



ADH Ejendomsrenovering ApS

**Kobbervænget 5
5492 Vissenbjerg**

CVR nr. 40772677

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
22. jun. 2024

Dennis Thinggaard Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 7

Balance 31. dec. 2023 8

Noter 10

Selskabsoplysninger

Selskabet

ADH Ejendomsrenovering ApS

Kobbervænget 5

5492 Vissenbjerg

CVR-nr: 40772677

Stiftelsesdato: 29. aug. 2019

Direktion: Dennis Thinggaard Jensen

Bestyrelsesmedlemmer: Dennis Thinggaard Jensen

Andreas Iskou Carbuhn Sørensen

Henrik Møller Rasmussen

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for ADH Ejendomsrenovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vissenbjerg, den 22. jun. 2024

Direktion

Dennis Thinggaard Jensen
Direktør

Bestyrelse

Dennis Thinggaard Jensen
Medlem af bestyrelsen

Andreas Iskou Carbuhn
Sørensen
Medlem af bestyrelsen

Henrik Møller Rasmussen
Medlem af bestyrelsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe, sælge og udleje ejendomme samt udføre håndværksmæssige opgaver for fremmed regning.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -4.081, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. -6.909.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-5.232	-8.249
Øvrige finansielle omkostninger		0	-1.048
Resultat før skat		-5.232	-9.297
Skat af årets resultat		1.151	2.046
Årets resultat		-4.081	-7.251
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.081	-7.251
Årets resultat		-4.081	-7.251

Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Aktiver		
Andre tilgodehavender	5.847	5.847
Udskudt skatteaktiv	1.151	0
Kortfristede tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	2.046
Tilgodehavender	6.998	7.893
Likvide beholdninger	3.157	12.889
Omsætningsaktiver i alt	10.155	20.782
Aktiver i alt	10.155	20.782

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-46.909	-42.828
Egenkapital		-6.909	-2.828
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede		11.564	13.610
Langfristede gældsforpligtelser	2	11.564	13.610
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		5.500	10.000
Kortfristede forpligtelser		5.500	10.000
Gældsforpligtelser		17.064	23.610
Passiver i alt		10.155	20.782

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede	13.610	11.564	0
I alt	13.610	11.564	0

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning med Holding selskab, ADH Invest Aps

Andreas Iskou Carbuhn Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Andreas Iskou Carbuhn Sørensen
Medlem af bestyrelsen
Medlem af bestyrelsen
ID: b823949f-db25-4eb1-89ac-989dfa576e3e
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2024 kl.: 07:18:22
Underskrevet med MitID



Henrik Møller Rasmussen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Møller Rasmussen
Medlem af bestyrelsen
Medlem af bestyrelsen
ID: 94028692-c19a-4c9d-8404-648adcfcea11
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2024 kl.: 11:40:49
Underskrevet med MitID



Dennis Thinggaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Dennis Thinggaard Jensen
Direktør
Direktør
ID: e5e458ef-7e8f-4da0-afce-c77d001b0d40
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2024 kl.: 17:21:40
Underskrevet med MitID



Dennis Thinggaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Dennis Thinggaard Jensen
Direktør
Medlem af bestyrelsen
ID: e5e458ef-7e8f-4da0-afce-c77d001b0d40
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2024 kl.: 17:21:40
Underskrevet med MitID



Dennis Thinggaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Dennis Thinggaard Jensen
Direktør
Dirigent
ID: e5e458ef-7e8f-4da0-afce-c77d001b0d40
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2024 kl.: 17:21:40
Underskrevet med MitID

