



**Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28<sup>1</sup> · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

# **Kastanje-Ly 2 ApS**

**Sønderborgvej 93, Sdr. Hostrup, 6200 Aabenraa**

**CVR-nr. 40 74 50 25**

## **Årsrapport**

**1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. december 2022.

---

Anders Nielsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Kastanje-Ly 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 8. december 2022

### Direktion

Anders Nielsen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Kastanje-Ly 2 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kastanje-Ly 2 ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 8. december 2022

### **Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 18 06 16 35

**Mads Klausen**

Statsaut. revisor  
mne34078

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Kastanje-Ly 2 ApS Sønderborgvej 93, Sdr. Hostrup 6200 Aabenraa
	CVR-nr.: 40 74 50 25
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Anders Nielsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørreport 3 6200 Aabenraa
<b>Kapitalinteresse</b>	Sønderjyske Byggselskab ApS, Vojens

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af eje andele i virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør -10.008 kr. mod -7.344 kr. sidste år.

Pr. 30. juni 2022 er mere end 50 % af selskabskapitalen tabt. Det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen retableres ved egen drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kastanje-Ly 2 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-9.906</b>	<b>-7.295</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-102	-49
<b>Resultat før skat</b>	<b>-10.008</b>	<b>-7.344</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-10.008</b>	<b>-7.344</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-10.008	-7.344
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-10.008</b>	<b>-7.344</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalinteresse	<u>1</u>	<u>1</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>6.308</u>	<u>16.316</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.308</u></b>	<b><u>16.316</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.309</u></b>	<b><u>16.317</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-39.942	-29.934
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>58</b>	<b>10.066</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.251	6.251
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.251	6.251
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.251</b>	<b>6.251</b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b>6.309</b>	<b>16.317</b>

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juli 2020	40.000	-22.590	17.410
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.344	-7.344
Egenkapital 1. juli 2021	40.000	-29.934	10.066
Årets overførte overskud eller underskud	0	-10.008	-10.008
	<b>40.000</b>	<b>-39.942</b>	<b>58</b>

**Noter**

	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
<b>1. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2021	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Kostpris 30. juni 2022</b>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<u>1</u>	<u>1</u>

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Sønderjyske Byggselskab ApS, Vojens	50 %	<u>-618.295</u>	<u>-127.163</u>
		<b><u>-618.295</u></b>	<b><u>-127.163</u></b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Anders Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Nielsen

Direktør

ID: 9aea3a4a-3f43-4e6f-8d70-5c1840253a18

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 10:38:15

Underskrevet med MitID



## Mads Klausen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Mads Klausen

Revisor

ID: 59286557

Tidspunkt for underskrift: 09-12-2022 kl.: 11:21:14

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Anders Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Nielsen

Dirigent

ID: 9aea3a4a-3f43-4e6f-8d70-5c1840253a18

Tidspunkt for underskrift: 10-12-2022 kl.: 09:26:31

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8a6c99SMm248862727

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).