdsaftaler med blandt andet de internationale ingeniør-konsulentfirmaer, Sweco og DGE. Mod slutningen af året blev virksomheden inviteret til at være vært for en række workshops sammen med studenterorganisationerne UNYA (FNs ungdomsforening) og Oikos (den internationale business studenter-organisation) samt UNord (en klynge af danske gymnasier med 14.000 studerende). Fælles for alle invitationerne var, at de på europæisk side ville bruge Global River Centers afrikanske netværk blandt unge til at skabe forbindelser mellem de to kontinenter. I forbindelse med disse workshops har virksomheden haft stor gavn af mange af de 26 unge afrikanske interviewere, der er uddannet til at udføre bruger- / markedsundersøgelser i Afrika. Behovet for afrikanske markedsdata vil stige markant i de kommende år og kan derfor også være en vigtig indtægtskilde for Global River Center.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det økonomiske resultat betragtes som utilfredsstillende, delvist forklaret af COVID-19. Uanset er flere vigtige milepæle nået i udviklingen af Global River Center (GRC). Dette er sket på trods af restriktioner på rejser og dermed begrænsningen i at opbygge relationer og partnerskaber ansigt til ansigt. Adgangen til afrikanske nationale investorer og virksomheders velgørenheds- og CSR-programmer har været begrænset og påvirket den støtte, vi har været i stand til at sikre fra disse relevante kilder, negativt. Til trods for disse vilkår er der sikret støtte fra Nopef og BUSAC ved brug af Sociabilitys referencer og flere ansøgninger til samme slags støtte er sendt. Denne støtte fremgår ikke af GRC's regnskabet, men har været grundlaget for en væsentlig del af de resultater der er skabt. Desuden har selskabet lukreret på bidrag fra ekspertise og tid fra frivillige fagfolk og ikke mindst løntilskud til den første medarbejder, der utrætteligt har bidraget til værdiskabelsen i GRC siden begyndelsen, hvor hun startede som praktikant.

Oversigt over opnåede milepæle

Efter næsten tre år siden Global River Center begyndte med hårdt arbejde og bootstrapping er det lykkedes os at nå et punkt med Global River Center, der bekræfter både dets relevans, unikhed og dets fremtidige økonomiske, sociale og miljømæssige bæredygtighed.

På trods af de tidligere nævnte Covid-19-begrænsninger på rejser og møder, kan vi præsentere følgende resultater af vort dedikerede teams indsats med yderst begrænsede ressourcer til rådighed:

- * Advisory Board af erfarne og anerkendte fagfolk inden for de ekspertiseområder, som GRC kombinerer, er blevet etableret.
- * Et primært management team samt en task-force af frivillige og passionerede professionelle er blevet etableret.
- * Virksomheden opnåede økonomisk støtte fra NOPEF (Nordisk Råd) og BUSAC (Danida m.fl.) og har også fået to nye aktionærer.
- * Brugerundersøgelser afsluttet med i alt ca. 2000 interviews i Ghana, Uganda og Senegal etableret. Dermed blev et team af dedikerede forskere udviklet og tilegnet sig den nødvendige indsigt til at teste robustheden i vores værdiproposition og sikre, at vores løsning virkelig imødekommer de afrikanske ungdoms unikke behov - efterlever vores værdi af at skabe løsninger "med" mennesker og ikke "for" mennesker.
- * Forundersøgelse er udført og netværk udbygget til at implementere konceptet og identificere de rigtige leverandører til konstruktion, vedligeholdelse og drift af GRC'erne i Ghana, hvor vi vil bygge det første center.
- * Den første banebrydende underskrift-ceremoni blev afholdt i april 2020 med Paramount chief for Bompata, Danmarks ambassade i Ghana og Ghanas ambassadør i Danmark på det tidspunkt om erhvervelse af retten til at bruge en 26000 m2 grund. Siden har vi gentagne gange oplevet at få tilbudt retten til bruge jord til GRC.
- * Vi har i øjeblikket formelle og uformelle aftaler om brugsret på jord 19 steder i Ghana, Liberia, Kenya, Uganda og Rwanda.
- * Passende netværk opbygget af ekspertpartnere (indtil videre 32), fra nødvendige sektorer og i besiddelse af de nødvendige kompetencer. F.eks. Uddannelse, økonomi, byggeri og forskellige slags virksomheder og uddannelses tjenester, der skal tilbydes eller lanceres i GRC'erne. Den første banebrydende partnerskabsaftale var med svenske Sweco Architects underskrevet i foråret 2020. Da Letters of Intents og Memorandum of Understanding undertegnes eller forhandles med Absa Bank, SPAR Ghana, Watersprint, Aquapuri, Lindab, African Circular Economy Network, Footprint Africa og mange flere, der ser GRC som den perfekte startplade til deres innovative løsninger, der bidrager til målene for bæredygtig udvikling.
- * Vi testede levedygtigheden af og er i øjeblikket ved at udvikle det grundlæggende i River Life™ digitale platform og identificerede relevante partnere til dens udvikling.
- * Der er indgået en aftale med en studerende fra UNord, der meldte sig som frivillig / praktikant på fuld tid for GRC i efteråret.
- * Senest er vi blevet inviteret til at præsentere GRC for Rwanda Development Board der fuldstændig købte ind på konceptet. Herefter skal vi præsentere for de relevante ministerier, som vi vil møde i Rwanda, så snart Covid-19-motiverede lock-down løftes. Hvilket forventes at være slutningen af juli.

