

SLJH HOLDING APS
ØSTERSKOV VÆNGE 1, 2950 VEDBÆK
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. oktober 2020

Glenn Steven Nielsen

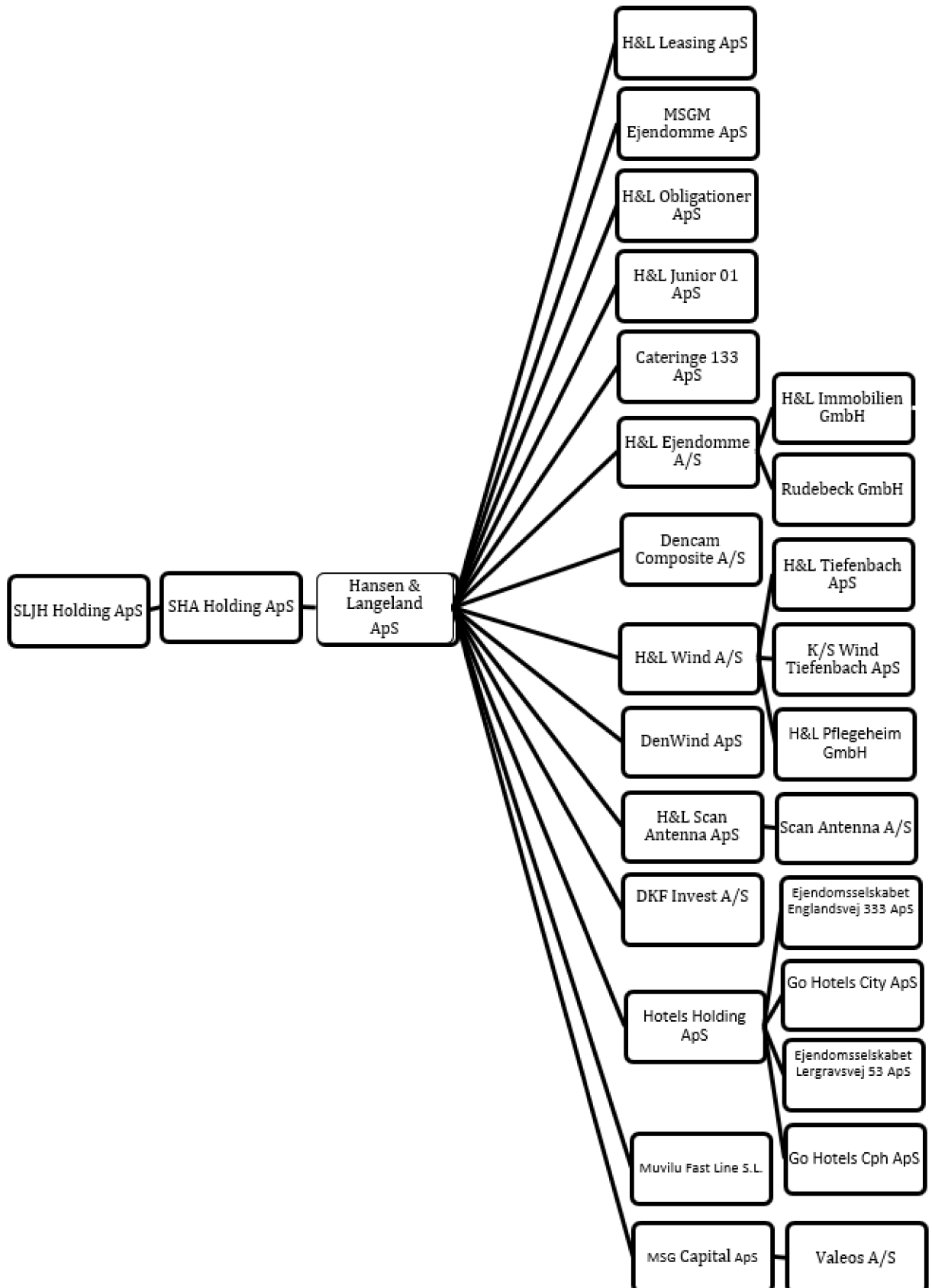
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Koncernoversigt.....	3-4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13-14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-21
Anvendt regnskabspraksis.....	22-27

