

Løjt Brugsforening

Løjt Storegade 14

Løjt

6200 Åbenrå

CVR nr. 40 68 56 18

Årsrapport 2015

(178. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den 30/3 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance pr. 31. december	14
Noter til årsregnskabet	16

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Løjt Brugsforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Løjt, den 1. marts 2016

Direktion



Uddeler Hans Ove Nielsen

Bestyrelse



N. Preben Pedersen
formand



Henning Kjeldsen



Christen Bonde



Lene Bjerregaard



Torben Hansen



Bente Margrethe Jensen



Bjarne Koch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne i Løjt Brugsforening

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Løjt Brugsforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Kolding, den 1. marts 2016

RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer

CVR-nr. 34 71 30 22



Torben Kristensen
Statsautoriseret revisor

Foreningsoplysninger

Foreningen

Løjt Brugsforening
Løjt Storegade 14
Løjt
6200 Åbenrå

Telefon: 74617512
Telefax: Telefax
E-mail: 03413@coop.dk
CVR-nr.: 40 68 56 18
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Åbenrå kommune

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Bestyrelse

N. Preben Pedersen, formand
Henning Kjeldsen
Christen Bonde
Lene Bjerregaard
Torben Hansen
Bente Margrethe Jensen
Bjarne Koch

Direktion

Uddeler Hans Ove Nielsen

Revision

RSM plus P/S
Statsautoriserede revisorer
Kokholm 1B
6000 Kolding

Pengeinstitut

Sydbank
Storegade 18
6200 Åbenrå

Foreningsoplysninger

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. marts 2016, kl. 19.00, i Løjt Forsamlingshus.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om anvendelse af årets resultatdisponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.
På valg er: Henning Kjeldsen, Christen Bonde og Torben Hansen
Valg af suppleant.
På valg er: Helle Olsen
- 7.
8. Eventuelt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

Udvikling i året

Den samlede omsætning har i 2015 været kr. 49.819.391, et fald i omsætning i forhold til året før, hvor den samlede omsætning var kr. 50.919.656. Årets resultat er på kr. -37.749.

Årets resultat skal sammenlignes med 2014 som ingen ekstraordinære omkostninger havde. I 2015 er der investeret til butiksrenovering (omstilling til koncept 15). Mange omkostninger er afholdt over driften og kan derfor afskrives i år.

Resultatet må derfor betragtes som tilfredsstillende.

Underskuddet på kr. 37.749 tages fra foreningens reservefond.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	49.819	50.920	48.759	48.796	46.719
Bruttoresultat	7.018	7.172	6.524	6.484	6.109
Resultat før finansielle poster	-170	130	-18	-55	-560
Resultat af finansielle poster	87	86	10	-151	-233
Årets resultat	-38	134	27	-109	-507
Balance					
Balancesum	15.009	14.578	13.064	14.044	14.116
Egenkapital	4.383	4.371	4.367	4.223	4.366
Nøgletal					
Soliditetsgrad	29,2%	30,0%	33,4%	30,1%	30,9%
Forrentning af egenkapital	-0,9%	3,1%	0,6%	-2,5%	-10,6%
Årets resultat i % af nettoomsætning	0,1%	0,3%	0,0%	-0,2%	-1,1%

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Løjt Brugsforening for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Ændring af anvendt regnskabspraksis

Opskrivning af ejendomme foretaget efter den tidligere årsregnskabslov kr. 314.060 er tilbageført sammen med de på opskrivningen foretagne afskrivninger. Foreningens aktiver er primo reduceret med kr. 62.812, udskudt skat er reduceret med kr. 13.818 og egenkapitalen er reduceret med kr. 48.993. Sammenligningstallene for balancen er tilrettet i overensstemmelse med den nye praksis.

Bortset fra den ovennævnte er der ingen ændring i regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af medlemsbonus og rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	33 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles som udgangspunkt til dagsværdi. Unoterede værdipapirer, hvor dagsværdien ikke pålideligt kan opgøres, måles til kostpris iht. ÅRL § 37.

Andre tilgodehavender måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes under andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer i de pågældende regnskabsposter.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal:

