
LHC Invest Holding ApS

Industrivej 32, 7430 Ikast

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 40 77 88 29

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 10/7 2023

Martin Christensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for LHC Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 10. juli 2023

Direktion

Lars Henrik Christensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LHC Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LHC Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 10. juli 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

Selskabsoplysninger

Selskabet	LHC Invest Holding ApS Industrivej 32 7430 Ikast CVR-nr: 40 77 88 29 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 10. september 2019 Regnskabsår: 3. regnskabsår Hjemstedskommune: Ikast-Brande
Direktion	Lars Henrik Christensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Bruttotab		-11.130	-16.252
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-517.848	27.718
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		721.344	640.050
Finansielle indtægter		0	10.218
Finansielle omkostninger		-4.931	-7.997
Resultat før skat		187.435	653.737
Skat af årets resultat	2	0	1.565
Årets resultat		187.435	655.302

Resultatdisponering

	2022	2021
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	150.000	107.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	81.313	427.768
Overført resultat	-43.878	120.334
	187.435	655.302

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	1.315.051
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	2.771.059	1.756.851
Finansielle anlægsaktiver		2.771.059	3.071.902
Anlægsaktiver		2.771.059	3.071.902
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	132.714
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		460.001	60.001
Selskabsskat		82.000	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	21.922
Tilgodehavender		542.001	214.637
Likvide beholdninger		20.965	60.151
Omsætningsaktiver		562.966	274.788
Aktiver		3.334.025	3.346.690

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		0	739.326
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.274.554	1.193.241
Overført resultat		1.729.619	1.034.171
Foreslået udbytte for regnskabsåret		150.000	107.200
Egenkapital		3.204.173	3.123.938
Gæld til associerede virksomheder		67.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		52.226	52.226
Selskabsskat		0	20.269
Anden gæld		10.626	150.257
Kortfristede gældsforpligtelser		129.852	222.752
Gældsforpligtelser		129.852	222.752
Passiver		3.334.025	3.346.690
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	739.326	1.193.241	1.034.171	107.200	3.123.938
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-107.200	-107.200
Årets resultat	0	0	81.313	-43.878	150.000	187.435
Overført fra overkurs ved emission	0	-739.326	0	739.326	0	0
Egenkapital 31. december	50.000	0	1.274.554	1.729.619	150.000	3.204.173

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab, herunder at besidde kapitalandele, investering i værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

	2022	2021
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	0	-1.565
	<u>0</u>	<u>-1.565</u>

	2022	2021
	DKK	DKK

3. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar	711.860	711.860
Afgang i årets løb	-382.156	0
Overførsler	-329.704	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>711.860</u>
Værdireguleringer 1. januar	603.191	765.473
Årets resultat	-346.959	27.718
Modtagne udbytter	-54.340	-190.000
Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år	-108.384	0
Overførsler	-93.508	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>603.191</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>1.315.051</u>

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.166.801	1.166.801
Overførsler	329.704	0
Kostpris 31. december	<u>1.496.505</u>	<u>1.166.801</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	590.050	0
Årets resultat	640.996	640.050
Modtagne udbytter	-50.000	-50.000
Overførsler	93.508	0
Værdireguleringer 31. december	<u>1.274.554</u>	<u>590.050</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.771.059</u>	<u>1.756.851</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
C3 Ejendomme ApS	Ikast	40.000	25%
OnePoint ApS	Ikast	50.000	44%

5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LHC Invest Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration mv.

Bruttotab

Bruttotab omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske datterselskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsevne, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.