

## Cabras Holding ApS

Nyvangen 71, C  
2750 Ballerup

CVR-nr. 40780807

## Årsrapport for 2023

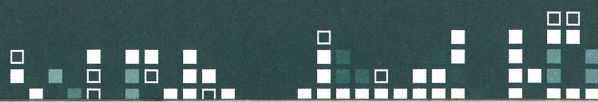
(Opstillet uden revision eller review)

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. juni 2024

---

Carsten Nicolaj Cabras  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Cabras Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 18. juni 2024

### **Direktion**

Carsten Nicolaj Cabras  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Cabras Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Cabras Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk Strand, den 18. juni 2024

**Sønderup I/S**

**Statsautoriserede revisorer**

CVR-nr. 31824559

Jimmi Christensen

Statsautoriseret revisor

mne30144

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Cabras Holding ApS Nyvangen 71, C 2750 Ballerup
CVR-nr.	40780807
Stiftelsesdato	30. august 2019
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Carsten Nicolaj Cabras
<b>Revisor</b>	Sønderup I/S Statsautoriserede revisorer Strandesplanaden 110, 2 2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.	31824559

## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>55.946</b>	<b>-48.652</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-62.651	-38.212
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.705</b>	<b>-86.864</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		466.599	409.217
Andre finansielle indtægter		2.620	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-38.009	-33.849
Andre finansielle omkostninger		-8.793	-14.655
<b>Resultat før skat</b>		<b>415.713</b>	<b>273.849</b>
Skat af årets resultat	1	10.973	23.808
<b>Årets resultat</b>		<b>426.686</b>	<b>297.657</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-12.012	12.012
Overført resultat		316.698	167.845
<b>Resultatdisponering</b>		<b>426.686</b>	<b>297.657</b>

**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	399.995	399.995
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	459.862	177.569
Materielle anlægsaktiver under udførelse	4	954.853	204.839
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.814.710</b>	<b>782.403</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	881.258	814.012
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>881.258</b>	<b>814.012</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.695.968</b>	<b>1.596.415</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	101.127
Udskudte skatteaktiver		204	0
Tilgodehavende selskabsskat		145.837	129.471
Andre tilgodehavender		166.482	28.123
<b>Tilgodehavender</b>		<b>312.523</b>	<b>258.721</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>194.105</b>	<b>891.303</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>506.628</b>	<b>1.150.024</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.202.596</b>	<b>2.746.439</b>

**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	12.012
Overført resultat		2.070.945	1.754.247
Udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>2.232.945</b>	<b>1.924.059</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	5.084
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>5.084</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		67.727	31.755
Gæld til tilknyttede virksomheder		736.296	646.503
Selskabsskat		68.152	48.415
Anden gæld		0	6.688
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		97.476	83.934
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>969.651</b>	<b>817.296</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>969.651</b>	<b>817.296</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.202.596</b>	<b>2.746.439</b>
Eventualforpligtelser	7		
Ejerskab	8		
Selskabets væsentligste aktiviteter	9		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	10		
Antal ansatte	11		



## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds</b>	<b>Reserve for</b>	<b>Overført</b>	<b>Udbytte for</b>	
	<b>kapital</b>	<b>netto</b>	<b>resultat</b>	<b>året</b>	<b>I alt</b>
		<b>opskrivning</b>			
		<b>efter indre</b>			
		<b>værdi</b>			
		<b>metode</b>			
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	12.012	1.754.248	117.800	1.924.060
Betalt udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-12.012	316.698	122.000	426.686
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>2.070.946</b>	<b>122.000</b>	<b>2.232.946</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Noter

	2023	2022
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	5.685	31.056
Reg. af udskudt skat	5.288	-7.248
	<b>10.973</b>	<b>23.808</b>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	399.995	399.995
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>399.995</b>	<b>399.995</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>399.995</b>	<b>399.995</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	227.021	84.300
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	344.944	142.721
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>571.965</b>	<b>227.021</b>
Af- og nedskrivninger primo	-49.452	-11.240
Årets afskrivninger	-62.651	-38.212
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-112.103</b>	<b>-49.452</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>459.862</b>	<b>177.569</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver under udførelse</b>		
Kostpris primo	204.839	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	750.014	204.839
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>954.853</b>	<b>204.839</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>954.853</b>	<b>204.839</b>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	802.000	802.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>802.000</b>	<b>802.000</b>
Opskrivninger primo	12.012	402.795
Årets resultat	467.246	409.217
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-400.000	-800.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>79.258</b>	<b>12.012</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>881.258</b>	<b>814.012</b>

## Noter

2023

2022

### 6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
CC Byg ApS	Ballerup	100,00	881.258	466.599
			<u>881.258</u>	<u>466.599</u>

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 8. Ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Carsten Nicolaj Carbras, Nyvangen 71 C, 2750 Ballerup

### 9. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber og anden hermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

### 10. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingaftale på driftsmidler. Pr. 31. december 2023 refterer der 24 måneder og en restforpligtelse på 98 t.kr.

### 11. Antal ansatte

Gennemsnitligt antal beskæftigede

1

1

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Cabras Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift og administration mv.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer,

## Anvendt regnskabspraksis

komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.