

# Wefri Holding ApS

Ny Kongensgade 1, 1472 København K

CVR-nr. 40 81 70 18

## Årsrapport

for 1. januar - 31. december 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent:

.....



## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Wefri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. april 2021

Direktion:

.....  
Bendt Wedell

Bestyrelse:

.....  
Asbjørn Børsting  
formand

.....  
Peter Cederfeld de  
Simonsen

.....  
Bendt Wedell

.....  
Pernille Korsbek Wedell

.....  
Lars Wilhelm

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Wefri Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Wefri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 22. april 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faursschou  
statsaut. revisor  
mne34502

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Wefri Holding ApS
Adresse, postnr., by	Ny Kongensgade 1, 1472 København K
CVR-nr.	40 81 70 18
Stiftet	20. juni 2019
Hjemstedskommune	København
Bestyrelse	Asbjørn Børsting, formand Peter Cederfeld de Simonsen Bendt Wedell Pernille Korsbek Wedell Lars Wilhjelm
Direktion	Bendt Wedell
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	43.315	9.211	36.052	10.848	18.373
Resultat af primær drift	5.967	1.893	26.913	6.803	14.107
EBITDA	40.967	6.170	29.939	9.173	17.551
Finansielle poster	-3.778	1.605	5.118	39.200	19.813
<b>Årets resultat</b>	<b>41.703</b>	<b>4.814</b>	<b>88.999</b>	<b>46.932</b>	<b>30.236</b>
Balancesum	1.003.760	<b>873.053</b>	906.675	911.263	870.468
<b>Egenkapital</b>	<b>710.633</b>	<b>669.233</b>	<b>668.299</b>	<b>636.034</b>	<b>589.732</b>
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	19.329	5.312	41.951	44.762	36.410
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-104.525	11.522	76.332	-50.894	-18.306
Heraf til investering i materielle anlægsaktiver	-93.120	-37.104	-23.994	-27.298	-52.333
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	75.437	-13.844	-108.127	11.331	-2.359
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>-9.759</b>	<b>2.990</b>	<b>10.156</b>	<b>5.199</b>	<b>15.745</b>
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	64,7 %	71,7 %	69,0 %	62,5 %	60,6 %
Egenkapitalforrentning	3,8 %	0,7 %	13,6 %	7,7 %	5,3 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>50</b>	<b>44</b>	<b>40</b>

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Selskabet er etableret 20. juni 2019 i forbindelse med en omstrukturering. Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med sammenlægningsmetoden, hvorfor der er foretaget tilpasning af sammenligningstal for 2019 og tidligere.

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter at eje og besidde ejerandele i selskaber, der driver handels- og fabrikationsvirksomhed indenfor biogas og landbrugs-, skovbrugs- og gartnerisektoren, eje og drive fast ejendom samt investere i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 41.703 t.kr. mod et overskud på 4.814 t.kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 710.633 t.kr.

Resultatet er tilfredsstillende.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Koncernen vurderes ikke at have være underlagt særlige risikoforhold ud over almindeligt forekommende risici indenfor koncernens branche.

Koncernen har indgået renteswaps for at afdække renterisikoen.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Som følge af koncernens aktiviteter indenfor land- og skovbrugsvirksomhed samt animalsk produktion, er koncernen underlagt en lang række miljømæssige krav til produktionen og adfærd i øvrigt, som koncernen overholder.

Koncernen anser det som en vigtig del af vores arbejde, at vi fører virksomhed på en socialt ansvarlig måde. I den forbindelse hører vores mantra om cirkulær økonomi. Vi genbruger alle vores ressourcer inden for skov- og landbrugsområderne og forsøger at skabe et lukket økokredsløb, som ikke belaster klimaet, ved at udnytte vores lokalt producerede energi og råstoffer. Koncernen har blandet andet fokus på dyrevelfærd, vedligeholdelse af kulturarven, bæredygtigt skovdrift (PEFC), reduktion af CO<sub>2</sub>-aftrykket, recycling via underliggende datterselskab med produktion af grøn biogas (ISCC) mv.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Resultatet af primær drift for det kommende år vil være på niveau med 2019.

Kursudvikling på koncernens værdipapirbeholdning har væsentlig indflydelse på årets resultat. Det verdensomspændte COVID-19 udbrud påvirker særligt det finansielle marked.



## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
	<b>Bruttofortjeneste</b>	43.315.355	9.211.060	0	0
11	Administrationsomkostninger	-6.592.027	-7.245.937	-12.500	-12.499
	<b>Resultat af primær drift</b>	36.723.328	1.965.123	-12.500	-12.499
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	24.247.400	4.147.600
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.881.304	3.889.431	0	0
2	Finansielle indtægter	8.829.923	16.388.362	13.768	0
3	Finansielle omkostninger	-12.607.693	-14.783.403	-7.635	-9.160
	<b>Resultat før skat</b>	40.826.862	7.459.513	24.241.033	4.125.941
4	Skat af årets resultat	876.096	-2.645.293	527	4.371
	<b>Årets resultat</b>	41.702.958	4.814.220	24.241.560	4.130.312
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshaveren i Wefri Holding ApS	24.241.560	4.130.312		
	Minoritetsinteresser	17.461.398	683.908		
		41.702.958	4.814.220		
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			113.000	110.600
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi			27.556.580	-11.991.580
	Overført resultat			-3.428.020	16.011.292
				24.241.560	4.130.312

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
		<b>AKTIVER</b>			
		<b>Anlægsaktiver</b>			
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Grunde og bygninger	485.892.639	458.341.105	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	31.040.108	34.306.819	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	22.368.365	1.582.056	0	0
		<u>539.301.112</u>	<u>494.229.980</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	648.840.313	624.765.754
	Kapitalandele i associerede virksomheder	87.053.624	79.430.186	0	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	125.235.448	20.940.447	0	0
		<u>212.289.072</u>	<u>100.370.633</u>	<u>648.840.313</u>	<u>624.765.754</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>751.590.184</u>	<u>594.600.613</u>	<u>648.840.313</u>	<u>624.765.754</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
7	<b>Varebeholdninger</b>				
	Råvarer og hjælpe materialer	8.500.580	11.103.255	0	0
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	17.334.265	21.172.593	0	0
	Stambesætning	4.409.582	4.468.529	0	0
		<u>30.244.427</u>	<u>36.744.377</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.333.364	30.697.390	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	539.891	322.003
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	7.645.035	2.209.054	0	0
	Udskudte skatteaktiver	0	0	700	0
	Tilgodehavende selskabsskat	52.900	279.059	0	252.358
	Andre tilgodehavender	23.433.893	15.977.332	0	0
	Periodeafgrænsningspost er	224.336	211.005	0	0
		<u>55.689.528</u>	<u>49.373.840</u>	<u>540.591</u>	<u>574.361</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele transport</b>	85.933.955	86.118.217	540.591	574.361

**Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december**

**Balance (fortsat)**

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2020	2019	2020	2019
	transport	85.933.955	86.118.217	540.591	574.361
	Andre værdipapirer og kapitalandele	149.426.168	165.765.185	0	0
		149.426.168	165.765.185	0	0
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>16.809.208</b>	<b>26.569.188</b>	<b>417.429</b>	<b>420.535</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>252.169.331</b>	<b>278.452.590</b>	<b>958.020</b>	<b>994.896</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.003.759.515</b>	<b>873.053.203</b>	<b>649.798.333</b>	<b>625.760.650</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed		
		2020	2019	2020	2019	
		<b>PASSIVER</b>				
		<b>Egenkapital</b>				
		Selskabskapital	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000
		Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	30.066.211	22.455.188	109.240.313	81.856.574
		Reserve for sikringstransaktioner	-19.272.794	-19.238.406	0	0
		Øvrige lovpligtige reserver	266.423.421	266.423.421	0	0
		Øvrige reserver	0	7.000	0	0
		Overført resultat	362.322.804	345.936.720	530.299.329	533.727.349
		Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600	113.000	110.600
		<b>Anpartshaveren i Wefri Holding ApS' andel af egenkapital</b>	649.652.642	625.694.523	649.652.642	625.694.523
		Minoritets-interesser	60.979.911	43.538.927	0	0
		<b>Egenkapital i alt</b>	710.632.553	669.233.450	649.652.642	625.694.523
		<b>Hensatte forpligtelser</b>				
		Udskudt skat	37.243.916	38.433.596	0	0
9		<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	37.243.916	38.433.596	0	0
		<b>Gældsforpligtelser</b>				
8		<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
		Gæld til realkreditinstitutter	58.088.851	46.915.574	0	0
		Anden gæld	3.157.566	1.228.142	0	0
			61.246.417	48.143.716	0	0
		<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>				
8		Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.029.818	433.907	0	0
		Gæld til banker	73.701.189	9.923.019	0	0
		Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.661.178	14.990.104	12.500	12.500
		Gæld til associerede virksomheder	0	3.488	0	0
		Anden gæld	104.243.834	89.679.008	133.191	53.627
		Periodeafgrænsningsposter	2.000.610	2.212.915	0	0
			194.636.629	117.242.441	145.691	66.127
		<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	255.883.046	165.386.157	145.691	66.127
		<b>PASSIVER I ALT</b>	1.003.759.515	873.053.203	649.798.333	625.760.650

