



**Pro Republik Valby København  
ApS**

Kirsten Walthers Vej 3, st.  
2500 Valby  
CVR-nr. 40669604

**Årsrapport 16.07.2019 - 31.12.2020**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
06.07.2021

---

**Michael Duelund**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019/20	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2019/20	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Pro Republik Valby København ApS

Kirsten Walthers Vej 3, st.

2500 Valby

CVR-nr.: 40669604

Hjemsted: København

Regnskabsår: 16.07.2019 - 31.12.2020

## Direktion

Poul Pinstrup Rasch, direktør

Anders Vest-Hansen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 16.07.2019 - 31.12.2020 for Pro Republik Valby København ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 16.07.2019 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 06.07.2021

## Direktion

**Poul Pinstrup Rasch**  
direktør

**Anders Vest-Hansen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Pro Republik Valby København ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Pro Republik Valby København ApS for regnskabsåret 16.07.2019 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16.07.2019 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 06.07.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Lars Ørum Nielsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26771

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af fitnesscenter og dertil hørende aktiviteter.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen havde en forventning til et mindre underskud i 2020, da fitness centret er nyopstartet og skulle åbne 13. marts, 2020. I stedet blev det til et væsentlig underskud grundet udbruddet af COVID-19 som medførte tvangslukning fra åbningsdatoen og derefter i flere lange perioder, kombineret med at man ikke havde mulighed for at søge hjælpepakker (indtil december) til dækning af faste omkostninger og lønninger pga. den daværende lovgivning omkring hjælpepakker. I den korte periode, hvor vi ikke var tvangslukket kunne vi kun holde åben under meget stramme restriktioner med afstandskrav, afspritning og skiltning samt ekstra meget administration, dette medførte en masse ekstra omkostninger. Selskabet havde igennem hele 2020 omkostninger til forskellige initiativer som bl.a. hjemmetræning, udendørstræning for at reducere virkningerne af tvangslukningen og fastholde medlemmerne.

I 2021 blev hjælpepakkerne ændret, så vi forventer fuld godtgørelse for vores omkostninger i nedlukningsperioden og efter at fitness centre fik mulighed for at åbne for medlemmer igen er driften blevet normaliseret og driften forløber tilfredsstillende.

Selskabets 1. regnskabsår omfatter perioden fra 16.07.2019 til 31.12.2020.

Selskabet har i etableringsåret tabt sin selskabskapital, og er derfor omfattet af selskabslovens §119 vedrørende kapitaltab. Ledelsen forventer at reetablerer selskabskapitalen via positiv drift de kommende år. For yderligere bemærkninger hertil henvises der til note 1.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	2	<b>(707.697)</b>
Personaleomkostninger	3	(467.273)
Af- og nedskrivninger	4	(41.294)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1.216.264)</b>
Andre finansielle omkostninger		(34.210)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(1.250.474)</b>
Skat af årets resultat	5	272.092
<b>Årets resultat</b>		<b>(978.382)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		(978.382)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(978.382)</b>



# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		96.154
<b>Immaterielle aktiver</b>	6	<b>96.154</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		25.179
Indretning af lejede lokaler		88.178
<b>Materielle aktiver</b>	7	<b>113.357</b>
Deposita		277.500
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>277.500</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>487.011</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		17.489
<b>Varebeholdninger</b>		<b>17.489</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		35.373
Udskudt skat		272.092
Andre tilgodehavender		25.024
Periodeafgrænsningsposter		4.922
<b>Tilgodehavender</b>		<b>337.411</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>354.900</b>
<b>Aktiver</b>		<b>841.911</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019/20 kr.</b>
Virksomhedskapital		40.000
Overført overskud eller underskud		(668.382)
<b>Egenkapital</b>		<b>(628.382)</b>
Anden gæld		2.104
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b>2.104</b>
Bankgæld		631.283
Modtagne forudbetalinger fra kunder		157.232
Leverandører af varer og tjenesteydelser		167.553
Anden gæld	9	512.121
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.468.189</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.470.293</b>
<b>Passiver</b>		<b>841.911</b>
Going concern	1	
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10	

# Egenkapitalopgørelse for 2019/20

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	40.000	310.000	0	350.000
Overført fra overkurs	0	(310.000)	310.000	0
Årets resultat	0	0	(978.382)	(978.382)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>(668.382)</b>	<b>(628.382)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabets drift er i 2020 blevet påvirket negativt som følge af COVID-19 udbruddet. Efter at det blev muligt at genåbne selskabets fitness-center forløber driften igen tilfredsstillende. Ledelsen forventer derfor at selskabet kan opfylde de aflagte budgetter, og at der herved skabes tilfredsstillende overskud og likviditetsudvikling i de kommende år. Selskabets egenkapital planlægges således reetableret via positiv drift i de kommende år. Ledelsen har afdækket selskabets likviditetsbehov for det kommende år, og det er derfor ledelsens vurdering, at forudsætningerne for fortsat drift er tilstede og årsregnskabet aflægges derfor på going concern basis. Idet der fortsat er usikkerhed omkring covid-19's effekt i den resterende del af 2021 er forventningerne forbundet med usikkerhed.

## 2 Bruttofortjeneste/-tab

I bruttofortjenesten indgår andre driftsindtægter, som omfatter modtaget kompensation fra de støtteordninger der blev etableret, som følge af udbruddet og spredningen af COVID-19.

Selskabet har modtaget kompensation vedrørende selvstændige og det samlede beløb udgør 184 t. kr.

## 3 Personaleomkostninger

	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	449.411
Andre omkostninger til social sikring	10.752
Andre personaleomkostninger	7.110
	<b>467.273</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>2</b>

## 4 Af- og nedskrivninger

	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>
Afskrivninger på immaterielle aktiver	24.038
Afskrivninger på materielle aktiver	17.256
	<b>41.294</b>

## 5 Skat af årets resultat

	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>
Ændring af udskudt skat	(272.092)
	<b>(272.092)</b>

## 6 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Tilgange	120.192
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>120.192</b>
Årets afskrivninger	(24.038)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(24.038)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>96.154</b>

## 7 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Tilgange	29.952	100.661
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>29.952</b>	<b>100.661</b>
Årets afskrivninger	(4.773)	(12.483)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(4.773)</b>	<b>(12.483)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>25.179</b>	<b>88.178</b>

## 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2019/20 kr.
Anden gæld	2.104
	<b>2.104</b>

Gæld til indfrielse efter 5 år udgør 0 kr.

## 9 Anden gæld

	2019/20 kr.
Moms og afgifter	33.337
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	73.599
Anden gæld i øvrigt	405.185
	<b>512.121</b>

**10 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser**

	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>5.532.599</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede immaterielle rettigheder afskrives over den forventede brugstid, der er 5 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er



lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.