

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

PK Multiservice ApS

Ladegårdsvej 6, 2770 Kastrup

CVR-nr. 40 86 11 65

Årsrapport for 2022

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 11/7 2023.

Dirigent
Per Kratholm

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med entreprenørvirksomhed, samt rådgivning indenfor byggebranchen og anden dermed forbundet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Selskabet har kapitaltab, men forventer at kunne have tilstrækkelige kreditfaciliteter til dækning af selskabets fortsatte drift. Der henvises endvidere til note 7.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for PK Multiservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Kastrup, den 9. juni 2023

Direktion

Mira Ravlic

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i PK Multiservice ApS

Vi har opstillet årsrapporten for PK Multiservice ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 9. juni 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 % ekskl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler og inventar er målt til anskaffelseskostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år til en forventet scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder er målt til kostpris med tillæg af avance.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i kasse og bank og indregnes til statusdagens kursværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende år. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	1.293.043	876.418
	Udgifter		
1	Personaleomkostninger	-1.440.851	-1.142.121
2	Afskrivninger	-15.250	-8.583
	Resultat før finansiering	-163.058	-274.286
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	-3.330	-1.091
	Resultat før skat	-166.388	-275.377
3	Beregnete skatter	0	-128.751
	Årets resultat	-166.388	-404.128
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-166.388	-404.128
	Udbytte	0	0
		-166.388	-404.128

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Driftsmidler og inventar	<u>30.667</u>	<u>45.917</u>
4 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>30.667</u>	<u>45.917</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>30.667</u>	<u>45.917</u>
Igangværende arbejder	350.000	350.000
Debitorer	36.967	4.658
Øvrige tilgodehavender	1	11.448
Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>386.968</u>	<u>366.106</u>
Likvide beholdninger	<u>30.429</u>	<u>115.034</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>30.429</u>	<u>115.034</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>417.397</u>	<u>481.140</u>
Aktiver i alt	<u><u>448.064</u></u>	<u><u>527.057</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note		31/12 2022	31/12 2021
		kr.	kr.
	PASSIVER		
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført til næste år	-727.457	-561.069
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital i alt	<u>-687.457</u>	<u>-521.069</u>
3	Udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	Hensættelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Anden langfristet gæld	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
5	Kortfristet del af langfristet gæld	0	
3	Selskabsskat	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	47.764	47.764
	Anden gæld	<u>687.757</u>	<u>600.362</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>735.521</u>	<u>648.126</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.135.521</u>	<u>1.048.126</u>
	Passiver i alt	<u><u>448.064</u></u>	<u><u>527.057</u></u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
7	Going concern og finansielle risici		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	1.382.618	1.058.807
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	37.913	37.056
Andre personaleomkostninger	20.320	46.258
	<u>1.440.851</u>	<u>1.142.121</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>4</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmidler	15.250	8.583
	<u>15.250</u>	<u>8.583</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat	0	128.751
	<u>0</u>	<u>128.751</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4	Materielle anlægsaktiver				Inventar og driftsmidler
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2022				54.500
	Tilgang				0
	Afgang				0
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2022				54.500
	Afskrivninger pr. 1/1 2022				8.583
	Afskrivninger i året				15.250
	Afskrivninger vedrørende årets afgang				0
	Afskrivninger pr. 31/12 2022				23.833
	Bogført værdi pr. 31/12 2022				30.667

5	Langfristet gæld:			Afdrag	Rest efter
	Prioritetsgæld:	Restgæld	Kursværdi	indenfor 1 år	5 år
	House of Asia A/S	400.000	400.000	0	400.000

6 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har afgivet almindelige garantiforpligtelser på udført arbejde.

<u>Leasingaftaler:</u>	<u>Ydelse/md</u>	<u>Løbetid</u>
Würth Leasing VW Transporter BE 49.167	2.241	0 mdr.

Der er indgået huslejekontrakt med 6 måneders uopsigelsesperiode. Forpligtelsen andrager ca. kr. 110.000, der ikke fremgår af fondens passiver/gældsforpligtelser pr. 31/12 2022.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

7 **Going concern og finansielle risici**

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mira Ravlic

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-478130854113

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-07-13 08:04:47 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: 93f19615-8e8f-4260-9003-989d0f3dfe1c

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-07-13 08:06:46 UTC



Per Kratholm Westergaard

Dirigent

Serienummer: 887661c0-9158-4e66-a98f-dc10e533684b

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-07-13 10:51:59 UTC



Penneo dokumentnøgle: H6UCW-1AVXC-1WLL-POCL7-DN6B8-6ZHSO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>