

---

# *ØHAVETS VINGÅRD ApS*

Platanvej 16, 5230 Odense M

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 40 85 45 84

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 16/6 2022

Ole Beck-Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for ØHAVETS VINGÅRD ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense M, den 16. juni 2022

**Direktion**

Ole Beck-Nielsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i ØHAVETS VINGÅRD ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ØHAVETS VINGÅRD ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 16. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

ØHAVETS VINGÅRD ApS

Platanvej 16  
5230 Odense M

CVR-nr: 40 85 45 84

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 11. oktober 2019

Regnskabsår: 2. regnskabsår

Hjemstedskommune: Odense

## Direktion

Ole Beck-Nielsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på DKK 121.659, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på DKK 225.767.

Direktionen er opmærksom på de i selskabslovens § 119 indeholdte kapitaltabsbestemmelser og har taget skridt til i mødegåelse heraf.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2019/20
		DKK 12 måneder	DKK 15 måneder
<b>Bruttotab</b>		<b>-55.866</b>	<b>-124.947</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-57.583	-16.373
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-113.449</b>	<b>-141.320</b>
Finansielle omkostninger		-8.210	-2.787
<b>Resultat før skat</b>		<b>-121.659</b>	<b>-144.107</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-121.659</b>	<b>-144.107</b>

## Resultatdisponering

	2021	2019/20
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-121.659	-144.107
	<b>-121.659</b>	<b>-144.107</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2019/20
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		205.064	209.898
Indretning af lejede lokaler		23.922	31.681
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>228.986</b>	<b>241.579</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>228.986</b>	<b>241.579</b>
Andre tilgodehavender		0	23.528
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>23.528</b>
Likvide beholdninger		2.148	29.838
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.148</b>	<b>53.366</b>
<b>Aktiver</b>		<b>231.134</b>	<b>294.945</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2019/20
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-265.767	-144.107
<b>Egenkapital</b>		<b>-225.767</b>	<b>-104.107</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		432.985	377.747
Anden gæld		23.916	21.305
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>456.901</b>	<b>399.052</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>456.901</b>	<b>399.052</b>
<b>Passiver</b>		<b>231.134</b>	<b>294.945</b>

Going concern	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	2
Anvendt regnskabspraksis	3

# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	40.000	-144.108	-104.108
Årets resultat	0	-121.659	-121.659
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>40.000</b>	<b>-265.767</b>	<b>-225.767</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Selskabet har modtaget tilsagn om finansiel støtte samt tilbagetrædelseserklæring fra selskabets kapitalejer til sikring af selskabets fortsatte drift frem til 31. december 2022.

På baggrund heraf, er det ledelsens forventning, at den nødvendige likviditet for at gennemføre selskabets drift i hele 2022, er til stede. Baseret herpå aflægges årsrapporten efter principperne for fortsat drift (going concern).

## 2. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 3. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ØHAVETS VINGÅRD ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.