

---

# ***Amovido A/S***

Langemosevænget 2, 5853 Ørbæk

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 7/8 - 31/12)

---

CVR-nr. 40 70 54 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 15/6 2021

Jens Henrik Haaning  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 7. august - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 7. august 2019 - 31. december 2020 for Amovido A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørbæk, den 15. juni 2021

## Direktion

Jens Møller

## Bestyrelse

Jens Henrik Haaning  
formand

Henrik Tornbjerg

Mikkel Runøe

Martin John Teil Nielsen

Thomas Stærk Lillesø

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Amovido A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. august 2019 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Amovido A/S for regnskabsåret 7. august 2019 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 15. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Amovido A/S  
Langemosevænget 2  
5853 Ørbæk

CVR-nr.: 40 70 54 30  
Regnskabsperiode: 7. august - 31. december  
Hjemstedskommune: Nyborg

**Bestyrelse**

Jens Henrik Haaning, formand  
Henrik Tornbjerg  
Mikkel Runø  
Martin John Teil Nielsen  
Thomas Stærk Lillesø

**Direktion**

Jens Møller

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med design og udvikling af produktionsmetoder for modul byggeri, herunder fremstilling af modul byggeri samt projektstyring for boligprojekter og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på DKK 196.626, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 803.446.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 7. august - 31. december

|                          | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>DKK  |
|--------------------------|-------------|------------------------|
| <b>Bruttotab</b>         |             | <b>-277.378</b>        |
| Finansielle omkostninger | 1           | <u>-28.870</u>         |
| <b>Resultat før skat</b> |             | <b>-306.248</b>        |
| Skat af årets resultat   | 2           | <u>109.622</u>         |
| <b>Årets resultat</b>    |             | <b><u>-196.626</u></b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| Øvrige lovpligtige reserver | 779.339                |
| Overført resultat           | <u>-975.965</u>        |
|                             | <b><u>-196.626</u></b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                                     | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>DKK |
|-----------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| Udviklingsprojekter under udførelse                 |             | 999.153               |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>                   | 3           | <b>999.153</b>        |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                |             | <b>999.153</b>        |
| Andre tilgodehavender                               |             | 96.947                |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 4           | 500.072               |
| Selskabsskat                                        |             | 210.312               |
| <b>Tilgodehavender</b>                              |             | <b>807.331</b>        |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                            |             | <b>807.331</b>        |
| <b>Aktiver</b>                                      |             | <b>1.806.484</b>      |

# Balance 31. december

## Passiver

|                                                   | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>DKK |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| Selskabskapital                                   |             | 606.060               |
| Reserve for udviklingsomkostninger                |             | 779.339               |
| Overført resultat                                 |             | -581.953              |
| <b>Egenkapital</b>                                |             | <b>803.446</b>        |
| Hensættelse til udskudt skat                      |             | 100.690               |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |             | <b>100.690</b>        |
| Anden gæld                                        |             | 625.000               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 5           | <b>625.000</b>        |
| Kreditinstitutter                                 |             | 137                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |             | 214.023               |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |             | 43.188                |
| Anden gæld                                        | 5           | 20.000                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |             | <b>277.348</b>        |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |             | <b>902.348</b>        |
| <b>Passiver</b>                                   |             | <b>1.806.484</b>      |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6           |                       |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7           |                       |

## Egenkapitalopgørelse

|                                                 | Selskabs-<br>kapital | Overkurs ved<br>emission | Reserve for<br>udviklings-<br>omkostninger | Overført<br>resultat | I alt          |
|-------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------|
|                                                 | DKK                  | DKK                      | DKK                                        | DKK                  | DKK            |
| Egenkapital 7. august                           | 0                    | 0                        | 0                                          | 0                    | 0              |
| Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse | 500.000              | 0                        | 0                                          | 0                    | 500.000        |
| Kontant kapitalforhøjelse                       | 106.060              | 394.012                  | 0                                          | 0                    | 500.072        |
| Årets udviklingsomkostninger                    | 0                    | 0                        | 779.339                                    | 0                    | 779.339        |
| Årets resultat                                  | 0                    | 0                        | 0                                          | -975.965             | -975.965       |
| Overført fra overkurs ved emission              | 0                    | -394.012                 | 0                                          | 394.012              | 0              |
| <b>Egenkapital 31. december</b>                 | <b>606.060</b>       | <b>0</b>                 | <b>779.339</b>                             | <b>-581.953</b>      | <b>803.446</b> |

# Noter til årsregnskabet

|                                                                                                                                                                                                                            | 2019/20                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                            | DKK                                           |
| <b>1 Finansielle omkostninger</b>                                                                                                                                                                                          |                                               |
| Andre finansielle omkostninger                                                                                                                                                                                             | 28.870                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | <b>28.870</b>                                 |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                                                                                                                                                                                            |                                               |
| Årets aktuelle skat                                                                                                                                                                                                        | -210.312                                      |
| Årets udskudte skat                                                                                                                                                                                                        | 100.690                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | <b>-109.622</b>                               |
| <b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>                                                                                                                                                                                        |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | Udviklingspro-<br>jekter under ud-<br>førelse |
|                                                                                                                                                                                                                            | DKK                                           |
| Kostpris 7. august                                                                                                                                                                                                         | 0                                             |
| Tilgang i årets løb                                                                                                                                                                                                        | 999.153                                       |
| Kostpris 31. december                                                                                                                                                                                                      | 999.153                                       |
| Overførsler i årets løb                                                                                                                                                                                                    | 0                                             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>                                                                                                                                                                                  | <b>999.153</b>                                |
| Udviklingsprojekter vedrører udvikling af en innovativ og miljøvenlig produktionsmetode til fremstilling af modulære vægelementer og modulært opbyggede huse.                                                              |                                               |
| <b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>                                                                                                                                                               |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | Bestyrelse                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | DKK                                           |
| Tilgodehavende på balancedagen                                                                                                                                                                                             | 500.072                                       |
| Tilgodehavende er opstået i forbindelse med den kontante kapitalforhøjelse den 17. december 2020. Det fulde tilgodehavende er indbetalt til selskabet den 8. januar 2021, hvorefter der ikke længere er et tilgodehavende. |                                               |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                        | <u>2019/20</u><br>DKK |
|------------------------|-----------------------|
| <b>Anden gæld</b>      |                       |
| Mellem 1 og 5 år       | 625.000               |
| Langfristet del        | <u>625.000</u>        |
| Øvrig kortfristet gæld | <u>20.000</u>         |
|                        | <b><u>645.000</u></b> |

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med Sydbank Leasing, hvoraf der resterer 58 måneder 941.079

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Amovido A/S for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Patenter, licenser og udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.