

**GLT08 ApS**  
**Gammeltorv 8**  
**1457 København K**

**CVR-nummer 40732195**

**Årsrapport**  
**1. januar 2023 - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. maj 2024

---

Peter Prip  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

GLT08 ApS  
Gammeltorv 8  
1457 København K

CVR-nummer: 40732195  
Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

### Direktion

Peter Prip

### Revisor

Dansk Revision Holbæk  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Kalundborgvej 133  
4300 Holbæk

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for GLT08 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, 16. maj 2024

**Direktionen:**

Peter Prip

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i GLT08 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GLT08 ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 16. maj 2024

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

John Nielsen

Partner, Statsautoriseret revisor

mne35451

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive restaurationsvirksomhed og hermed forbundet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabets ledelse og ejere forventer et positivt driftsresultat samt et positivt cashflow i de kommende regnskabsår. Tillige har selskabets lånegivere underskrevet en tilbagetrædelseserklæring, hvorved at selskaberne træder tilbage i forhold til de øvrige kreditorer. Omtalte langfristede gæld udgør pr. 31. december 2023 DKK 8.804.839.

Grundet selskabets væsentlige tilbagegang i indtjeningen i flere år i træk har ledelsen revurderet den regnskabsmæssige værdi af selskabets anlægsaktiver. Der er sidste regnskabsårs foretaget en nedskrivning af immaterielle anlægsaktiver på TDKK 1.200 samt af materielle anlægsaktiver på TDKK 310. Idet selskabet i dette år har forbedret sit resultat foretages der ikke yderligere nedskrivninger.

Det vurderes, at selskabet via egen drift kan reetablere egenkapitalen i løbet af de kommende regnskabsår.

Årets udvikling og resultat anses for forventeligt.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>26.957</b>	<b>-106</b>
1	Personaleomkostninger	-631.505	-761
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-346.586	-2.025
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-951.133</b>	<b>-2.892</b>
2	Finansielle omkostninger	-922.889	-833
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.874.023</b>	<b>-3.725</b>
3	Skat af årets resultat	411.713	819
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.462.310</b>	<b>-2.907</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	-1.462.310	-2.907
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-1.462.310</b>	<b>-2.907</b>

Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Indretning af lejede lokaler	1.598.136	1.819
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.632	35
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.613.768</b>	<b>1.854</b>
	Deposita	1.284.629	1.291
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.284.629</b>	<b>1.291</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.898.397</b>	<b>3.146</b>
	Varebeholdning	112.360	116
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>112.360</b>	<b>116</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	346.287	9
	Udskudte skatteaktiver	470.993	456
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	396.946	576
	Andre tilgodehavender	57.086	155
	Periodeafgrænsningsposter	23.909	6
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.295.221</b>	<b>1.201</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>89.482</b>	<b>4</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.497.063</b>	<b>1.321</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.395.460</b>	<b>4.467</b>



Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
4	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overført resultat	-7.677.534	-6.215
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-7.637.534</b>	<b>-6.175</b>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.319.973	4.459
	Anden gæld	4.521.286	3.764
	Periodeafgrænsningsposter	22.688	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.863.947</b>	<b>8.224</b>
	Kreditinstitutter	1.269.477	1.151
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.701.345	1.241
	Anden gæld	198.225	26
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.169.047</b>	<b>2.418</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.032.994</b>	<b>10.642</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.395.460</b>	<b>4.467</b>
5	Usikkerhed ved fortsat drift		
6	Usikkerhed ved indregning og måling		
7	Eventualforpligtelser		
8	Kontraktlige forpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	40	-6.215	-6.175
Årets resultat	0	-1.462	-1.462
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40</b>	<b>-7.678</b>	<b>-7.638</b>

