

**Villa Capri ApS**

Strandvejen 668  
2930 Klampenborg

CVR-nr. 40 77 52 34

**Årsrapport 2020**

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 16/6 2021



Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning om udvidet gennemgang	2-3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14-16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Villa Capri ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

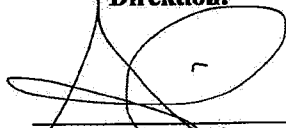
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 6/6/2021


**Direktion:**



---


Anne Katrine Vrang

**Bestyrelse:**



---

Thomas Hénin Falk-  
Rønne



---

Anne Katrine Vrang

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning om udvidet gennemgang

---

Til kapitalejerne i Villa Capri ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Villa Capri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 9 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets fortsatte drift er af at ledelsen vil støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2021. Det er ledelsens vurdering, at selskabet ved egen fremtidig drift vil kunne reetablere selskabskapitalen, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning om udvidet gennemgang**

årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

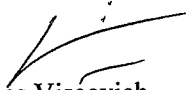
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Gentofte, den 16/6 2021  
V & Co Revision  
CVR-nr. 34 62 23 10  
mne31478

  
Thomas Viscovich  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Villa Capri ApS Strandvejen 668 2930 Klampenborg
	CVR-nr.: 40 77 52 34
	Stiftet: 10. september 2019
	Hjemsted: Klampenborg
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Hénin Falk-Rønne Anne Katrine Vrang
<b>Direktion</b>	Anne Katrine Vrang
<b>Revision</b>	V & Co Revision Smakkegårdsvej 217 2820 Gentofte

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med design, produktion og salg af møbler, samt al virksomhed, som efter bestyrelsens skøn har forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne. Ledelsen forventer at kunne reetablere selskabskapitalen via selskabets forsatte drift.

Ledelsen har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2021. Baseret herpå anses selskabet for værende aflagt under forudsætning af forsæt drift.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjenesten**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger mv.**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab på anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Indretning i lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuelt restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Indretning i lejede lokaler	5-10 år, restværdi 0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år, restværdi 0-20%

Aktiver med en kostpris på under 14 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelser af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpemateriale omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet Th. Falk-Rønne Holding A/S er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som "selskabsskat" eller "tilgodehavende selskabsskat".

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2020

Note	2020 kr.	3 mdr. 2019 t.kr.	
	<b>285.613</b>	<b>51</b>	
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>		
1	Personaleomkostninger	-524.614	-70
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	0
	<b>-239.001</b>	<b>-19</b>	
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>		
2	Finansielle indtægter	0	0
3	Finansielle omkostninger	-5.190	-2
	<b>-244.191</b>	<b>-21</b>	
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		
4	Skat af årets resultat	51.833	5
	<b>-192.358</b>	<b>-16</b>	
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>		
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>			
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	-192.358	-16
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-192.358</b>	<b>-16</b>

Note	<b>AKTIVER</b>	
	2020 kr.	2019 t.kr.
Indretning af lejede lokaler	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	279.822	175
<b>Varebeholdninger</b>	<b>279.822</b>	<b>175</b>
Tilgodehavender fra salg	25.938	76
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Andre tilgodehavender	0	0
Udskudt skatteaktiv	56.345	5
<b>Tilgodehavender</b>	<b>82.283</b>	<b>81</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>62.978</b>	<b>141</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>425.083</b>	<b>397</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>425.083</b>	<b>397</b>

## PASSIVER

Note	2020 kr.	2019 t.kr.
Selskabskapital	50.000	50
Overført resultat	-208.356	-16
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>-158.356</b>	<b>34</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder, langfristede	387.113	0
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>387.113</b>	<b>0</b>
<b>6 Kortfristet del af langfristet gæld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	13.426	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	51.994	32
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	300
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	130.906	31
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>196.326</b>	<b>363</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>583.439</b>	<b>363</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>425.083</b>	<b>397</b>
<b>7 Eventualposter mv.</b>		
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9 Kapitaltab og fortsat drift</b>		
<b>10 Særlige forhold</b>		

## Egenkapitalopgørelse

pr. 31. december 2020

	1/1 2020	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2020
Selskabsskapital	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	-15.998	0	-192.358	-208.356
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	<b>34.002</b>	<b>0</b>	<b>-192.358</b>	<b>-158.356</b>

## Noter

	2020	3 mdr. 2019
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	515.526	70
Pension	0	0
Andre omkostninger til sociale sikring	9.088	0
	<b>524.614</b>	<b>70</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	5.190	2
	<b>5.190</b>	<b>2</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-51.833	-5
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-51.833</b>	<b>-5</b>



## Noter

2020  
kr.

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	0	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2020	0	0
Afskrivninger 1. januar 2020	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december 2020	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2020  
kr.**6 Langfristede gældsforpligtelser**

	31/12 2020	Afdrag	Restgæld
	Gæld i alt	næste år	efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	387.113	0	0
Gæld til kreditinstitutter	0	0	0
	<b>387.113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**7 Eventualposter mv.****Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Th. Falk-Rønne-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

**9 Kapitaltab og fortsat drift**

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne. Ledelsen forventer at kunne reetablere selskabskapitalen via selskabets fortsatte drift. Ledelsen har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2021. Baseret herpå anses selskabet for værende aflagt under forudsætning af fortsat drift.

**10 Særlige forhold**

Under bruttofortjeneste er indregnet indtægter fra kompensationsordninger (Covid-19 hjælpepakker) på TDKK 145.