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 13 Sikkerhedsstillelser  
 14 Nærtstående parter

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Koncern									
	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Reserve for sikringstransaktioner	Øvrige lovpligtige reserver	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
<b>Egenkapital</b>										
<b>1. januar 2020</b>	10.000.000	22.455.188	-19.238.406	266.423.421	7.000	345.936.720	110.600	625.694.523	43.538.927	669.233.450
Afgang	0	0	0	0	0	0	0	0	99.000	99.000
Andre værdiregulering af egenkapital	0	0	0	0	0	34.388	0	34.388	-119.414	-85.026
Fondsemission	0	0	-34.388	0	0	0	0	-34.388	0	-34.388
Overført via resultatdisponering	0	7.782.670	0	0	-7.000	16.351.696	113.000	24.240.366	17.461.398	41.701.764
Valutakursregulering	0	1.194	0	0	0	0	0	1.194	0	1.194
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	-172.841	0	0	0	0	0	-172.841	0	-172.841
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0	0	-110.600	-110.600	0	-110.600
<b>Egenkapital</b>										
<b>31. december 2020</b>	10.000.000	30.066.211	-19.272.794	266.423.421	0	362.322.804	113.000	649.652.642	60.979.911	710.632.553

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse (fortsat)

kr.	Modervirksomhed				I alt
	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	
Egenkapital 20. juni 2019	10.000.000	97.529.558	517.716.057	108.000	625.353.615
Overført via resultatdisponering	0	-11.991.580	16.011.292	110.600	4.130.312
Valutakursregulering	0	-96.760	0	0	-96.760
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	-3.584.644	0	0	-3.584.644
Udloddet udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	<b>10.000.000</b>	<b>81.856.574</b>	<b>533.727.349</b>	<b>110.600</b>	<b>625.694.523</b>
Overført via resultatdisponering	0	27.556.580	-3.428.020	113.000	24.241.560
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	-172.841	0	0	-172.841
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>10.000.000</b>	<b>109.240.313</b>	<b>530.299.329</b>	<b>113.000</b>	<b>649.652.642</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2020	2019
	Årets resultat	41.702.958	4.814.220
15	Reguleringer	-31.388.485	2.050.004
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	10.314.473	6.864.224
16	Ændring i driftskapital	9.163.942	1.351.538
	Pengestrømme fra primær drift	19.478.415	8.215.762
	Renteindbetalinger m.v.	6.845.725	6.784.312
	Renteudbetalinger m.v.	-6.908.088	-6.990.626
	Betalt/modtaget selskabsskat og udbytteskat	-87.425	-2.697.253
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>19.328.627</b>	<b>5.312.195</b>
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-3.757
	Køb af materielle anlægsaktiver	-93.120.439	-37.103.741
	Salg af materielle anlægsaktiver	69.580.652	2.680.993
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-98.485.827	-4.135.672
	Salg af finansielle anlægsaktiver	3.989.195	0
	Modtagne udbytter	0	25.540.412
	Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	13.511.054	24.543.990
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>-104.525.365</b>	<b>11.522.225</b>
	Udbetalt udbytte	-110.600	-108.000
	Indfrielse/optagelse af gæld til banker	63.778.170	-11.133.026
	Indfrielse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser	11.769.188	-2.603.141
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>75.436.758</b>	<b>-13.844.167</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>-9.759.980</b>	<b>2.990.253</b>
	Likvider 1. januar	26.569.188	23.578.935
	<b>Likvider 31. december</b>	<b>16.809.208</b>	<b>26.569.188</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wefri Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabsmæssige skøn og vurderinger:

Opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræver vurderinger, skøn og forudsætninger om fremtidige begivenheder. De foretagne skøn og forudsætninger er bl.a. baseret på historiske erfaringer og andre faktorer, som ledelsen vurderer forsvarlige efter omstændighederne, men som i sagens natur er usikre. Forudsætningerne kan ændres, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Som følge af de risici og usikkerheder, som koncernen er underlagt, kan faktiske udfald afvige fra de foretagne skøn. Det kan være nødvendigt at ændre tidligere foretagne skøn som følge af ændringer i de forhold, der lå til grund for disse skøn, på grund af ny viden eller som følge af efterfølgende begivenheder.

Skøn, der er særligt væsentlige for regnskabsaflæggelsen for Wefri Holding ApS, foretages ved indregning af grunde og bygninger.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Koncernregnskabet

#### Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

#### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under samme bestemmende indflydelse anvendes sammenlægnings-metoden, hvorefter sammenligningstal tilpasses, som om virksomhederne har været sammenlagt fra og med den tidligste regnskabsperiode, der ingår i årsregnskabet.

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### *Udenlandske dattervirksomheder*

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

##### **Afledte finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

dringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelser for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer løbende i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### **Bruttofortjeneste**

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

##### Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	12-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris - og kan opskrives til dagsværdi - med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde, som bl.a. omfatter værdi af skovene. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	12-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvendingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Såfremt værdipapirer og andre kapitalandele ikke kan måles pålideligt, måles andre værdipapirer og kapitalandele til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Varebeholdninger, der omfatter afgrøder, anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. På købstidspunktet overgår afgrøder fra biologiske aktiver til varebeholdninger til dagsværdi med fradrag af realiserede omkostninger. Er nettorealisationstværdien for varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationstværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Dagsværdien af afgrøder til høst det kommende år opgøres på baggrund af kostprisen til udsåning, gødning mv. tillagt ændringer som følge af den biologiske transformation, der har været fra såtidspunktet til 31. december. Da den biologiske forandring for afgrøder udsået i efteråret er begrænset, svarer dagsværdien i al væsentlighed til de omkostninger, der er afholdt til udsåning mv. Endvidere bedømmes om afgrøderne står tilfredsstillende forhold til årstiden.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Øvrige varebeholdninger måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre direkte forbundet omkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### **Egenkapital**

###### ***Reserve for opskrivninger***

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

###### ***Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode***

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### ***Reserve for valutakursreguleringer***

Reserve for valutakursreguleringer omfatter andel af valutakursdifferencer, opstået ved omregning af regnskaber for enheder med en anden funktionel valuta end danske kroner, kursreguleringer vedrørende aktiver og forpligtelser, der udgør en del af virksomhedens nettoinvesteringer i sådanne enheder, og kursreguleringer vedrørende sikringstransaktioner, der valutakurssikrer virksomhedens nettoinvesteringer i sådanne enheder. Reserven opløses ved afhændelse af udenlandske enheder, eller hvis betingelserne for effektiv sikring ikke længere er til stede. Når kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i moderselskabets regnskab er omfattet af bindingskravet i reserven for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, vil valutakursreguleringer i stedet indgå i denne egenkapitalreserve.

###### ***Reserve for sikringstransaktioner***

Reserve for sikringstransaktioner indeholder den akkumulerede nettoændring i dagsværdien af sikringstransaktioner, der opfylder kriterierne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og hvor den sikrede transaktion endnu ikke er realiseret. Reserven opløses, når den sikrede transaktion realiseres, hvis de sikrede pengestrømme ikke længere forventes realiseret, eller sikringsforholdet ikke længere er effektivt. Reserven repræsenterer ikke en selskabsretlig binding og kan derfor udgøre et negativt beløb.

###### ***Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Koncernen anvender dagsværdibegrebet til indregning af grunde og bygninger, værdipapirer samt biologiske aktiver. Dagsværdien af grunde og bygninger samt biologiske aktiver indgår på niveau 3 i dagsværdihierarkiet. Børsnoterede værdipapirer indgår på niveau 1, mens unoterede værdipapirer indgår på niveau 3.

#### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>			
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	5.051.746	0	0	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	13.768	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	211.762	44.818	0	0
Andre finansielle indtægter	3.566.415	16.343.544	0	0
	<u>8.829.923</u>	<u>16.388.362</u>	<u>13.768</u>	<u>0</u>
<b>3</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	0	3.609
Omkostninger fra andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	72.445	0	0
Andre finansielle omkostninger	12.607.693	14.710.958	7.635	5.551
	<u>12.607.693</u>	<u>14.783.403</u>	<u>7.635</u>	<u>9.160</u>
<b>4</b>	<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	77.850	0	-4.358
Årets regulering af udskudt skat	-795.004	2.534.333	-527	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-81.092	33.110	0	-13
	<u>-876.096</u>	<u>2.645.293</u>	<u>-527</u>	<u>-4.371</u>



## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2020	158.506.394	60.149.192	1.582.056	220.237.642
Tilgang i årets løb	61.712.653	9.208.650	22.268.868	93.190.171
Afgang i årets løb	-34.364.746	-6.870.916	-1.482.559	-42.718.221
Overførsel til andre poster	0	-5.439.500	0	-5.439.500
Kostpris 31. december 2020	185.854.301	57.047.426	22.368.365	265.270.092
Opskrivninger 1. januar 2020	308.015.103	0	0	308.015.103
Opskrivninger 31. december 2020	308.015.103	0	0	308.015.103
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	8.180.392	25.842.373	0	34.022.765
Årets afskrivninger	342.334	3.901.035	0	4.243.369
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-545.961	-3.282.798	0	-3.828.759
Overførsel til andre poster	0	-453.292	0	-453.292
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	7.976.765	26.007.318	0	33.984.083
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>485.892.639</b>	<b>31.040.108</b>	<b>22.368.365</b>	<b>539.301.112</b>
Afskrives over	12-50 år	3-10 år		

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2020	56.974.998	23.163.797	80.138.795
Tilgang	0	98.485.827	98.485.827
Afgang i årets løb	0	-7.493.717	-7.493.717
Overført fra andre poster	0	5.439.500	5.439.500
Kostpris 31. december 2020	56.974.998	119.595.407	176.570.405
Værdireguleringer 1. januar 2020	22.455.188	-2.223.350	20.231.838
Andel af årets resultat	7.881.304	0	7.881.304
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	-257.866	0	-257.866
Årets opskrivninger	0	4.812.161	4.812.161
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	3.504.522	3.504.522
Overførsel fra andre poster	0	-453.292	-453.292
Værdireguleringer 31. december 2020	30.078.626	5.640.041	35.718.667
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>87.053.624</b>	<b>125.235.448</b>	<b>212.289.072</b>
			<b>Moder-</b>
			<b>virksomhed</b>
			<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
kr.			
Kostpris 1. januar 2020			539.600.000
Kostpris 31. december 2020			539.600.000
Værdireguleringer 1. januar 2020			85.165.754
Andel af årets resultat			24.247.400
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele			-172.841
Værdireguleringer 31. december 2020			109.240.313
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>			<b>648.840.313</b>

#### Modervirksomhed

Navn	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>		
Wefri A/S	København	100,00 %
AIC A/S	Hammel	52,00 %
Vicus Slovakiet ApS	Hammel	100,00 %
Nitra ApS	Hammel	53,90 %
TCEW ApS	Hammel	1,00 %
NEW BIZZ ApS	Hammel	100,00 %
Vicus M ApS	Hammel	100,00 %
Frijsenborg Poultry A/S	København	100,00 %
PBTHIW ApS	København	100,00 %
Vicus Biogas ApS	København	100,00 %

Kapitalandele i TCEW ApS er klassificeret som dattervirksomhed, idet Wefri A/S besidder alle stemmer i selskabet.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Varebeholdninger

##### Koncern

Biologiske aktiver indregnet i varebeholdninger udgør 16.189 t.kr. mod 15.827 t.kr. i 2019.  
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør -365 t.kr.