Noter	2023 DKK	2022 1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	
	Løn og gager	628.789
	Andre omkostninger til social sikring	2.715
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>631.505</b>
		755
		7
		<b>761</b>
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 2).	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	
	Renter tilknyttede virksomheder	436.343
	Andre finansielle omkostninger	486.546
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>922.889</b>
		478
		355
		<b>833</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Skat af årets resultat	-396.946
	Regulering af udskudt skat	-14.767
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-411.713</b>
		-576
		-243
		<b>-819</b>
<b>4</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	
	Virksomhedskapital, primo	40.000
	<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>40.000</b>
		40
		<b>40</b>
	Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.	
	Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 regnskabsår.	
<b>5</b>	<b>Usikkerhed ved fortsat drift</b>	
	Selskabet har i regnskabsåret realiseret et væsentligt negativt resultat.	
	Selskabets ledelse har aflagt årsrapporten med udgangspunkt i going concern princippet. Forudsætningen er baseret på dels forventning om positivt driftsresultat i de kommende regnskabsår og dels i kraft af at selskabets långivere har underskrevet en tilbagetrædelseserklæring, hvorved at selskaberne træder tilbage i forhold til de øvrige kreditorer. Omtalte langfristede gæld udgør pr. 31. december 2023 DKK 8.804.859.	

	2023	2022
Noter	DKK	1.000 DKK

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et betydeligt underskud. Selskabet har estimeret regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 med et overskud.

Ledelsen henleder opmærksomhed på den usikkerhed, der knytter sig til den budgetterede indtjeningsfremgang.

## 6 Usikkerhed ved indregning og måling

### Udskudt skatteaktiv

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t. DKK 471, hvoraf t. DKK 471 er indregnet i balancen pr. 31.12.23. Skatteaktivet kan blandt andet henføres til fremførte skattemæssige underskud. Det udskudte skatteaktiv er opgjort og indregnet på grundlag af ledelsens forventninger for regnskabsåret 2024 samt prognoser for årene 2025 - 2026. I forhold til de forventede skattemæssige resultater for de kommende 3 år forventes skatteaktivet på nuværende tidspunkt at kunne udnyttes med t. DKK 471.

### Materielle anlægsaktiver

I kraft af selskabets drift de seneste år kan der efter ledelsens opfattelse være usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af materielle anlægsaktiver. Ledelsen har foretaget tiltag til driftsforbedringer og har på baggrund af positive forventninger til de kommende års drift vurderet, at der er foretaget tilstrækkelige afskrivninger og derved anser ledelsen ikke behov for yderligere nedskrivning. Såfremt tiltag ikke i tilstrækkelig grad løfter selskabets indtjening kan værdiansættelsen tilsvarende påvirkes.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet J Skovby Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

## 8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt som er uopsigelig frem til 1. november 2033, herefter er opsigelsesvarslet 2 år. Pr. 31. december 2023 er den gennemsnitlige husleje pr. måned tkr. 144. Der er erlagt tkr. 1.285 i depositum vedr. lejemålet.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til vareforbrug, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet. Covid-19 kompensationer indregnes med den del der vedrører regnskabsåret, når betingelserne for at opnå kompensation er opfyldt og virksomheden har søgt eller har planlagt at søge kompensation inden udløbet af ansøgningsfristen.

### Omkostninger til vareforbruget

Omkostninger til vareforbruget omfatter årets vareforbrug af handelsvarer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til handelsvarer medregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af handelsvarer hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af netto salgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller netto realisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til netto realisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Netto realisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder

## Anvendt regnskabspraksis

---

bl.a. materialer og løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Prip

Direktør

Serienummer: 328f817a-4021-49ce-bc65-564816106206

IP: 91.133.xxx.xxx

2024-05-21 09:53:27 UTC



## John Dennis Aabo Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision Holbæk

Serienummer: 0d84c91a-19b1-4977-a5e8-66bdcef0e097

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-05-21 09:57:57 UTC



## Peter Prip

Dirigent

Serienummer: 328f817a-4021-49ce-bc65-564816106206

IP: 91.133.xxx.xxx

2024-05-21 10:01:54 UTC



Penneo dokumentnøgle: UGV7I-8A5VD-X4WJV-E7HLU-EH3GE-MEYLF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**