

**Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS**  
**Gyvelbakken 7, 3460 Birkerød**

---

**Årsrapport for**  
**2021**

---

**CVR-nr. 40 86 87 47**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. april 2022.

---

**Kasper Thygesen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 6. april 2022

**Direktion**

Niels Kristian Thygesen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. april 2022

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS  
Gyvelbakken 7  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 40 86 87 47  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Niels Kristian Thygesen

**Revisor** Martinen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Frejasvej, Vildbjerg.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -2.500 kr. mod -11.950 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 20 kr. mod -9.285 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat som forventet

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Komplementarselskabet Frejasvej, Vildbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2021 - 31/12 2021	16/10 2019 - 31/12 2020
<b>Bruttotab</b>	<b>-2.500</b>	<b>-11.950</b>
Andre finansielle indtægter	2.520	2.665
<b>Resultat før skat</b>	<b>20</b>	<b>-9.285</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>20</b>	<b>-9.285</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	20	0
Disponeret fra overført resultat	0	-9.285
<b>Disponeret i alt</b>	<b>20</b>	<b>-9.285</b>



**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>41.970</u>	<u>41.970</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>41.970</u>	<u>41.970</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>41.970</u>	<u>41.970</u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	42.000	42.000
Overført resultat	-9.265	-9.285
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>32.735</u></b>	<b><u>32.715</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.735	3.005
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.235</u>	<u>9.255</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.235</u></b>	<b><u>9.255</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>41.970</u></b>	<b><u>41.970</u></b>

**1 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 16. oktober 2019	42.000	0	42.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-9.285</u>	<u>-9.285</u>
Egenkapital 1. januar 2021	42.000	-9.285	32.715
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>20</u>	<u>20</u>
	<b><u>42.000</u></b>	<b><u>-9.265</u></b>	<b><u>32.735</u></b>

## Noter

---

### 1. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Frejasvej, Vildbjerg. Aktiverne i dette kommanditselskab er 12.226 t.kr., og den samlede gældsforpligtelse udgør 7.670 t.kr.