En anden kritisk milepæl vil blive nået, når vi opnår en godkendelse fra IFU-lånekomité for at give os støtte fra IFU SMV-facilitet. Dette er betinget af at sikre yderligere private investorer. Det er centralt at have IFU (eller lignende institution) med om bord for lettere at åbne dørene til de ovennævnte bilaterale og multinationale udviklingsbanker for at sikre vores aktie- og lånekapital til finansiering af det første Global River Center. De konvertible lån er en mulighed for at komme i GRC på et tidligt tidspunkt for sådanne investorer, der ønsker at bidrage til dyb og bred udviklingseffekt (impact), og samtidig få en IRR på mindst 5% i løbet af de kommende 10 år.

I forbindelse med kapitalforhøjelserne fra nye investorer samt forventningerne til selskabets kommende optagelse af konvertible lån og en serie A-kapitalforhøjelse er der senest anvendt en vurdering på DKK 15 mio. En værdi, der naturligvis er underlagt flere usikkerheder. Men vores vurdering er, at virksomheden med konceptudvikling og tegninger, samarbejdsaftaler og arealanvendelsesret nu har opnået et værdiniveau, som andre også vil kunne udnytte og derfor synes interessant at købe ind i.

Det er afgørende at sikre tilskud og / eller finansiering for at nå videre til næste fase af vores planer og holde fremdriften i vores hurtige udvikling og stærke mobilisering af interessenter. F.eks. er det afgørende for lanceringen af vores digitale platform River Life™-app hurtigst muligt. Samt at kunne hyre den nødvendige special-ekspertise og opbygning af vor organisation, så vi kan udføre den planlægning og forberedelse (med vores ingeniørpartner Sweco, arkitekten og Lindab), der er nødvendig for at begynde opførelsen af det første Global River Center i Ghana.

Kapitaltab

Selskabet har kapitaltab og er således omfattet af selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabet trods kapitaltabet, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift, hvorfor regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Management's review

Primary activities

The company's purpose is to run a profitable business, based on the development and operation of digital and physical solutions that can help improve people's quality of life. Including development and implementation of business models with potential for scaling as well as affiliated and related business.

Background for the Global River Center concept

Currently approximately 170 million youth on the African continent having no engagement or job opportunities. They seek to pursue their dreams in the major cities and ultimately migrating to Europe. The urgency of the needed development intervention is emphasized by the increase in these numbers. Half of the world's youth population will be living on the African continent by 2050.

The mission

GRC is developing towards the goal of building and operating 200 multi-functional centres, each of 2,500 m², in semi-rural Africa. Combined with the centres is an App, River Life™, which the public can use for information and services when they are not in the centres. The purpose of the centres is, on commercial terms, through leasing and events, to create development and growth in semi-rural areas with 50-100,000 inhabitants. Overall, this will mean that the quality of life can be improved for around 14 million young Africans. Investment in construction and start-up of the individual centres, where break-even is expected to take place within 2-4 years, will be USD 3-4 million. Indications show that approx. 75% of the funding can be raised from external sources such as the bilateral development banks, the African Development Bank, the IFC and possibly foundations.