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	SLJH Holding ApS Østerskov Vænge 1 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 40 82 78 70 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Steen Hansen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29, 1 1561 København V

KONCERNOVERSIGT



KONCERNOVERSIGT

Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen, men indgår til indre værdi efter equity-metoden:

Herbergen Vind I/S
Nyati Safari ApS
Vilanculos ApS
Huset 144 A/S
HAH Holding ApS
CNDE Holding ApS
Marineco Holding ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for SLJH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 2. oktober 2020

Direktion:

Steen Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i SLJH Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for SLJH Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. oktober 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670

Brian Olsen Halling
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32094

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2019 tkr.
Resultatopgørelse	
Bruttoresultat.....	157
Driftsresultat.....	54
Finansielle poster, netto.....	46
Årets resultat før skat.....	100
Årets resultat.....	81
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	28
Balance	
Balancesum.....	1.541.703
Egenkapital.....	716.323
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	164
Investeret kapital.....	319.793
Pengestrømme	
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	7.013
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-255.388
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	158.881
Pengestrømme i alt.....	-89.494
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-94.890
Nøgletal	
Afkast af investeret kapital.....	24,9
Soliditetsgrad.....	10,6
Egenkapitalforrentning.....	11,4
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser).....	17,2

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser):	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele i datterselskaber. Selskabet er stiftet i forbindelse med spaltning af SHA Holding 2 Aps.

Koncernens væsentligste aktiviteter består i investering, udvikling og administration af ejendomme, hoteldrift og plejehjemsdrift, investering i værdipapirer, derivater og andre likvide investeringsprodukter, udlejning af driftsmateriel, fremstilling af plugs og forme samt serviceydelser i forbindelse hermed, personaleudlejning, udvikling, produktion og salg af antenner til radio, tele, og satellitkommunikation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet udviste et positivt resultat og har opfyldt ledelsens forventninger. Forventningerne til resultatet var en fortsat forbedret drift end året før i en række af driftsselskaberne. Investeringerne i de finansielle markeder udviste for året også et positivt afkast og opfyldte ledelsens forventninger hertil.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat fik en fortsat fremgang året. Herunder var de finansielle markeder også gunstige hvilket resulterede i et godt år.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer for 2020 et positivt driftsresultat både hvad angår datterselskaberne og investeringerne i værdipapirer. Det forventes dog generelt at Covid 19 pandemien har en negativ effekt på driften i selskabets datter- og associerede virksomheder.

Egne kapitalandele

	2019 tkr.
Beholdningen af egne kapitalandele er således:	
DKF Invest A/S, 550 stk. a nom. 1.000 kr.....	550.000
	550.000
Egne kapitalandele i % af selskabskapitalen:	
DKF Invest A/S.....	9,8
	9,8

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	Moder- selskabet
Note	2019 tkr.	2019 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	156.980	0
Distributionsomkostninger.....	-5.079	0
Administrationsomkostninger.....	-109.554	-5
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	42.347	-5
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....	11.265	0
DRIFTSRESULTAT	53.612	-5
Resultat af kapitalandele i datter- og associe.....	-4.772	0
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....	65.873	5.068
Finansielle indtægter.....	1 1.478	0
Finansielle omkostninger.....	2 -16.170	0
RESULTAT FØR SKAT	100.021	5.063
Skat af årets resultat.....	3 -18.538	1
ÅRETS RESULTAT	4 81.483	5.064

