

## SHW Invest ApS

Helgesvej 15  
8230 Åbyhøj

CVR-nr. 40 70 58 64

Årsrapport for 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 15/6-2021

---

Søren Hammer Westmark  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 12. august - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 12. august 2019 - 31. december 2020 for SHW Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. august 2019 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 15. juni 2021

### Direktion

Søren Hammer Westmark  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapital ejeren i SHW Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for SHW Invest ApS for regnskabsåret 12. august 2019 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 15. juni 2021

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Arne Kjær Jørgensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne703

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	SHW Invest ApS  Helgesvej 15 8230 Åbyhøj  CVR-nr.: 40 70 58 64  Regnskabsperiode: 12. august 2019 - 31. december 2020 Stiftet: 12. august 2019 Regnskabsår: 1. regnskabsår  Hjemsted: Aarhus
<b>Direktion</b>	Søren Hammer Westmark, direktør
<b>Revisor</b>	National Revision Godkendte Revisorer a/s Store Torv 5 8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapir og fast ejendom. Selskabet har pt. investeret i en kapitalinteresse med drift af fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på kr. 141.307, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 101.307.

Selskabets egenkapital er negativ, og selskabskapitalen er derfor tabt. Selskabets kapitalinteresse har bidraget negativt i forbindelse med etableringen, men bidrager herefter med positive resultater. Det er derfor ledelsens opfattelse, at selskabskapitalen retableres med egen drift de kommende år.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets resultat og finansielle stilling efter balancedagen er på tidspunkt for godkendelse af årsregnskabet ikke væsentligt påvirket af den igangværende Covid-19 krise. Det er ledelsens vurdering, at Covid-19 krisen midlertidigt kan påvirke værdierne i enkelte af selskabets investeringer.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SHW Invest ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft lønnet personale.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for SHW Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 12. august - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.671</b>
Indtægt af kapitalandele i kapitalinteresser		-110.364
Finansielle omkostninger		<u>-19.612</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-140.647</b>
Skat af årets resultat		<u>-660</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-141.307</u></b>
Overført resultat		<u>-141.307</u>
		<b><u>-141.307</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>559.636</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>559.636</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>559.636</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>63.717</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>63.717</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>623.353</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-141.307
<b>Egenkapital</b>		<b>-101.307</b>
Anden gæld		724.660
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>724.660</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>724.660</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>623.353</b>
Eventualposter	1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2	

## **Noter**

### **1 Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser.**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

#### **Eventualaktiver**

Selskabet har pr. 31.12.2020 en negativ udskudt skat kr. 25.985, der ikke er indregnet i balancen.

### **2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Hammer Westmark

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-558902338714

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2021 kl.: 14:57:16

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Arne Kjær Jørgensen

Som Revisor

RID: 53575210

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2021 kl.: 14:59:23

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Hammer Westmark

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-558902338714

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2021 kl.: 15:00:45

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: cef6b884KhZ242513382

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which ensures that the signature is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).