

# SH Byggeri ApS

Nejsvej 30 A

6310 Broager

CVR-nr. 40663150

## Årsrapport for 2023

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. april 2024

---

Steffan Hansen  
Dirigent

SH Byggeri ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**SH Byggeri ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for SH Byggeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broager, den 24. april 2024

### **Direktion**

Steffan Hansen

**SH Byggeri ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i SH Byggeri ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SH Byggeri ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. april 2024

**CURA Revision I/S**

**Registreret revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 34330042

Thomas Olesen, cand.merc.aud.

Registreret revisor

mne34082

## SH Byggeri ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SH Byggeri ApS Nejsvej 30 A 6310 Broager
Telefon	42926939
E-mail	sh@shbyggeri.dk
Hjemmeside	shbyggeri.dk
CVR-nr.	40663150
Stiftelsesdato	25. juni 2019
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Steffan Hansen
<b>Revisor</b>	CURA Revision I/S Registreret revisionsvirksomhed Inge Lehmanns Gade 10, 6. 8000 Aarhus C
Telefon	20924976
E-mail	thomas@curarevision.dk
Hjemmeside	www.curarevision.dk
CVR-nr.	34330042
<b>Pengeinstitut</b>	Broager Sparekasse

SH Byggeri ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af tømrervirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for SH Byggeri ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Generelt

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Goodwill afskrives over 10 år, da dette i relation til virksomhedens beliggenhed og forretningsstruktur samt

## Anvendt regnskabspraksis

markedssituation anses for at give et retvisende billede af værdiforringelsen af den erhvervede goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.719.982</b>	<b>1.193.517</b>
Personaleomkostninger	1	-3.079.673	-1.721.285
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-111.516	-111.514
<b>Driftsresultat</b>		<b>528.793</b>	<b>-639.282</b>
Andre finansielle indtægter		7.748	6.530
Andre finansielle omkostninger		-32.242	-43.631
<b>Resultat før skat</b>		<b>504.299</b>	<b>-676.383</b>
Skat af årets resultat		-96.086	119.989
<b>Årets resultat</b>		<b>408.213</b>	<b>-556.394</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	0
Overført resultat		347.213	-556.394
<b>Resultatdisponering</b>		<b>408.213</b>	<b>-556.394</b>

SH Byggeri ApS

Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		355.000	426.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>355.000</b>	<b>426.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.967	65.483
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>24.967</b>	<b>65.483</b>
Deposita		12.500	12.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.500</b>	<b>12.500</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>392.467</b>	<b>503.983</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.820.958	644.705
Tilgodehavende selskabsskat		640	18.000
Andre tilgodehavender		237.533	342.991
Periodeafgrænsningsposter		17.324	23.098
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.076.455</b>	<b>1.028.794</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>414.324</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.076.455</b>	<b>1.443.118</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.468.922</b>	<b>1.947.101</b>

**Balance 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		939.525	592.310
Udbytte for regnskabsåret		61.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>1.040.525</b>	<b>632.310</b>
Hensættelser til udskudt skat		76.704	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>76.704</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		210.276	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		370.808	434.201
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		706.312	816.306
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		64.297	64.284
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.351.693</b>	<b>1.314.791</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.351.693</b>	<b>1.314.791</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.468.922</b>	<b>1.947.101</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	4		

**Noter**

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.667.057	1.498.729
Pensioner	338.076	175.754
Andre omkostninger til social sikring	74.540	46.802
	<b>3.079.673</b>	<b>1.721.285</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>7</u>	<u>4</u>

**2. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**4. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået leasingkontrakter, der ikke er optaget i balancen, for følgende beløb:

Restløbetid 36 mdr. med en ydelse på kr. 3.074 pr. måned excl. moms. Restforpligtelse ved udløb kr. 65.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Steffan Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Steffan Hansen

Direktør

ID: 4b2aeb20-6559-411c-b4d9-ff89e9d0d995

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 28-04-2024 kl.: 16:27:36

Underskrevet med MitID



## Thomas Olesen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Olesen

Registreret revisor

ID: 18afabb8-4a71-4196-b6a7-80685908a0e2

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 28-04-2024 kl.: 17:20:41

Underskrevet med MitID



## Steffan Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Steffan Hansen

Dirigent

ID: 4b2aeb20-6559-411c-b4d9-ff89e9d0d995

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 29-04-2024 kl.: 05:36:48

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8081a5Uhzmg251740700

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).