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen	Moder- selskabet
		2019 tkr.	2019 tkr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter.....		2.210	0
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		374	0
Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger.....		3.857	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	5	6.441	0
Grunde og bygninger.....		785.871	0
Produktionsanlæg og maskiner.....		10.326	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		10.235	0
Indretning af lejede lokaler.....		3.814	0
Materielle anlægsaktiver.....	6	810.246	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	163.949
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		11.654	0
Andre værdipapirer.....		32.068	0
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		20.829	0
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		7.156	0
Finansielle anlægsaktiver.....	7	71.707	163.949
ANLÆGSAKTIVER.....		888.394	163.949
Råvarer og hjælpematerialer.....		11.669	0
Varer under fremstilling.....		279	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		34.371	0
Varebeholdninger.....		46.319	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		39.827	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	7.745	0
Udskudte skatteaktiver.....	9	0	1
Andre tilgodehavender.....		45.685	0
Periodeafgrænsningsposter.....		3.695	0
Tilgodehavender.....		96.952	1
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		431.355	0
Værdipapirer.....		431.355	0
Likvide beholdninger.....		78.683	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		653.309	1
AKTIVER.....		1.541.703	163.950

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen	Moder- selskabet
		2019 tkr.	2019 tkr.
Selskabskapital.....		50	50
Reserve for opskrivninger.....		4.381	5.064
Overført overskud.....		159.514	158.831
Minoritetsinteresser.....		552.378	0
EGENKAPITAL.....		716.323	163.945
Hensættelse til udskudt skat.....	9	7.899	0
Andre hensatte forpligtelser.....	10	446	0
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		8.345	0
Banklån.....		188.421	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		359.002	0
Anden gæld.....		775	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	548.198	0
Kortfristet del af langfristet gæld.....	11	8.571	0
Gæld til pengeinstitutter.....		202.864	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		16.139	0
Gæld, associerede virksomheder.....		31	0
Selskabsskat.....		11.910	0
Anden gæld.....		28.331	5
Periodeafgrænsningsposter.....		991	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		268.837	5
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		817.035	5
PASSIVER.....		1.541.703	163.950
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen					
	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Øvrige bundne reserver	Overført overskud	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. januar 2019..	50	158.831	3.653	-3.653	475.959	634.840
Overførsel til/fra andre poster.....		-158.831		158.831		
Forslag til resultatdisponering.....			728	4.336	76.419	81.483
Egenkapital 31. december 2019.....	50	0	4.381	159.514	552.378	716.323

Specifikation af øvrige bundne reserver:

	Koncernen		
	Reserve for opskrivninger	Øvrige reserver	Øvrige bundne reserver i alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	3.653	0	3.653
Forslag til resultatdisponering.....	728		728
Egenkapital 31. december 2019.....	4.381	0	4.381

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Moderselskabet				
	Selskabskapit:	Overkurs ved	Reserve for	Overført	
	I	emission	nettoopsk. efter indre værdi- metode	overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	50	158.831	0	0	158.881
Overførsel til/fra andre poster.....		-158.831		158.831	
Forslag til resultatdisponering.....			5.064		5.064
Egenkapital 31. december 2019.....	50	0	5.064	158.831	163.945

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>Koncernen</u>	<u>Moder- selskabet</u>
	2019	2019
	tkr.	tkr.
Årets resultat.....	81.483	5.064
Resultat af associerede selskaber.....	4.772	-5.068
Skat af årets resultat tilbageført.....	18.538	-1
Ændring i varebeholdninger.....	-46.319	0
Ændring i tilgodehavender.....	-96.952	0
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	45.491	5
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	7.013	0
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-1.617	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-94.890	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-158.881	-158.881
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-255.388	-158.881
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter.....	158.881	158.881
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	158.881	158.881
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-89.494	0
Likvider 1. januar.....	-34.687	0
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-124.181	0
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	78.683	0
Gæld til pengeinstitutter.....	-202.864	0
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-124.181	0

