

Vejle Tømrer & Totalbyg ApS

**Eskholtvænget 11
7100 Vejle**

**Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er godkendt på selskabets generalforsamling den 12/05/2022.

Martin Søndergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Vejle Tømrer & Totalbyg ApS.

Årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 30. marts 2022

Direktion:

Palle Gyldendahl Pedersen

Martin Søndergaard

Ib René Søndervang Ficarra-Cramer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Vejle Tømrer & Totalbyg ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vejle Tømrer & Totalbyg ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen - fortsat

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 30. marts 2022

Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Cvr.nr. 32774296

Knud Østrup
statsautoriseret revisor
mne9795

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vejle Tømrer & Totalbyg ApS Eskholtvænget 11 7100 Vejle CVR-nr: 40 84 03 89 Regnskabsårets startdato: 1. januar 2021 Regnskabsårets slutdato: 31. december 2021
Direktion	Palle Gyldendahl Pedersen Martin Søndergaard Ib René Søndervang Ficarra-Cramer
Revisor	Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Søren Frichs Vej 38K, 1. 8230 Åbyhøj Cvr.nr. 32774296
Bankforbindelse	Jutlander Bank
Regnskabsklasse	Regnskabsklasse B
Regnskabsvaluta	DKK
Generalforsamlingsdato	12-05-2022
Dirigent	Martin Søndergaard

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver tømrer- og byggevirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet den 2. oktober 2019 og sammenligningstallene omfatter således 15 måneders drift.

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et højere aktivitetsniveau end i regnskabsåret 2019/20.

Resultatet for regnskabsåret udgør et overskud 464 t.DKK.

Ledelsen anser årets resultatet for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

For det kommende regnskabsår forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2019/20
Bruttofortjeneste		3.946.056	3.851.368 15 mdr.
Personaleomkostninger	1	-3.134.367	-2.962.023
Afskrivninger	2	-189.346	-155.492
Resultat før finansielle poster		622.343	733.853
Finansielle indtægter	3	0	0
Finansielle omkostninger	4	-27.355	-38.232
Resultat før skat		594.988	695.621
Skat af resultat	5	-130.979	-154.942
Årets resultat		464.009	540.679
Overskudsdisponering:			
Overført til overført overskud		164.009	284.679
Overkurs ved emission		0	-44.000
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Fordelt		464.009	540.679

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		613.371	747.828
Materielle anlægsaktiver	6	<u>613.371</u>	<u>747.828</u>
Anlægsaktiver		<u>613.371</u>	<u>747.828</u>
Tilgodehavender fra salg		1.515.235	1.187.603
Igangværende arbejder for fremmed regning		316.000	0
Kortfristet tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		524.724	0
Andre tilgodehavender		13.173	0
Tilgodehavender		<u>2.369.132</u>	<u>1.187.603</u>
Likvide beholdninger		<u>873.935</u>	<u>707.873</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.243.067</u>	<u>1.895.476</u>
Aktiver i alt		<u>3.856.438</u>	<u>2.643.304</u>

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anpartskapital	7	100.000	100.000
Overført resultat		448.688	284.679
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital		<u>848.688</u>	<u>684.679</u>
Hensættelse til udskudt skat		62.737	16.999
Hensatte forpligtelser		<u>62.737</u>	<u>16.999</u>
Leasingforpligtelse	8	342.317	499.782
Langfristede gældsforpligtelser		<u>342.317</u>	<u>499.782</u>
Kortfristet del af langfristet leasingforpligtelser		157.466	148.754
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.251.459	228.145
Kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder		337.943	0
Selskabsskat, skyldig		85.241	137.943
Anden gæld		770.587	927.002
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.602.696</u>	<u>1.441.844</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.945.013</u>	<u>1.941.626</u>
Passiver i alt		<u>3.856.438</u>	<u>2.643.304</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Ejerforhold	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapitalopgørelse 2021

	Anparts- kapital	Overført resultat fra tidligere år	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Primo	100.000	284.679	300.000	684.679
Udbetalt udbytte			-300.000	-300.000
Overført fra overskudsdisponering		164.009	300.000	464.009
Ultimo	100.000	448.688	300.000	848.688

Noter

	2021	2019/20
1 Personaleomkostninger		15 mdr.
Lønninger og gager	2.706.385	2.577.485
Pensioner	279.343	248.652
Sociale bidrag	148.639	135.886
	3.134.367	2.962.023
Gennemsnitligt antal beskæftigede	6	5
2 Afskrivninger		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	189.346	155.492
Fortjeneste/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	0	0
	189.346	155.492
3 Finansielle indtægter		
Renter bank	0	0
Renter debitorer	0	0
Renter tilknyttede virksomheder	0	0
	0	0
4 Finansielle omkostninger		
Renter pengeinstitutter	5.002	3.287
Renter leasingforpligtelse	20.962	34.860
Renter tilknyttede virksomheder	0	0
Kreditorer m.v.	68	85
Renter, Indeksring Feriefond	1.323	0
	27.355	38.232
5 Selskabsskat		
Årets aktuelle skat	85.241	137.943
Regulering af hensættelse til udskudt skat	45.738	16.999
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Årets skat i alt	130.979	154.942

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Anskaffelsessum 1. januar	903.320
Årets tilgang	54.889
Årets afgang	0
Anskaffelsespris 31. december	<u>958.209</u>
Afskrivninger 1. januar	155.492
Årets afskrivninger	189.346
Tilbageført afskrivning på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december	<u>344.838</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>613.371</u>
Heraf udgør leasede aktiver	<u>571.057</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
7 Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter a nominelt 1 kr. og multipla heraf.
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.
Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden selskabet stiftelse.

8 Langfristet gæld

	Gæld i alt				Langfristet andel
	31. december 2021	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år	31. december 2020
Leasinggæld	499.783	157.466	342.317	0	648.536
	<u>499.783</u>	<u>157.466</u>	<u>342.317</u>	<u>0</u>	<u>648.536</u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Noter

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgøre et større beløb.

11 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

ICR Holding ApS, Eskholtvænget 11, 7100 Vejle
MSøndergaard Holding ApS, Adonisvej 76, 7100 Vejle
PGyldendahl Holding ApS, Gartnervænget 11, 7100 Vejle

Noter

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejle Tømrer & Totalbyg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for Regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og søsterselskaber. Skatten af sambeskatningsindkomsten fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 8 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi for denne som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsernes rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen af de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Noter

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesats indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.