

## **CJM Invest ApS**

c/o Mads Drejer  
Grejsdalsvej 340B  
7100 Vejle

**CVR-nr. 40 73 88 51**

## **Årsrapport for 2023**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 22/04 2024

---

Mads Drejer  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	7
Balance pr. 31. december 2023	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CJM Invest ApS  
c/o Mads Drejer  
Grejsdalsvej 340B  
7100 Vejle

CVR-nr.: 40 73 88 51  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023  
Hjemsted: Vejle

### Direktion

Mads Drejer, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for CJM Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 12. april 2024

### Direktion

Mads Drejer  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejerne i CJM Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for CJM Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 12. april 2024

### **Roesgaard**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Dorrit Kirckhoff Hansen

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35838

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 12.748.891, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 12.776.777.

Årets resultat stemmer overens med ledelsens forventninger for regnskabsåret

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJM Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(4.493)</b>	<b>(5.638)</b>
Finansielle indtægter	1,2	12.913.841	0
Finansielle omkostninger	3	<u>(150.293)</u>	<u>(31)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>12.759.055</b>	<b>(5.669)</b>
Skat af årets resultat	4	<u>(10.164)</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>12.748.891</u></b>	<b><u>(5.669)</u></b>
Foreslået udbytte		61.000	0
Overført resultat		<u>12.687.891</u>	<u>(5.669)</u>
		<b><u>12.748.891</u></b>	<b><u>(5.669)</u></b>

**Balance pr. 31. december 2023**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	<u>8.328.120</u>	<u>459.198</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>8.328.120</u></b>	<b><u>459.198</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>8.328.120</u></b>	<b><u>459.198</u></b>
Værdipapirer	1	<u>1.620.977</u>	<u>0</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>1.620.977</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>3.303.134</u></b>	<b><u>3.063</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>4.924.111</u></b>	<b><u>3.063</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>13.252.231</u></b>	<b><u>462.261</u></b>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		12.675.777	(12.114)
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>12.776.777</u></b>	<b><u>27.886</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	4.375
Gæld til kapitalinteressere		0	430.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		459.040	0
Selskabsskat		10.164	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>475.454</u></b>	<b><u>434.375</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>475.454</u></b>	<b><u>434.375</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>13.252.231</u></b>	<b><u>462.261</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Oplysning om dagsværdi	1		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	(12.114)	0	27.886
Årets resultat	0	12.687.891	61.000	12.748.891
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>12.675.777</b>	<b>61.000</b>	<b>12.776.777</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
<b>1 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapir</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>121.145</u>	<u>0</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>1.620.997</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele	12.700.673	0
Andre finansielle indtægter	<u>213.168</u>	<u>0</u>
	<b><u>12.913.841</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	29.040	31
Valutakurstab	<u>121.253</u>	<u>0</u>
	<b><u>150.293</u></b>	<b><u>31</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>10.164</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.164</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	<b>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</b>
Tilgang i årets løb	<u>8.328.120</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>8.328.120</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>8.328.120</u></b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Andre kapitalandele er pantsat til Skill Luxembourg Holdings S.á.r.l. som sikkerhed for CJM Invest ApS'opfyldelse af sine forpligtelser i henhold til ejaftalen.