NOTER

	Koncernen		Moder-selskabet	Note
	2019 tkr.	2019 tkr.	2019 tkr.	
Finansielle indtægter				1
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.478	0		
	1.478	0		
Finansielle omkostninger				2
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	16.170	0		
	16.170	0		
Skat af årets resultat				3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	6.578	0		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	118	0		
Regulering af udskudt skat.....	11.842	-1		
	18.538	-1		
Forslag til resultatdisponering				4
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	2.020	0		
Overført til øvrige bundne reserver.....	728	0		
Overført resultat.....	78.735	5.064		
	81.483	5.064		
Immaterielle anlægsaktiver				5
	Koncernen			
	Færdiggjorte udviklingsprojek- ter	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger	
Kostpris 1. januar 2019.....	12.610	388	2.684	
Overførsler til/fra andre poster.....	418	0	-418	
Tilgang.....	0	26	1.591	
Kostpris 31. december 2019.....	13.028	414	3.857	
Afskrivninger 1. januar 2019.....	10.160	7	0	
Årets afskrivninger	658	33	0	
Afskrivninger 31. december 2019.....	10.818	40	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019..	2.210	374	3.857	

NOTER

	Koncernen		Note
	Grunde og bygninger	Produktionsanl. g og maskiner	
Materielle anlægsaktiver			6
Kostpris 1. januar 2019.....	574.043	25.026	
Overførsel.....	229	0	
Tilgang.....	88.088	2.728	
Afgang.....	0	-727	
Kostpris 31. december 2019.....	662.360	27.027	
Opskrivninger 1. januar 2019.....	125.617	0	
Årets opskrivninger	15.030	0	
Opskrivninger 31. december 2019.....	140.647	0	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	7.414	15.653	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	1.048	
Årets afskrivninger	9.722	0	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	17.136	16.701	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	785.871	10.326	
	Koncernen		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....	7.451	7.398	
Overførsel.....	-229	0	
Tilgang.....	4.074	0	
Afgang.....	-12	0	
Kostpris 31. december 2019.....	11.284	7.398	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	463	2.414	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-12	0	
Årets afskrivninger	598	1.170	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	1.049	3.584	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	10.235	3.814	

NOTER

	Koncernen		Note
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	
Finansielle anlægsaktiver			7
Kostpris 1. januar 2019.....	15.321	35.556	
Valutakursregulering.....	0	-1.896	
Tilgang.....	0	1.295	
Afgang.....	0	-462	
Kostpris 31. december 2019.....	15.321	34.493	
Opskrivninger 1. januar 2019.....	25.843	-732	
Årets opskrivninger	-31.302	-1.693	
Opskrivninger 31. december 2019.....	-5.459	-2.425	
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. januar 2019.....	-1.792	0	
Af- og nedskrivninger på goodwill 31. december 2019.....	-1.792	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	11.654	32.068	
	Koncernen		
	Tilgodehavende i associerede virksomheder	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2019.....	5.183	1.711	
Tilgang.....	52	5.446	
Afgang.....	0	-1	
Kostpris 31. december 2019.....	5.235	7.156	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	5.235	7.156	
		Moder- selskabet	
		Kapitalandele i dattervirksomh der	
Tilgang.....		158.881	
Kostpris 31. december 2019.....		158.881	
Årets opskrivninger		5.068	
Opskrivninger 31. december 2019.....		5.068	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		163.949	

Indregning af dattervirksomheder indregnes i moderselskabet efter udbyttetret.

NOTER

	Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)	7
Kapitalandele i dattervirksomheder	

