

Fælleshaverne A/S

Krogerupvej 3A, 3050 Humlebæk

CVR-nr. 40 85 15 18

Årsrapport 2019/20

(fra selskabets stiftelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2021

Dirigent:

.....
Thomas Høgenhaven





Indhold

| | |
|--|---|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020 | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fælleshaverne A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humlebæk, den 28. juni 2021
Direktion:

.....
Charlotte Prip
direktør

Bestyrelse:

.....
Thomas Høgenhaven
formand

.....
Philip Peter Nicholas
Thestrup

.....
Annette Hartvig Larsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Fælleshaverne A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fælleshaverne A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. oktober 2019 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 28. juni 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen
statsaut. revisor
mne24820

Nikolai Holm Pedersen
statsaut. revisor
mne45896

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | Fælleshaverne A/S |
| Adresse, postnr., by | Krogerupvej 3A, 3050 Humlebæk |
| CVR-nr. | 40 85 15 18 |
| Stiftet | 10. oktober 2019 |
| Hjemstedskommune | Fredensborg |
| Regnskabsår | 10. oktober 2019 - 31. december 2020 |
| Hjemmeside | www.faelleshaverne.com |
| Bestyrelse | Thomas Høgenhaven, formand Philip Peter Nicholas Thestrup Annette Hartvig Larsen |
| Direktion | Charlotte Prip, direktør |
| Revision | EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C |

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udvikle og drive fælleshaver i hele Danmark.

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, ved udgangen af regnskabsåret, og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven § 119. Virksomheden forventer at retablere egenkapitalen gennem positiv indtjening i de kommende år.

Der henvises til note 2 for en yderligere omtale heraf.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på 228 t.kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 172 t.kr.

Selskabet har været negativt påvirket af den verdensomspændende COVID-19 pandemi, idet muligheden for at drive selskabets aktivitet blev kraftigt reduceret i takt med nedlukningen af Danmark.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2019/20 15 mdr. |
|------|---|--------------------|
| | Bruttofortjeneste | 294.191 |
| 3 | Personaleomkostninger | -521.859 |
| | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -53.089 |
| | Resultat før finansielle poster | -280.757 |
| | Finansielle omkostninger | -11.106 |
| | Resultat før skat | -291.863 |
| 4 | Skat af årets resultat | 63.869 |
| | Årets resultat | -227.994 |
| | Forslag til resultatdisponering | |
| | Overført resultat | -227.994 |
| | | -227.994 |

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Balance

| Note | kr. | 2019/20 |
|------|---|----------------|
| | AKTIVER | |
| | Anlægsaktiver | |
| 5 | Immaterielle anlægsaktiver | |
| | Software | 124.177 |
| | | <u>124.177</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>124.177</u> |
| | Omsætningsaktiver | |
| | Tilgodehavender | |
| | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 91.169 |
| | Krav på indbetaling af virksomhedskapital og overkurs | 200.000 |
| | | <u>291.169</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>383.093</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>674.262</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>798.439</u> |
| | PASSIVER | |
| | Egenkapital | |
| 6 | Selskabskapital | 400.000 |
| | Ikke indbetalt kapital | 200.000 |
| | Overført resultat | -427.994 |
| | | <u>172.006</u> |
| | Egenkapital i alt | <u>172.006</u> |
| | Hensatte forpligtelser | |
| | Udskudt skat | 27.300 |
| | | <u>27.300</u> |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>27.300</u> |
| | Gældsforpligtelser | |
| 7 | Langfristede gældsforpligtelser | |
| | Anden gæld | 29.995 |
| | | <u>29.995</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | |
| | Modtagne forudbetalinger fra kunder | 306.750 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 80.192 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 33.050 |
| | Anden gæld | 149.146 |
| | | <u>569.138</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>599.133</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>798.439</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Ikke indbetalt kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|---|------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------|
| Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse | 400.000 | 0 | 0 | 400.000 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | -227.994 | -227.994 |
| Egenkapital overført til reserver | 0 | 200.000 | -200.000 | 0 |
| Egenkapital 31. december 2020 | 400.000 | 200.000 | -427.994 | 172.006 |

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fælleshaverne A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Software 3 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter andre erhvervede immaterielle rettigheder, såsom software mv.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for ikke-indbetalt selskabskapital

Ikke-indbetalt selskabskapital præsenteres efter bruttometoden, hvorefter den ikke-indbetalte selskabskapital indregnes i egenkapitalen og som et tilgodehavende under tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse. Et beløb svarende til den ikke-indbetalte selskabskapital omklassificeres fra overført resultat til reserve for ikke-indbetalt kapital.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter modtagne betalinger vedrørende omsætning faktureret i det følgende år.

