



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2020**  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**MJDK Invest ApS**

Fruebjergvej 3  
2100 København Ø

CVR nr.: 40739165

***Indsender:***

**PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Morten Jørgensen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020.....	10
Balance pr. 31. december 2020.....	11
Noter.....	13

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

MJDK Invest ApS  
Fruebjergvej 3  
2100 København Ø

CVR-nr. 40739165  
Stiftelsesdato: 23. juni 2019  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Morten Jørgensen

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier/anpartar i andre selskaber.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at eje aktier/anparter i andre selskaber.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for MJDK Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Morten Jørgensen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i MJDK Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MJDK Invest ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for MJDK Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-8 år	0-25%

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffelssummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelssummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.



## Regnskabspraksis

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		-12.458	-8.488
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		<u>-23.145</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b><u>-23.145</u></b>	<b><u>0</u></b>
Resultat af tilknyttede virksomheder		0	117.962
Finansieringsindtægter		2.340	0
Finansieringsudgifter		<u>-3.890</u>	<u>-496</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>-1.550</u></b>	<b><u>117.466</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>-37.153</u></b>	<b><u>108.978</u></b>
Skat af årets resultat	2	<u>8.174</u>	<u>-18.929</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>8.174</u></b>	<b><u>-18.929</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>-28.979</u></u></b>	<b><u><u>90.049</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		415.129	605.400
Årets resultat		-28.979	90.049
Reserve efter indre værdis metode		0	-225.020
Regulering af negativ reserve		<u>402.813</u>	<u>0</u>
Til disposition		<u>788.963</u>	<u>470.429</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>-56.500</u>	<u>-55.300</u>
Overførsel til næste år		<u>732.463</u>	<u>415.129</u>

**Balance pr. 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Driftsmidler	3	<u>247.170</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>247.170</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kapitalandel tilknyttede virksomheder		0	502.784
Andre tilgodehavender		<u>302.341</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>302.341</u></b>	<b><u>502.784</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>549.511</u></b>	<b><u>502.784</u></b>
Udskudt skatteaktiv		19.417	1.976
Forudbetalinger		0	57.045
Tilgodehavende, virksomhedsdeltagere og ledelse	4	<u>0</u>	<u>22.724</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>19.417</u></b>	<b><u>81.745</u></b>
Likvide beholdninger		<u>300.302</u>	<u>357.938</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b><u>300.302</u></b>	<b><u>357.938</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>319.719</u></b>	<b><u>439.683</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>869.230</u></b>	<b><u>942.467</u></b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	5	62.500	62.500
Reserve efter indre værdi	6	0	402.813
Overført resultat	7	732.463	415.129
Foreslået udbytte	8	56.500	55.300
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<u>851.463</u>	<u>935.742</u>
Hensættelse til udskudt skat		9.267	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>9.267</u>	<u>0</u>
Skyldige omkostninger		8.500	6.725
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u>8.500</u>	<u>6.725</u>
<b>GÆLD I ALT</b>		<u>17.767</u>	<u>6.725</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>869.230</u>	<u>942.467</u>
Ejerforhold	9		

## Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat tidligere år	0	-20.905
Regulering af udskudt skat	<u>8.174</u>	<u>1.976</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>8.174</u></b>	<b><u>-18.929</u></b>
<b>3 Driftsmidler</b>		
Tilgang i årets løb	270.315	0
Årets afskrivninger	<u>-23.145</u>	<u>0</u>
<b>Driftsmidler i alt</b>	<b><u>247.170</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4 Tilgodehavende, virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Primoværdis	22.724	0
Årets ændring	<u>-22.724</u>	<u>22.724</u>
<b>Ultimoværdis</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>22.724</u></b>
<i>Tilgodehavender forrentes i henhold til gældende lovgivning.</i>		
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>62.500</u></b>	<b><u>62.500</u></b>
<b>6 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	402.813	177.793
Ændring indre værdis metode	<u>-402.813</u>	<u>225.020</u>
<b>Reserve efter indre værdi i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>402.813</u></b>
<b>7 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	415.129	605.400
Årets overførsel netto	-85.479	-190.271
Regulering af negativ reserve	<u>402.813</u>	<u>0</u>
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>732.463</u></b>	<b><u>415.129</u></b>
<b>8 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	55.300	54.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-55.300	-54.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>56.500</u>	<u>55.300</u>
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b><u>56.500</u></b>	<b><u>55.300</u></b>

## Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>9 Ejerforhold</b> <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> <i>Morten Jørgensen</i>		