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
H&L Junior 01 ApS, Danmark.....	785.536	1.254.957	100 %
H&L Ejendomme A/S, Danmark.....	177.671.394	31.235.888	65 %
DKF Invest A/S, Danmark.....	9.687.995	335.466	86 %
Catering 133 ApS, Danmark.....	196.163	27.374	65 %
H&L Wind A/S, Danmark.....	16.856.357	2.316.759	75 %
H&L Leasing ApS, Danmark.....	6.646.707	6.628.809	74 %
H&L Scan Antenna A/S, Danmark.....	-7.423.850	-1.607.724	81 %
Dencam Composite A/S, Danmark.....	27.302.706	5.925.534	74 %
Denwind ApS, Danmark.....	210.178	9.167	74 %
H&L Obligationer ApS, Danmark.....	2.665.443	2.398.675	100 %
Hotels Holding ApS, Danmark.....	19.831.209	7.818.359	65 %
Hansen & Langeland ApS, Danmark.....	604.279.962	73.306.236	88 %
MSGM Ejendomme ApS, Danmark.....	3.398.806	-172	60 %
Muvilu Fast Line S.L., Spanien.....	815.507	-	70 %
MSG Capital ApS, Danmark.....	50.000	-	65 %
SHA Holding ApS, Danmark.....	561.250.607	98.803.692	1 %

Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
CNDE Hoding ApS, Danmark.....	2.690.945	1.672.784	40 %
Huset 144 A/S, Danmark.....	17.784.066	720.709	40 %
HAH Holding ApS, Danmark.....	-16.096.717	-28.504	40 %
Nyati Safari ApS, Danmark.....	8.979.806	2.910.335	33 %
Marineco Holding ApS, Danmark.....	-8.996.493	-9.197.744	33 %
Vilanculos ApS, Danmark.....	-11.443.567	-31.000	33 %
Herbergen Vind I/S, Danmark.....	1.261.396	-378.062	20 %

Koncernen	Moder- selskabet
2019	2019
tkr.	tkr.

Igangværende arbejder for fremmed regning **8**

Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	7.745	0
	7.745	0

NOTER

			Note
Hensættelse til udskudt skat			9
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			
Udskudt skat 1. januar.....	8.386		1
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-488		0
Udskudt skat 31. december.....	7.898		1
 Andre hensatte forpligtelser			 10
0-1 år.....	446		0
 Langfristede gældsforpligtelser			 11
	Koncernen		
	31/12 2019	Afdrag	Restgæld
	gæld i alt	næste år	efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	547.423	1.003	343
Anden gæld.....	775	0	775
	548.198	1.003	1.118
 Eventualposter mv.			 12
Koncernen har indgået lejeforpligtelser for 30,9 mio. kr., leasingforpligtelser for 3,8 mio. kr., sikring af datterselskabs drift for 1. mio kr. Endvidere er der en K/S forpligtelse på 9 mio. kr. i ikke indbetalt stamkapital.			
Eventualforpligtelser			
Hæftelse i sambeskatningen			
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hansen & Langeland ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.			

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13

Som sikkerhed for banklån samt valutaterminsforretninger er deponeret følgende:
 Kursværdi 136 mio. kr. i aktier, kursværdi 103 mio. kr. i obligationer, kursværdi 10 mio. kr. i investeringsforeningsbeviser, kursværdi 26 mio. kr. i bankkonti.

Ligeledes er der påtaget selvskyldner kationer overfor pengeinstitut vedrørende tilknyttede og associerede virksomheder med 247 mio. kr. Koncernen har afgivet virksomhedspant i simple fordringer, varelager, driftsmidler samt goodwill på i alt mio. kr. 29. I Ejendomme er der stillet pant for 101 mio. kr. Der er endvidere stillet garantier for 1,6 mio. kr.

	<u>Koncernen</u>	<u>Moder- selskabet</u>
	2019	2019
	tkr.	tkr.
Medarbejderforhold		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		
Koncernen: 192		
Moderselskabet: 0		
Løn og gager.....	107.979.750	0
Pensioner.....	2.721.877	0
Andre personaleomkostninger.....	3.648.431	0
	114.350.058	0

14

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SLJH Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet SLJH Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori SLJH Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger samt forskningsomkostninger og de udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I såvel koncernresultatopgørelsen som moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Materielle anlægsaktiver

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger.....	20-90 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	3-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter udbytteret.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Koncerngoodwill afskrives over 5-10 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne. Endvidere omfatter det også ejendomme købt til vidresalg herunder kostpris, byggeomkostninger og finansiering.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte i egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.