

K Svane Invest Holding ApS

Farum Gydevej 46
3520 Farum

CVR-nr. 40 72 92 75

Årsrapport 2022

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20/ 6 - 2023.

Dirigent
Katherine Elizabeth Svane Lindhe

Registreret revisionsanpartsselskab
Revision · Rådgivning

t: 44 48 26 79
@: info@schyberglykke.dk
w: www.schyberglykke.dk
a: Bymidten 80, 3500 Værløse
cvr: 32 46 93 45

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	Side
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11-12

Ledelsepåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for K Svane Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 13. juni 2023

Direktion:

Katherine Elizabeth Svane Lindhe

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i K Svane Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for K Svane Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsepåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 13. juni 2023

Schyberg · Lykke

Registreret revisionsanpartsselskab

Ovr. nr. 32 46 93 45

Birger Schyberg

Registreret revisor

MNE - nr. 18393

Selskabsoplysninger

Selskabet

K Svane Invest Holding ApS
Farum Gydevej 46
3520 Farum

CVR-nr.: 40 72 92 75
Stiftet: 21. august 2019
Hjemsted: Furesø
Regnskabsår: 1. januar –31. december
Første regnskabsår: 21. august 2019 - 31. december 2020

Direktion

Michael Eik Haase

Revisor

Schyberg · Lykke
Registreret revisionsanpartsselskab
Bymidten 80
3500 Værløse

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab samt varetage formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et negativt resultat på t. kr. 8 resultatet er præget af manglende indtægter på kapitalandele for året. Selskabet har tabt kapitalen og der er en underbalance. Det er dog ledelsens forventning, at få reableret egenkapitalen ved egen indtjening indenfor et par år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for K Svane Invest Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi af opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2022

Note	2022 kr.	2021 t.kr.	
	-6.875	-6	
3	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
1	Øvrige finansielle omkostninger	-1.168	0
	RESULTAT FØR SKAT	-8.043	-6
2	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-8.043	-6
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
	Overført resultat	-8.043	-6
	DISPONERET I ALT	-8.043	-6

Balance

pr. 31. december 2022

	AKTIVER		
Note	2022 kr.	2021 t.kr.	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Finansielle anlægsaktiver	0	0
	ANLÆGSAKTIVER	0	0
	Likvide beholdninger	0	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	0	0
	AKTIVER	0	0

This document has esignatur Agreement-ID: 1df761sgYQW250260650

Balance

pr. 31. december 2022

Note	PASSIVER	
	2022 kr.	2021 t.kr.
Anpartskapital	40.000	40
Overført resultat	-60.793	-53
EGENKAPITAL	-20.793	-13
Gæld til kreditinstitutter	658	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	13.260	7
Anden gæld	6.875	6
Kortfristede gældsforpligtelser	20.793	13
GÆLDSFORPLIGTELSE	20.793	13
PASSIVER	0	0

- 4 **Pant**sætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter**
- 6 **Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold**
- 7 **Personaleomkostninger**

Egenkapitalsopgørelse

pr. 31. december 2022

Egenkapital:

	Virksomheds Kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	40.000	-52.750	-12.750
Årets resultat		-8.043	-8.043
Egenkapital, ultimo	40.000	-60.793	-20.793

Anpartskapitalen er fordelt således:

Anparter, 40.000 stk. à nom. 1 kr.

40.000

40.000

Noter

	2022	2021																											
	kr.	t.kr.																											
1 Øvrige finansielle omkostninger																													
Renteudgifter, tilknyttede virksomheder	1.168	0																											
	1.168	0																											
2 Skat af årets resultat																													
Regulering af udskudt skat	0	0																											
	0	0																											
3 Finansielle anlægsaktiver																													
	Kapitalandele i tilknyttede- virksomheder																												
Kostpris 1. januar 2022		40.000																											
Tilgang		0																											
Afgang		0																											
Kostpris 31. december 2022		40.000																											
Nedskrivninger 1. januar 2022		-40.000																											
Årets resultat på kapitalandel		0																											
Op/ nedskrivninger 31. december 2022		-40.000																											
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022		0																											
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 15%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Ejer- andel</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Selskabs- kapital</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Resultat 2022</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Egenkapital 2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Navn</td> <td>Hjemsted</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dyrlægehuset Farum ApS</td> <td>Furesø</td> <td style="text-align: center;">100%</td> <td style="text-align: right;">40.000</td> <td style="text-align: right;">791.307</td> <td style="text-align: right;">-18.746</td> </tr> <tr> <td>Årets resultat forholdsmæssig andel</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">791.307</td> <td style="text-align: right;">-18.746</td> </tr> </tbody> </table>								Ejer- andel	Selskabs- kapital	Resultat 2022	Egenkapital 2022	Navn	Hjemsted					Dyrlægehuset Farum ApS	Furesø	100%	40.000	791.307	-18.746	Årets resultat forholdsmæssig andel				791.307	-18.746
		Ejer- andel	Selskabs- kapital	Resultat 2022	Egenkapital 2022																								
Navn	Hjemsted																												
Dyrlægehuset Farum ApS	Furesø	100%	40.000	791.307	-18.746																								
Årets resultat forholdsmæssig andel				791.307	-18.746																								

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke stillet sikkerheder eller foretaget pantsætninger.

5 **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

6 **Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold**

Selskabets kapital er tabt og der foreligger en væsentlig usikkerhed, som kan rejse tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabets ledelse og ejere har en plan for retablering af kapitalen og sikring af driften for det kommende regnskabsår. Ledelsen har herudover tilkendegivet, at de vil understøtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt indtil 31. december 2023. Årsregnskabet er på den baggrund udarbejdet og aflagt under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

7 **Personaleomkostninger**

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt
beskæftiget 1 person (2021: 1 person)

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Katie Svane Lindhe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Katherine Elizabeth Svane Lindhe

Direktør

ID: 66969928-e0f8-494a-bc7b-f6d94bf806b9

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 06:57:05

Underskrevet med MitID



Katie Svane Lindhe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Katherine Elizabeth Svane Lindhe

Dirigent

ID: 66969928-e0f8-494a-bc7b-f6d94bf806b9

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 06:57:05

Underskrevet med MitID



Birger Schyberg

Navnet returneret af dansk NemID var:

Birger Schyberg

Revisor

ID: 59033620

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 08:27:15

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1df761sgYQW250260650

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.