Soliditetsgrad

$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$

Forrentning af egenkapital

$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$

Årets resultat i % af
nettoomsætning

$\text{Årets resultat} \times 100 / \text{nettoomsætning}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		49.819.391	50.919.654
Andre driftsindtægter		55.844	135.072
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-38.816.589	-40.019.609
Andre eksterne omkostninger		<u>-4.040.478</u>	<u>-3.862.935</u>
Bruttoresultat		7.018.168	7.172.182
Personaleomkostninger	1	<u>-6.330.444</u>	<u>-6.221.083</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		687.724	951.099
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-858.109</u>	<u>-821.316</u>
Resultat før finansielle poster		-170.385	129.783
Finansielle indtægter		231.002	211.496
Finansielle omkostninger		<u>-143.910</u>	<u>-125.488</u>
Resultat før skat		-83.293	215.791
Skat af årets resultat		<u>45.544</u>	<u>-81.913</u>
Årets resultat		<u>-37.749</u>	<u>133.878</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-37.749</u>	<u>133.878</u>
		<u>-37.749</u>	<u>133.878</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	2		
Grunde og bygninger		7.219.458	7.356.876
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.910.820	1.524.849
		<u>9.130.278</u>	<u>8.881.725</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.019.568	1.899.322
Andre tilgodehavender		226.363	291.423
		<u>2.245.931</u>	<u>2.190.745</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>11.376.209</u>	<u>11.072.470</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		2.157.341	2.445.143
		<u>2.157.341</u>	<u>2.445.143</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		618.561	451.743
Andre tilgodehavender		446.624	369.121
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	10.605
Selskabsskat		28.108	26.472
		<u>1.093.293</u>	<u>857.941</u>
Likvide beholdninger		<u>382.501</u>	<u>202.192</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.633.135</u>	<u>3.505.276</u>
AKTIVER I ALT		<u>15.009.344</u>	<u>14.577.746</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	3		
Andelskapital		50.896	37.073
Overført resultat		<u>4.331.624</u>	<u>4.333.430</u>
Egenkapital i alt		<u>4.382.520</u>	<u>4.370.503</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER			
Hensættelse til udskudt skat		<u>551.761</u>	<u>585.323</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>551.761</u>	<u>585.323</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER			
Langfristede gældsforpligtelser			
	4		
Gæld til realkreditinstitutter		3.859.057	4.128.515
Anden gæld		<u>355.470</u>	<u>403.398</u>
		<u>4.214.527</u>	<u>4.531.913</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	4		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		273.576	273.576
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.337.591	3.595.047
Anden gæld		<u>1.249.369</u>	<u>1.221.384</u>
		<u>5.860.536</u>	<u>5.090.007</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.075.063</u>	<u>9.621.920</u>
PASSIVER I ALT		<u>15.009.344</u>	<u>14.577.746</u>
Eventualposter m.v.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Finansielle instrumenter	7		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.479.141	5.247.189
Pensionsforsikringer	178.233	171.918
Andre omkostninger til social sikring	374.439	385.003
Andre personaleomkostninger	298.631	416.973
	<u>6.330.444</u>	<u>6.221.083</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>15</u>	<u>16</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
	er	materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	10.861.216	4.291.509
Tilgang i årets løb	99.380	1.007.281
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-976.860</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>10.960.596</u>	<u>4.321.930</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	314.060	0
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	<u>-314.060</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	3.755.586	2.766.662
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	-251.248	0
Årets afskrivninger	236.800	621.308
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-976.860</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>3.741.138</u>	<u>2.411.110</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>7.219.458</u>	<u>1.910.820</u>

Noter til årsregnskabet

3 Egenkapital

	Andelskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	37.073	4.382.420	4.419.493
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	-48.993	-48.993
	37.073	4.333.427	4.370.500
Nettotilgang andele	13.823	0	13.823
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	35.946	35.946
Årets resultat	0	-37.749	-37.749
Egenkapital 31. december 2015	50.896	4.331.624	4.382.520

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Andelskapital 1. januar 2015	37.073	25.681	10.561	5.243	3.410
Tilgang i året	13.823	11.392	15.120	5.318	1.833
Afgang i året	0	0	0	0	0
Andelskapital 31. december 2015	50.896	37.073	25.681	10.561	5.243

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.402.091	4.132.633	273.576	2.931.638
Anden gæld	403.398	355.470	0	0
	4.805.489	4.488.103	273.576	2.931.638

Noter til årsregnskabet

5 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger og COOP vedrørende moms, energifgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger og COOP solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod COOP vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør kr. 802.431.

Foreningen har indskudt kr. 291.423 som ansvarlige lånekapital i Coop Danmark A/S. kr. 226.363 indgår under poster Andre tilgodehavender under anlægsaktiver, og kr. 65.060 indgår under posten Andre tilgodehavender under omsætningsaktiver. Lånet er ansvarlig kapital og træder tilbage for anden gæld i tilfælde af Coop Danmarks A/S opløsning eller konkurs.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 4.303.965, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 7.219.458.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebrev, kr. 1.800.000, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 7.219.458.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlige lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt. kr. 492.284.

7 Finansielle instrumenter

Der er indgået en renteswapaftale til afdækning af rente vedrørende kreditforeningslån. Restgælden kr. 4.132.633 er afdækket til den 31.03.2031. Den negative markedsværdi udgør kr. 355.470 og er indregnet under Anden gæld under Langfristet gæld.