

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

KJELLBERGNYSTRØM ApS

CVR.NR. 40 79 77 50

ÅRSRAPPORT FOR 2019/2020 (18. september 2019 til 31. december 2020)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 11. juni 2021

.....
Lisbeth Kjellberg

Penneo dokumentnøgle: VEQZ8-6Q6EM-1XISN-JJ72N-3PEYA-PDVND



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab for 18. september 2019 til 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 18. september 2019 til 31. december 2020 for KjellbergNystrøm ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 18. september 2019 til 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har fravalgt revision og betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. maj 2021

Direktion

Lisbeth Kjellberg

Kirstine Nystrøm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKABET

Til den daglige ledelse i KjellbergNystrøm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KjellbergNystrøm ApS for perioden 18. september 2019 til 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

København, den 27. maj 2021

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR NR 32 32 72 49

Palle Mørch
statsautoriseret revisor
MNE-29381

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden KjellbergNystrøm ApS
Lille Strandvej 26, 1. 1.
2900 Hellerup

CVR NR. 40 79 77 50

Regnskabsperiode start: 18. september 2019
Regnskabsperiode slut: 31. december 2020

Direktion: Lisbeth Kjellberg
Kirstine Nystrøm

Revisor: REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2, 1.
1220 København K

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug og plantage drift og aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat for regnskabsperioden 2019/2020 udviser et resultat på kr. -36.263 og svarer til ledelsens forventninger.

Af selskabets balancesum på kr. 465.600 udgør egenkapitalen pr. 31. december 2020 kr. 3.737.

Selskabet har erhvervet grund, som skal udvikles, og det vil tage nogle år inden der genereres positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2020.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for KjellbergNystrøm ApS for perioden 18. september 2019 til 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Da det er selskabets første regnskabsår er der ikke sammenligningstal.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedr. værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, beregnes med 22% og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostprisen med fradrag af akkumulerede driftsmæssige afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er værdiansat efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtigelser

Hensatte forpligtigelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser er værdiansat til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

<u>Noter</u>	2019/2020 Kr.
Bruttofortjeneste	0
1 Administrationsomkostninger.....	<u>-31.893</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-31.893
2 Afskrivninger	<u>0</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-31.893
Finansielle indtægter.....	0
Finansielle omkostninger.....	<u>-4.370</u>
RESULTAT FØR SKAT	-36.263
3 Skat af årets resultat	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-36.263</u>
 Forslag til resultatdisponering:	
Udbytte	0
Overført resultat	<u>-36.263</u>
	<u>-36.263</u>

BALANCE PR. 31. december 2020**AKTIVER**

<u>Noter</u>	2020
	Kr.
ANLÆGSAKTIVER:	
2 Grunde og bygninger	<u>405.744</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>405.744</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:	
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>59.856</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>59.856</u>
AKTIVER I ALT	<u>465.600</u>

BALANCE PR. 31. december 2020**PASSIVER**

<u>Noter</u>	2020
	Kr.
EGENKAPITAL:	
Anpartskapital	40.000
Overført resultat	-36.263
Foreslået udbytte	<u>0</u>
	<u>3.737</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:	
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	456.866
Anden gæld	<u>8.000</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>464.866</u>
PASSIVER I ALT	<u>468.603</u>

4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER

NOTER**1 PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Selskabet har ikke ansatte og der er ikke udbetalt vederlag til ledelsen.

2 GRUNDE OG BYGNINGER:

	Kr.
Anskaffelseskost primus	0
Tilgang	405.744
Anskaffelseskost ultimo	405.744
Værdiregulering primus	0
Årets værdiregulering	0
Værdiregulering ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi	405.744

3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Årets resultat udløser ikke skat.

4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

Selskabet har ikke påtaget sig yderligere kaution- garanti eller andre forpligtelser pr. balancedagen.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lisbeth Kjellberg

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-307073732522

IP: 185.107.xxx.xxx

2021-06-11 08:39:58Z

NEM ID 

Kirstine Nystrøm

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-680310451959

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-06-12 10:02:48Z

NEM ID 

Palle Mørch

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32327249-RID:21688144

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-06-12 10:07:23Z

NEM ID 

Lisbeth Kjellberg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-307073732522

IP: 212.237.xxx.xxx

2021-06-14 10:41:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VEQZ8-6Q6EM-1XISN-JJ72N-3PEYA-PDVND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>