The centres are built on plots of land we are offered a right of use free of charge.

Several collaboration agreements have also been made with, among others, the international engineering consultancy companies, Sweco and DGE. Towards the end of the year, the company was invited to host a number of workshops together with the student organizations, UNYA (United Nations Youth Association) and Oikos (the international business student organisation) as well as UNord (a cluster of Danish high schools with 14,000 students). Common to all the invitations was that, on the European side, they wanted to use the Global River Center's African network among young people to create relations between the two continents. In connection with these workshops, the company benefited greatly from many of the 26 young African interviewers who have been trained to conduct user / market research in Africa. The need for African market data will increase significantly in the coming years and can therefore also be an important source of revenue for the Global River Center.

Development in activities and financial conditions

The financial result is considered unsatisfactory. Partly explained by the COVID-19. Regardless grant support has been secured and several milestones developing Global River Center (GRC) have been achieved - despite the imposed restrictions on travelling and hence the limitation in building relations and partnerships face-to-face. Access to African national investors and corporate charity and CSR programs has been limited and adversely influenced the support we have been able to secure from these relevant sources.

Summary of milestones achieved

After nearly three years since Global River Center began of hard work and bootstrapping, we have managed to successfully reach a point with Global River Center that affirms both its relevance, uniqueness, and its future economic, social, and environmental sustainability.

Despite the before mentioned Covid-19 restrictions on travel and meetings, we can present the following achievements by our dedicated team having had limited resources:

- * Advisory Board of seasoned and renowned professionals from the fields of expertise that the GRC combines has been established.
- * A core team and taskforce of like-minded and passionate professionals have been established.
- * The company obtained financial support from NOPEF (Nordic Council) and BUSAC (Danida and others) and has also gained two new shareholders.
- * User studies completed with a total of approximately 2000 interviews in Ghana, Uganda and Senegal established. In doing so a team of dedicated researchers was developed and acquired the insight needed to test the robustness of our value proposition and ensure that our solution truly meets the unique needs of the African youth – living our value of create solutions “with” people and not “for” people.
- * Pre-feasibility studies conducted while building networks locally to conduct the main feasibility and identify the right suppliers for construction, maintenance, and operation of the GRC’s in Ghana where we will build the first center.
- * The first ground-breaking signing ceremony was held in April 2020 with the paramount chief of Bompata, the Embassy of Denmark and the Ghana’s Ambassador to Denmark at the time. Acquired the right to use a 26000 m2 plot of land. Since we repeatedly experience getting right to use land for GRC’s.
- * We currently have formal and informal agreements on rights to use land in 19 locations in Ghana, Liberia, Kenya, Uganda and Rwanda.
- * Appropriate network built of expert partners (32 so far) running the gamut of sectors and competencies. I.e., education, finance, construction and various kinds of businesses and training services to be offered or launched in the GRC’s. The first ground-breaking partnership agreement was with Swedish Sweco Architects signed in spring 2020. Since Letters of Intents and Memorandum of Understandings are signed or are negotiated with Absa Bank, SPAR Ghana, Watersprint, Aquapuri, Lindab, African Circular Economy Network, Footprint Africa and many more who see GRC as the perfect launchpad for their innovative solutions contributing to the Sustainable Development Goals.
- * We tested the viability of and are currently developing the basics of the River Life™ digital platform and identified relevant partners for its development.
- * An agreement has been entered into with a student from UNord who volunteered for a full-time traineeship for GRC this autumn.
- * Latest we were invited to present the GRC to Rwanda Development Board and subsequently the relevant ministries who we will meet in Rwanda as soon as the Covid-19 motivated lock-down is lifted. Which is expected to be end of July.