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	59.118.669	1.029.818	58.088.851	55.629.000
Anden gæld	3.157.566	0	3.157.566	0
	<u>62.276.235</u>	<u>1.029.818</u>	<u>61.246.417</u>	<u>55.629.000</u>

#### 9 Hensatte forpligtelser

##### Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører primært tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver og fremførselsberettigede skattemæssige underskud.

#### 10 Afledte finansielle instrumenter

##### Koncern

##### Renterisici

Koncernen afdækker renterisici ved hjælp af renteswaps, hvorved variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

kr.	Regnskabs- mæssig værdi	Dagsværdi
Renteswaps	<u>66.022.000</u>	<u>66.022.000</u>

Koncernens afledte finansielle instrumenter er indregnet under anden gæld. Årets regulering i dagsværdi er dels indregnet over egenkapitalen fratrukket udskudt skat, dels i resultatopgørelsen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
<b>11 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	30.733.290	28.660.560	0	0
Pensioner	2.347.134	2.183.566	0	0
Andre personaleomkostninger	1.916.941	1.904.453	0	0
	<u>34.997.365</u>	<u>32.748.579</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktion	32.128.235	29.777.124	0	0
Administration	2.869.130	2.971.455	0	0
	<u>34.997.365</u>	<u>32.748.579</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>62</u>	<u>58</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Koncern

Vederlag til koncernens ledelse udgør samlet 347 t.kr. (2019: 344 t.kr.).

#### Modervirksomhed

Modervirksomheden har ingen ansatte.

## 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

### Andre eventualforpligtelser

#### Koncern

Koncernen er forpligtet til indbetaling af resttilsagn på i alt 19,8 mio. kr. for investeringer indregnet under andre værdipapirer og kapitalandele.

#### Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen fra og med 20. juni 2019.

## 13 Sikkerhedsstillelser

Koncernen har ikke, udover sædvanlig pant for realkreditgæld, stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.

#### Modervirksomhed

Til sikkerhed for Frijs ApS' kreditramme på 2 mio. kr. hos kreditinstitutter har modervirksomheden afgivet selvskyldnerkaution. Pr. 31. december 2020 er der trukket 0 mio. kr. af kreditrammen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 14 Nærtstående parter

##### Modervirksomhed

##### Transaktioner med nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter:  
Bendt Wedell

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

kr.	Koncern	
	2020	2019
<b>15 Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger	4.243.369	4.204.758
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-499.822	-39.500
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-7.881.304	-3.889.431
Finansielle indtægter	-39.091.023	-16.388.362
Finansielle omkostninger	12.607.693	14.783.403
Skat af årets resultat	-876.096	2.645.293
Øvrige reguleringer	108.698	733.843
	<b>-31.388.485</b>	<b>2.050.004</b>
<b>16 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	6.499.950	-474.739
Ændring i tilgodehavender	-6.541.847	34.189.411
Ændring i leverandørgæld m.v.	7.279.903	-33.485.635
Andre ændringer i driftskapital	1.925.936	1.122.501
	<b>9.163.942</b>	<b>1.351.538</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bendt Tido Hannibal Wedell

### Direktion

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-114837419822

IP: 89.239.xxx.xxx

2021-05-09 09:15:18Z

NEM ID 

## Bendt Tido Hannibal Wedell

### Bestyrelse

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-114837419822

IP: 89.239.xxx.xxx

2021-05-09 09:17:45Z

NEM ID 

## Asbjørn Børsting

### Bestyrelse

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-618066908812

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-05-09 13:02:18Z

NEM ID 

## Pernille Korsbek Wedell

### Bestyrelse

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-359503057959

IP: 89.239.xxx.xxx

2021-05-09 15:14:56Z

NEM ID 

## Peter Cederfeld de Simonsen

### Bestyrelse

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-142516845439

IP: 91.209.xxx.xxx

2021-05-10 06:24:33Z

NEM ID 

## Lars Wilhjelm

### Bestyrelse

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-707693001839

IP: 188.179.xxx.xxx

2021-05-10 07:07:07Z

NEM ID 

## Peter Ulrik Faurschou

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-11 12:41:50Z

NEM ID 

## Bendt Tido Hannibal Wedell

### Dirigent

På vegne af: Wefri Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-114837419822

IP: 89.239.xxx.xxx

2021-06-30 07:48:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NCFL1-MI2PJ-1LMAE-33D3U-JLF85-KO6ll

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>