2 Kapitalforhold

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen, ved udgangen af regnskabsåret, og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven § 119. Virksomheden forventer at retablere egenkapitalen gennem positiv indtjening i de kommende år.

| | |
|--|--------------------|
| kr. | 2019/20 15 mdr. |
| 3 Personaleomkostninger | |
| Lønninger | 482.131 |
| Pensioner | 28.658 |
| Andre omkostninger til social sikring | 2.272 |
| Andre personaleomkostninger | 8.798 |
| | <u>521.859</u> |
| | <u>2019/20</u> |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | <u>1</u> |
| kr. | 2019/20 15 mdr. |
| 4 Skat af årets resultat | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -91.169 |
| Udskudt skat | 27.300 |
| | <u>-63.869</u> |

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

5 Immaterielle anlægsaktiver

| | |
|--|-----------------------|
| kr. | <u>Software</u> |
| Kostpris 10. oktober 2019 | 0 |
| Tilgange | <u>177.266</u> |
| Kostpris 31. december 2020 | <u>177.266</u> |
| Af- og nedskrivninger 10. oktober 2019 | 0 |
| Afskrivninger | <u>53.089</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020 | <u>53.089</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | <u>124.177</u> |
| Afskrives over | <u>3 år</u> |

kr. 2019/20

6 Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

| | |
|--|----------------|
| A-aktier, 400.000 stk. a nom. 1,00 kr. | <u>400.000</u> |
| | <u>400.000</u> |

Selskabskapitalen har udviklet sig således det seneste år.

| | |
|-----------|----------------|
| kr. | <u>2019/20</u> |
| Stiftelse | <u>400.000</u> |
| | <u>400.000</u> |

7 Langfristede gældsforpligtelser

| kr. | <u>Gæld i alt 31/12 2020</u> | <u>Afdrag næste år</u> | <u>Langfristet andel</u> | <u>Restgæld efter 5 år</u> |
|------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Anden gæld | <u>29.995</u> | <u>0</u> | <u>29.995</u> | <u>29.995</u> |
| | <u>29.995</u> | <u>0</u> | <u>29.995</u> | <u>29.995</u> |

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden Barrtiskov Holding ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| kr. | <u>2019/20</u> |
| Leje- og leasingforpligtelser | <u>6.700</u> |

Årsregnskab 10. oktober 2019 - 31. december 2020

Noter

9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.

10 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

| <u>Modervirksomhed</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u> |
|------------------------|-----------------|--|
| Barritskov Holding ApS | Hedensted | Hos Erhvervsstyrelsen |
| Thomas Harttung A/S | Hedensted | Hos Erhvervsstyrelsen |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Charlotte Prip

Direktion

På vegne af: Fælleshaverne AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-447887912273

IP: 213.237.xxx.xxx

2021-06-29 08:55:43Z

NEM ID 

Thomas Høgenhaven

Dirigent

På vegne af: Fælleshaverne AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-841761143348

IP: 91.142.xxx.xxx

2021-06-29 09:25:29Z

NEM ID 

Thomas Høgenhaven

Bestyrelse

På vegne af: Fælleshaverne AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-841761143348

IP: 91.142.xxx.xxx

2021-06-29 09:25:29Z

NEM ID 

Annette Hartvig Larsen

Bestyrelse

På vegne af: Fælleshaverne AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-832317595530

IP: 193.106.xxx.xxx

2021-06-29 11:58:48Z

NEM ID 

Philip Peter Nicholas Thestrup

Bestyrelse

På vegne af: Fælleshaverne AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-384870260266

IP: 193.106.xxx.xxx

2021-06-29 16:18:40Z

NEM ID 

Tom Barreth Lassen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1277382224436

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-29 16:22:35Z

NEM ID 

Nikolai Holm Pedersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:33591133

IP: 85.184.xxx.xxx

2021-06-29 17:48:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3V20M-7DFLC-Y84UD-45SCE-4U60K-AWWWK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>