Another critical milestone will be reached when we achieve getting conditional approval from IFU loan committee to grant us support from IFU SME facility. This is subject to securing additional private investors by means of inviting convertible loan givers. It is central having IFU on board as the needed endorsement to open the doors to the above mentioned bilateral and multinational development banks to secure our share and loan capital to finance the first Global River Center. The convertible loans are an opportunity to join our company at an early stage for private investors who want to contribute to deep and wide developmental impact while getting a minimum of IRR 5% over the coming 10 years.

In connection with the capital increases from new investors as well as the expectations for the company's forthcoming raising of convertible loans and a series A capital increase, a valuation of DKK 15 million has most recently been applied to the company. A value which of course is subject to several uncertainties. But our assessment is that the company, with concept development and drawings, cooperation agreements and land use rights, has now achieved a value level that others will also be able to utilize and therefore find interesting to buy into.

Securing grants and / or financing is critical to move on to the next stage of our plans and Stepwise launch of our River Life™ App digital platform soonest possible. Building our organization so that we can do the planning and preparation (with our engineering partner Sweco, the architect and Lindab) needed to eventually begin construction of the first Global River Center in Ghana.

Capital loss

The company has a capital loss and is thus covered by section 119 of the Danish Companies Act assessment that the company, despite the capital loss, still has the necessary capital base for hedging of the continued operations, which is why the accounts have been presented with continued operations in mind. Equity expected to be re-established at future earnings. Management continuously assesses the capital base and the need to re-establish equity.

Despite these terms, support from Nopef and BUSAC has been secured using Sociability's references and more applications for the same type of support have been submitted. This support is not reflected in the GRC's financial statement but has been the basis for a significant part of the results created. In addition, the company has benefited hugely from contribution of expertise and time from volunteering professionals and not least from wage subsidies for the first employee who has tirelessly contributed to value creation in GRC since the beginning, when she started as an intern.

Significant events occurred after the end of the financial year

No circumstances have occurred after the balance sheet date that have a significant influence on the assessment of the annual report.

Resultatopgørelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Income Statement 10. October 2019 - 31. December 2020

	<u>Note</u>	<u>2019-20</u> <u>DKK</u>
Bruttofortjeneste <i>Gross profit (loss)</i>		-1.065.209
Resultat før finansielle poster <i>Profit before financial items</i>		-1.065.209
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>		-1.297
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		-1.066.506
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	2	232.941
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		-833.565
 Resultatdisponering <i>Distribution of profit/loss</i>		
Foreslåes disponeret således: <i>Profit/loss for the year is proposed distributed as follows:</i>		
Overført resultat <i>Allocated from results brought forward</i>		-833.565
		-833.565

Balance 31. december
Balance sheet pr. 31. december

Aktiver

Assets

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK
Deposita, finansielle anlægsaktiver <i>Deposits, non-current assets</i>		4.000
Finansielle anlægsaktiver <i>Financial non-current assets</i>		4.000
Anlægsaktiver <i>Total non-current assets</i>		4.000
Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax adjustment</i>		232.941
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		324.481
Tilgodehavender <i>Debtors in total</i>		557.422
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in the hand</i>		202.054
Omsætningsaktiver <i>Current assets in total</i>		759.476
Aktiver <i>Assets in total</i>		763.476

Balance 31. december

Balance sheet pr. 31. december

Passiver

Equity and Liabilities

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK
Selskabskapital		430.000
<i>Contributed capital</i>		
Overkurs ved emission		510.000
<i>Additional Paid-In Capital</i>		
Overført resultat		-833.565
<i>Results brought forward</i>		
Egenkapital		<u>106.435</u>
<i>Equity in total</i>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000
<i>Creditors, goods and services</i>		
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		614.521
<i>Short-term debt to affiliated companies</i>		
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.520
<i>Short-term debt to company participants and management</i>		
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>657.041</u>
<i>Short-term liabilities in total</i>		
Gældsforpligtelser		<u>657.041</u>
<i>Liabilities in total</i>		
Passiver		<u>763.476</u>
<i>Equity and liabilities in total</i>		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3	
<i>Pledges of securities as collateral</i>		

Noter til årsrapporten

	<u>2019-20</u> DKK
1 Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	
Gennemsnitlig antal beskæftigede <i>Average number of employees</i>	<u>0</u>
2 Skat af årets resultat <i>Tax on ordinary results</i>	
Skat af årets skattepligtige indkomst <i>Tax of current years taxable income</i>	0
Udskudt skat <i>Deferred tax</i>	-232.941
	<u>-232.941</u>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Pledges of securities as collateral</i>	
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser. <i>The company has not made any pledges of securities as collateral</i>	

Egenkapitalopgørelse

Equity

	Selskabs- kapital <i>Contributed capital</i>	Overkurs ved emission <i>Paid-in capital in excess of par</i>	Overført resultat <i>Brought forward</i>	Foreslået udbytte <i>Proposed dividend</i>	I alt In total
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital primo <i>Equity initially</i>	400.000	0	0	0	400.000
Tilgang i året <i>Additions during the year</i>	30.000	510.000	0	0	540.000
Årets resultat <i>Results for the year</i>	0	0	-833.565	0	-833.565
Egenkapital ultimo <i>Equity at year-end</i>	430.000	510.000	-833.565	0	106.435

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for Global River Center A/S er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder, med tilvalg af visse regler for klasse C virksomheder.

The annual accounts for Global River Center A/S has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

The annual report is presented in Danish kroner.

Generelt om indregning og måling

Recognition and measurement

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Revenues are recognized in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities. Moreover, all expenses are recognized in the income statement, including depreciation.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognized in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognized in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Assets and liabilities are initially measured at cost price. Subsequently, the assets and liabilities are measured as described for each item below.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Resultatopgørelsen

Income Statement

Bruttotab

Negative gross margin

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

The management has chosen not to show the net-revenue in the income statement, therefore the revenue is added with costs in accordance with the Danish Financial Statements Act § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Gross profit includes other operating income and external costs.

Finansielle poster

Financial income and expenses

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede valutakursreguleringer og kursregulering af værdipapirer.

Financial income and expenses comprise interest income and expenses as well as realised and unrealised capital gain and losses.

Skat af årets resultat

Tax

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Tax for the year consists of current tax for the year and deferred tax for the year.

The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in the equity.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Balancen

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Financial non-current assets

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Development costs and costs for internally earned rights are recognized in the income statement as costs in the year of acquisition.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Receivables are recognized in the balance sheet at amortized cost, which essentially equals nominal value less impairment losses. Impairment losses is calculated on the basis of an individual assessment of the individual receivables.

Likvide beholdninger

Cash at bank and in hand

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Cash and cash equivalents are measured in the balance sheet at nominal value.

Gældforpligtelser

Debts

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Other payables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Selskabsskat og udskudt skat

Corporation tax and deferred tax

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tax for the year consists of current corporation tax for the year and change in deferred tax. The tax attributable to the profit for the year is recognized in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognized directly in equity. The tax of the year is calculated with the current tax rate.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Deferred tax is measured using the balance sheet liability method on temporary differences between the accounting carrying amount and tax base of assets and liabilities, where the tax value of the assets is calculated based on the basis of the planned use of each asset or settlement of the liability.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Deferred tax assets including the tax value of tax loss carryforwards are recognized in the balance sheet at the value at which the asset is expected to be realized, either by elimination in tax on future earnings or against deferred tax liabilities. Any deferred net tax assets are measured at net realizable value.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Deferred tax is recognized in the balance sheet as the tax on all temporary differences. The deferred tax is calculated with the tax rate based on adopted legislation before the end of the financial year applicable at the time when it is expected to be realized.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Præst Olsen

Statsautoriseret Revisor
RID: 91685128
Tidspunkt for underskrift: 15-07-2021 kl.: 16:26:15
Underskrevet med NemID

NEM ID

HÅKAN HOLLERUP

Bestyrelsesmedlem
Tidspunkt for underskrift: 15-07-2021 kl.: 15:12:49
Underskrevet med BankID (SE)



Michael Mathiesen

Formand
PID: 9208-2002-2-834811391645
Tidspunkt for underskrift: 15-07-2021 kl.: 14:36:53
Underskrevet med NemID

NEM ID

Selana Elizabeth Gianna Boye

Direktør, Dirigent
PID: 9208-2002-2-955526620017
Tidspunkt for underskrift: 15-07-2021 kl.: 16:21:58
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1b2cbdd46RwW242748425

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.